

IN KOM
LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN
Plan- och byggnadssektionen
23 JUL 1969
22 62 55 69

Bil B

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse
över del av fastigheten Västra Rickeby 4¹ m.fl. i Gottröra
socken, Rimbo kommun av Stockholms län.

1 §

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 §

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med fristående
hus.

4 §

TOMTPLATS STORLEK

A med F betecknat område får tomtplats ej givas mindre areal
än 1800 m².

5 §

BYGGNADS LÄGE

A med F betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras närmare
gräns mot granntomtplats än 6 meter.

A med F betecknat område får uthus ej uppföras närmare gräns
mot granntomtplats än 4,5 meter.

6 §

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras.

Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad ej upptaga större areal än 100 m^2 .

Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får uthus ej upptaga större areal än 40 m^2 .

7 §

VÄNINGANTAL

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

8 §

BYGGNADS HÖJD

Å med I betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras till större höjd än 3,5 meter.

Å med I betecknat område får uthus ej uppföras till större höjd än 2,5 meter.

9 §

TAKLUTNING OCH TAKUTFORMNING

Byggnadsnämnden äger meddela särskilda föreskrifter angående taks lutning och form.

10 §

ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad ej inrymma flera än en bostadslägenhet. I uthus får efter byggnadsnämndens prövning enstaka bostadsrum inredas.

Stockholm den 6 december 1968
ENSKILDA LANTMÄTERIBYRÅN AB

Olle Thunwall
Olle Thunwall
Lantmätare

Härmed intygas att dessa bestämmelser tillhör byggnadsnämndens beslut av den 21.5. 1969, § 174.

Barbro Jansson
Barbro Jansson
kontorist