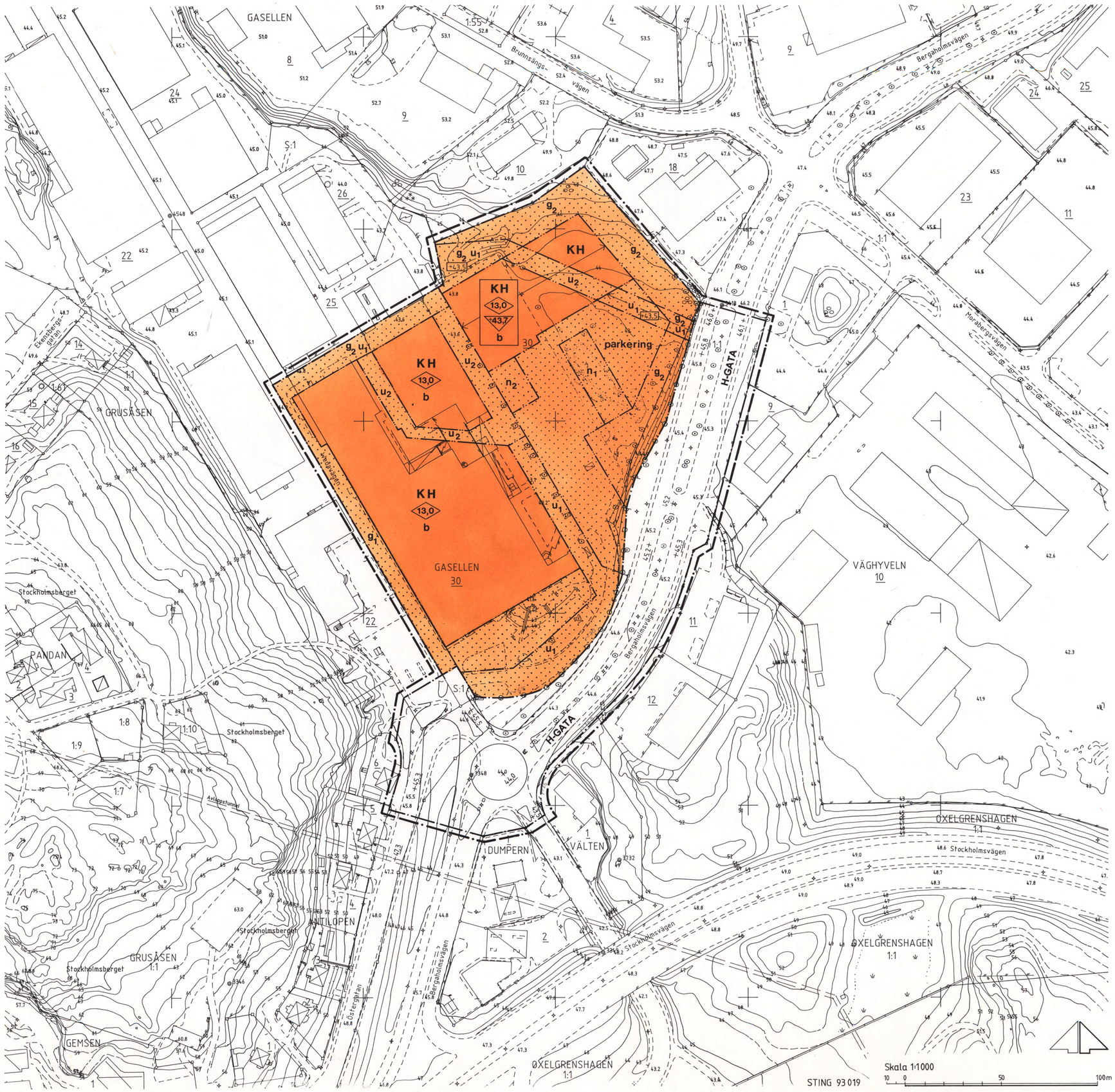

P94050

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns med inmätt eller beräknad gränspunkt
- 1 — Registernummer för fastighet med kvartersnamn
- 1:1 — Registernummer för fastighet med traktnamn
- Byggnad
- Bostadshus med takkontur resp husliv
- Uthus med takkontur resp husliv
- Slänt
- Staket
- Stödmur
- Väg
- 00,0 — Avvägd höjd
- + 00,0 — Gällande höjd
- Höjdkurvor (1 m ekvidistans)
- Osäker höjdkurva

Koordinatsystem: Södertälje lokala
Höjdsystem: Södertälje lokala

Grundkarta med fastighetsredovisning upprättad 1995-10-03

Rolf Skogluna
Stadsingenjör

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad tre (3) mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

H-GATA Gata som ingår i huvudvägnätet

Kvartersmark

KH Kontor och handel

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+ 00,0 Föreskriven höjd över nollplanet

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

g_1 Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning, gata och ledningar

g_2 Marken skall vara tillgänglig för lastgata

u_1 Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

u_2 Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar men får överbyggas efter samråd med kommunen

MARKENS ANORDNANDE

+00,0 Lägsta marknivå

parkering Parkeringsplats skall finnas och belägges med vattengenomsläppligt material. Befintliga träd skall i möjligaste mån sparas och vårdas

n_1 Mark för infiltration. Träden skall bevaras

n_2 Torg med vattendamm

Utfart får inte anordnas

UTFORMNING

00,0 Högsta byggnadshöjd i meter

BYGGNADSTEKNIK

+00.0 Lägsta golvhöjd

b Endast källarlösa hus

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

För planområdet är genomförandetiden femton (15) år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft

ILLUSTRATION

Illustrationslinje

ANTAGEN AV KOMMUNFULLMÄKTIGE 1996-09-30 § 237

PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT 1996-10-29
På tjänstens vägnar
Erik Bengtsson

Detaljplan för del av kvarteret

GASELLEN och BERGAHOLMSVÄGEN

inom BRUNNSÄNG/GRUSÅSEN
SÖDERTÄLJE

Upprättad på stadsbyggnadskontoret i Södertälje i samarbete med Brunnberg & Forshed arkitektkontor AB. 1995-10-18

Uno Dahlén
Stadsbyggnadsdirektör

Erik Bengtsson
Planchef

Sten Karlsson
Arkitekt

1162 C a