

INKOM 11012

11.FEB.39 0839 30

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Tillhör kommunfullmäktiges
i Norrtälje kommun beslut

1939-12-18, 542

Engt. Sam. Län
Sekreter.

Bestämmelser tillhörande förslag till stadsplan för
INDUSTRIOMRÅDE å del av fastigheten EKEBY 3:7 jämte
Ändring av stadsplanen för del av kvarteret Golvläggaren
i Rimbo tätort.

§ 1. Stadsplaneområdets användning

Byggnadskvarter

Med A betecknat område får användas endast för all-
mänt ändamål.

Med B betecknat område får användas endast för bo-
stadsändamål.

Med Jm betecknat område får användas endast för
småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närbo-
ende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet,
brandsäkerhet och trevnad. Där så prövas lämpligt
får dock byggnader inredas för bostadsändamål i den
utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning
av anläggning inom området.

Specialområde

Med Es betecknat område får användas endast för
transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2. Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar.

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar
som hindrar framdragande och underhåll av underjor-
diska allmänna ledningar.

§ 4. Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus
som uppföres fristående.

§ 5. Exploatering av tomt

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst
250 m bebyggas.

På tomt som omfattar med F betecknat område får en-
dast en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad uppföras.
Huvudbyggnad får icke inrymma fler än en bostadslä-
genhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Av tomt som omfattar med Jm betecknat område får högst
en fjärdedel bebyggas.

§ 6. Byggnads utformning

På med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

På med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter. Garage eller gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

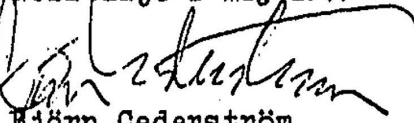
På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras med högst den höjd i meter som siffran anger.

På med Jm betecknat område får tak ges en lutning mot horisontalplanet av högst 10 grader.

§ 7. Utfartsförbud

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirklar.

Norrtälje 1 maj 1979:



Björn Cederström
Stadsarkitekt



Åke Widman
Generalplanearkitekt