

DETALJPLANEBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Om beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- Gräns tre meter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
ALLMÄN PLATSMARK

LOKALGATA	Lokaltrafik
PARK	Parkområde
KVARTERSMARK	Bostäder
B	Folkpark
Pf	

UTNYTTJANDEGRAD
Största sammanlagda byggnadsarean är 25 % av fastighetsarean med undantag för kulturhuset.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE
Marken skall bebyggas i huvudsak enligt illustrationsplanen

- Marken får inte bebyggas
- Körbar utfart får inte anordnas

UTFORMNING, UTFÖRANDE
Huvudbyggnad skall placeras minst 4,0 meter från tomtgräns och uthus skall placeras minst 1,0 meter från tomtgräns

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Högsta antalet våningar
- VÄRDEFULLA BYGGNADER
- Befintlig värdefull byggnad skall bevaras och får inte rivas.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
GENOMFÖRANDETID
Genomförandetiden slutar 5 år efter planens ikraftträdande

Detailplan för Södra Svalöv 4:18 mfl (Gamla Svalöv)
i Svalövs samhälle, Svalövs kommun, Skåne län

UPPRÄTTAD	2003-11-04	REVIDERAD	2003-11-14
ANTAGEN	2003-11-18	LAGA KRAFT	2003-12-16

Thor Heijlenskjöld
stadsarkitekt

Astrid Burton
planassistent

