

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring
av stadsplan för del av BADHUSPARKEN (kv Staren m fl)
i Nybro

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Specialområden

mom.2a Med Ra betecknat område får användas endast som fritidsområde.

b. Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

BYGGNADS HÖJD

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 4.

UTFARTSFÖRBUD

I områdesgräns som jämväl betecknats med fyllda cirklar skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata. Befrielse från här angiven skyldighet kan medges beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge, vidtagna åtgärder, eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum samt fastighet vars behov av utfart icke kan på annat sätt behöriigen tillgodoses.

Stadsarkitektkontoret i juli 1976

Gunnar Carlsson

Stadsplaneingenjör

Fastställd av LÄSSMEISEN

den 30/3 1977

Beskrivning tillhörande förslag till ändring av stadsplan
för del av BADHUSPARKEN (kv Staren m fl) i Nybro

Äldre stadsplaner

Inom planområdet gäller stadsplan fastställd av Kungl Maj:t
1938-08-26 samt av länsstyrelsen i Kalmar län 1958-02-12.

Det framlagda förslaget

Förslaget är föranlett av kommunens beslut om förläggning
av simhall i Badhusparken. Placeringen av byggnaden har gjort
att tidigare kvarteret Staren - avsett för bostadsändamål -
tagits i anspråk för Ra-område. Marken inom planområdet inne-
has av kommunen. Stängselskyldighet har föreslagits mot Stor-
gatan samt Sporthallsvägen.

Stadsarkitektkontoret i juli 1976

Gunnar Carlsson
Stadsplaneingenjör

Fastställd av ⁹⁰LÄNSSTYRELSEN
den 30/3 1977