

§ 206

MEN KS 2022-617-214

Detaljplan för del av fastigheten Vätterskoga 4:106 (Aspebäcken)

Detta ärende avser antagande av en ny detaljplan för området del av fastighet Vätterskoga 4:106 (Aspebäcken). Kommunen har identifierat ett behov av att ta fram ny detaljplanen för området då ökat bostadsbehov ledde till att kommunen köpte mark för utökning av tätorten. Syftet med den nya detaljplanen är att möjliggöra bostadsbyggande i form av friliggande villor, och rad-, kedje- och parhus inom planområdet. Planen har tagits fram i enlighet med gällande lagstiftning och har genomgått samråd och granskning enligt Plan- och bygglagen (PBL). Inkomna synpunkter har beaktats, och planen bedöms vara väl förankrad och lämplig för antagande. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling

Tekniska utskottet beslutade 2023-05-26 § 32 föreslå kommunstyrelsen:

att samråda om ny detaljplan för del av fastigheten Vätterskoga 4: 106, Aspebäcken med berörda sakägare, hyresgäster och myndigheter.

att ett genomförande av detaljplanen inte antas medföra risk för betydande miljöpåverkan.

att genomförandetiden fastställs till 15 år.

Kommunstyrelsen beslutade 2023-06-13 § 149

att samråda om ny detaljplan för del av fastigheten Vätterskoga 4: 106, Aspebäcken med berörda sakägare, hyresgäster och myndigheter.

att ett genomförande av detaljplanen inte antas medföra risk för betydande miljöpåverkan.

att genomförandetiden fastställs till 15 år.

Tekniska utskottet beslutade 2024-08-30 § 69 föreslå kommunstyrelsen

att anta detaljplanen för del av fastigheten Vätterskoga 4:106 (Aspebäcken).

att uppdra åt förvaltningen att fortsätta genomförandet av planen så som registrering och publicering.

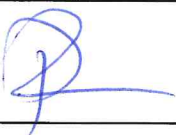
I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD).

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Kommunstyrelsen beslutar enligt tekniska utskottets förslag

att anta detaljplanen för del av fastigheten Vätterskoga 4:106 (Aspebäcken).

att uppdra åt förvaltningen att fortsätta genomförandet av planen så som registrering och publicering.

Justerandes sign. JE AH	Utdragsbestyrkande 
----------------------------	--