

# Förslag till ändring av stadsplanen för

## SYDVÄSTRA DELEN AV KVARTERET KNEKTEN

1 Lenhovda samhälle, Lenhovda socken, Uppvidinge kommun, Kronobergs län;

upprättat 2 augusti 1971 av:

Lars Pålman  
Lars Pålman  
Distriktslantmätare

Torsten Persson  
Torsten Persson  
Ingenjör

Länsstyrelsen i Kronobergs län har 27.4.1972 fastställt på denna karta upptaget förslag till stadsplan, och har fastställelsebeslutet på grund av stadgandet i 150 § byggnadslagen vunnit laga kraft, betygar:

Växjö som ovan.

Lennart Gustavsson  
Lennart Gustavsson

100 50 0 100 200meter  
Skala 1:2000

### BETECKNINGAR

#### GRUNDKARTA

- Fastighetegräns
- Byggnad i allmänhet
- Höjdkurvor
- Polygonpunkt
- Rutnätspunkt

#### STADSPANEKARTA

##### A.Gränsbeteckningar

- Linje belägen tre meter utanför det område förslaget avser
- Gällande områdesgräns avsedd att bibehållas
- Gällande bestämmelsegräns avsedd att bibehållas
- Gällande bestämmelsegräns avsedd att utgå
- Kvarters- eller annan områdesgräns
- Bestämmelsegräns

##### B.Områdesbeteckningar

##### BYGGNADSKVARTER

- B** Område för bostadsändamål

##### C.Övriga beteckningar

- Mark som icke får bebyggas
- Gällande gatuhöjd
- Antal våningar
- Illustrationsvis inlagd parkering

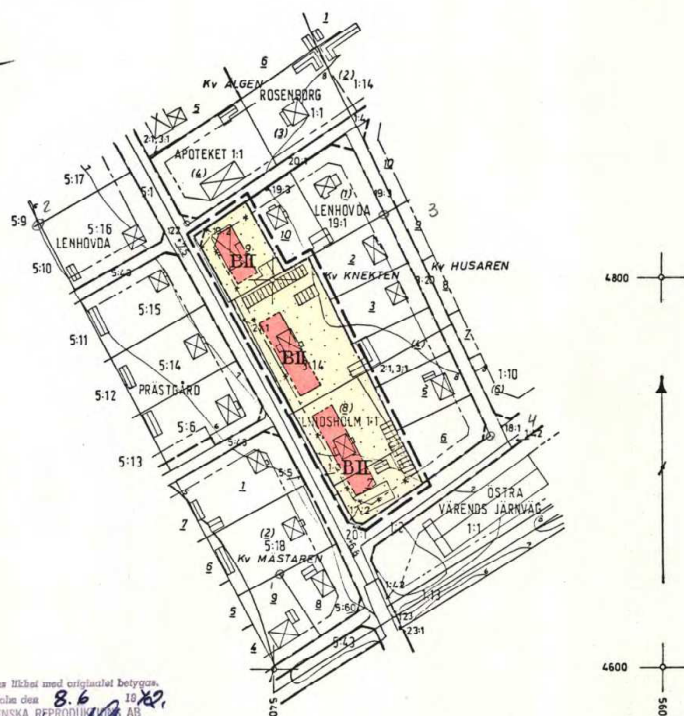
Grundkartan upprättad 1971 genom utdrag och komplettering av primärkartan över Lenhovda samhälle.

Dnr G1 La 7/71

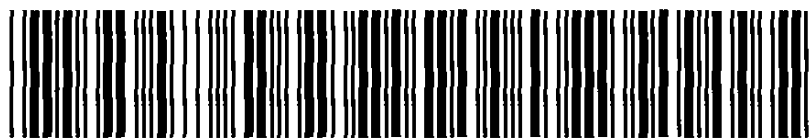


Kopieras härmed med originalet betygas.  
Stockholm den 8.6.1972  
SVENSKA REPRODUKTION AB  
Johanna Kallberg  
S. Söderlund

Standardklass II  
Koordinatsystem lokalt  
Höjdsystem lokalt  
Fastighetsredovisningen hänförs sig till den 2.8.1971



Tillhör kommunfullmäktiges beslut den 30 november 1971 § 180  
Olof Johansson  
Ordförande



**Akt nr:**

**07-LEK-199**

\*AU\$07-LEK-199\*

Arkivakt nr.

661

Kartan

A5<sup>3</sup>

23

D.-Nr. \_\_\_\_\_

angående Förslag till ändring av stadsplanen  
för sydvästra delen av kv. Knekten

i Leshovda köping ~~söken~~ kommun,  
Kronobergs län;

upprättade år 1972

Akten består av ..... band handlingar

innehållande 9 numrerade sidor jämte

/kart a/

*Lenhovda*  
*Net 199*

Kopia

3

# LÄNSSTYRELSEN

Kronobergs län

Planeringsavdelningen

BESLUT

27.4.1972

11.082-64-72

LÄNSLANTMÄTERIKONTORET  
Kronobergs län

Ink 72 04. 28.

Byggnadsnämnden i Uppvidinge kommun

..... Dnr.....

Fastställelse av förslag till ändring av stadsplanen för sydvästra delen av kvarteret Knekten i Lenhovda samhälle, Uppvidinge kommun

Länsstyrelsen i Kronobergs län fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av kommunfullmäktige i Uppvidinge kommun 30.11.1971 antaget förslag till ändring av stadsplanen för sydvästra delen av kvarteret Knekten i Lenhovda samhälle, Uppvidinge kommun, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits på en av distriktslantmätaren Lare Påhlman och ingenjören Toreten Persson 2.8.1971 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Då icke någon sakägare framställt erinringar mot förslaget, må klagan över detta beslut icke föras.

Hjalmar Bergman

Tore Danielsson

Bestyrkes:

*Tore Danielsson*

Kopia för kännedom till

Statens planverk

Överlantmätaren

Fastighetebildningsmyndigheten Växjö lantmäteridistrikt

Storgatan 8, 352 31 Växjö

Vägförvaltningen

Kommunfullmäktige i Uppvidinge kommun

Planenheten

Planeringskansliet / 3 ex /

Byggnadsnämnden i Uppvidinge kommun + handlingarna

Ho

DISTRIKTSLANTMÄTAREN  
I VÄRENDIS ÖSTRA DISTRIKT  
Fack  
351 01 VÄXJÖ  
Tel. 0470-14988, 12624

BESKRIVNING

2.8.1971

LÄNSLANTMÄTERIKONTORET  
Kronobergs län

Ink 72 06. 12.

..... Dnr.....

Förslag till ändring av stadsplanen för SYDVÄSTRA DELEN  
AV KVARTERET KNEKTEN i Lenhovda samhälle, Lenhovda socken,  
Uppvidinge kommun, Kronobergs län.

PLANOMRÅDETS LÄGE

Planområdet är beläget vid Storgatan cirka 100 meter söder  
om samhällets affärscentrum och omedelbart norr om industri-  
områdena.

GÄLLANDE PLAN

För Lenhovda samhälle gäller stadsplan fastställd av läns-  
styrelsen 31.5.1968.

GRUNDKARTA

Grundkartan till planförslaget har upprättats genom utdrag  
av primärkartan över samhället som i berörd del ajourförts  
till 2.8.1971.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Den mot Storgatan gränsande delen av kvarteret Knekten är  
bebyggd med ett affärs- och bostadshus, två äldre bostads-  
hus samt en bensinstation och bilverkstad. Den övriga delen  
av kvarteret upptas av enfamiljsvillabebyggelse.

PLANFÖRSLAGETS SYFTE OCH UTFORMNING

Planförslaget har föranletts av kommunens avsikt att genom  
sin bostadsstiftelse omgående uppföra ett flerfamiljshus i  
två våningar på det område i mellersta delen av kvarters-  
halvan vid Storgatan, vilket område äges av kommunen. För  
att möjliggöra detta bör stadsplanen ändras så att bebyggelse  
med flerfamiljshus i två våningar medges i hela den del  
av kvarteret som angränsar Storgatan.

En planändring i avsett syfte innebär att ett område som är  
centralt beläget invid gata, vilken ej längre användes för  
genomfartstrafik, och som ligger nära industriarbetsplatserna  
i samhället omdisponeras från område för småhusbebyggelse  
till område för flerfamiljshus. En sådan planändring får  
anses bidra till en lämplig utveckling av bebyggelsen i  
samhället.

Planförslaget öppnar byggnadsrätt för två lika stora bostads-  
hus i sydvästra delen av kvarteret. Det norra huset, som nu  
avses uppföras, är under projektering och kommer att in-  
rymma 14 bostadslägenheter. För båda husens behov finns ut-  
rymme för drygt 30 biluppställningsplatser samt tillräckligt  
stort bilfritt område för lekplats och dylikt.

Kommunen har för avsikt att söka förvärva det område som  
erfordras för det sydligaste flerfamiljshuset. Förutsättningar  
torde föreligga att genomföra sådant förvärv inom över-  
skådlig tid. För tomten nr 9 i nordvästra delen av kvarteret

107

DISTRIKTSLANTMÄTAREN  
I VÄRENDIS ÖSTRA DISTRIKT

BESKRIVNING

2

2.8.1971

Dnr G1 La 7/71

medför planförslaget ingen begränsning av möjligheterna att bibehålla befintligt bostadshus. Däremot ökar fastighetens byggnadsrätt.

Genom planförslaget ökar bredden på förgårdsmarken vid Storgatan från 6 till 7,5 meter.

VATTEN - OCH AVLOPP

Då planområdet ligger centralt i samhället vid utbyggt vatten, har särskild vattenutredning till planförslaget ansetts ej vara erforderlig.

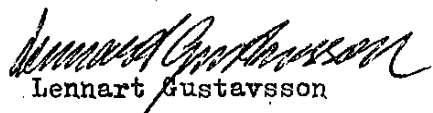


Lars Pahlman  
Distriktslantmätare



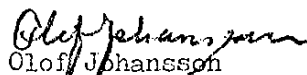
Torsten Persson  
Ingenjör

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län beslut 27.4.1972  
dnr 11.082-64-72, betygar:



Lennart Gustavsson

Tillhör Uppvidinge kommunfullmäktiges  
beslut den 30.11.1971, betygar



Olof Johansson  
Kommunfullmäktiges ordf.

DISTRIKTSLANTMÄTAREN I  
VÄREND S ÖSTRA DISTRIKT

Fack  
351 01 VÄXJÖ  
Tel. 0470-14988, 12624

STADSPLANEBESTÄMMELSER

Dnr G1 La 7/71

Förslag till ändring av stadsplanen för SYDVÄSTRA DELEN  
AV KVARTERET KNEKTEN i Lenhovda samhälle, Lenhovda socken,  
Uppvidinge kommun, Kronobergs län.

1 § STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

BYGGNADSKVARTER

Med B betecknat område får användas endast för bostads-  
ändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § VÅNINGSANTAL

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras  
med högst det antal våningar som siffran anger.

4 § BYGGNADS HÖJD

På med II betecknat område får byggnad icke uppföras till  
större höjd än 7,6 meter.

*Lars Pahlman*

Lars Pahlman  
Distriktslantmätare

*Torsten Persson*

Torsten Persson  
Ingenjör

Tillhör länsstyrelsens i Kro-  
nobergs län beslut 27.4.1972  
dnr 11.082-64-72, betygar:

*Lennart Gustavsson*

Lennart Gustavsson

Tillhör Uppvidinge kommunfullmäktiges  
beslut den 30.11.1971, betygar

*Olof Johansson*

Olof Johansson  
Kommunfullmäktiges ordf.

Kopiens riktighet bestrykes

Stockholm den 8.6.1972

SVENSKA REPRODUKTIONS AB

*Pellefält*