

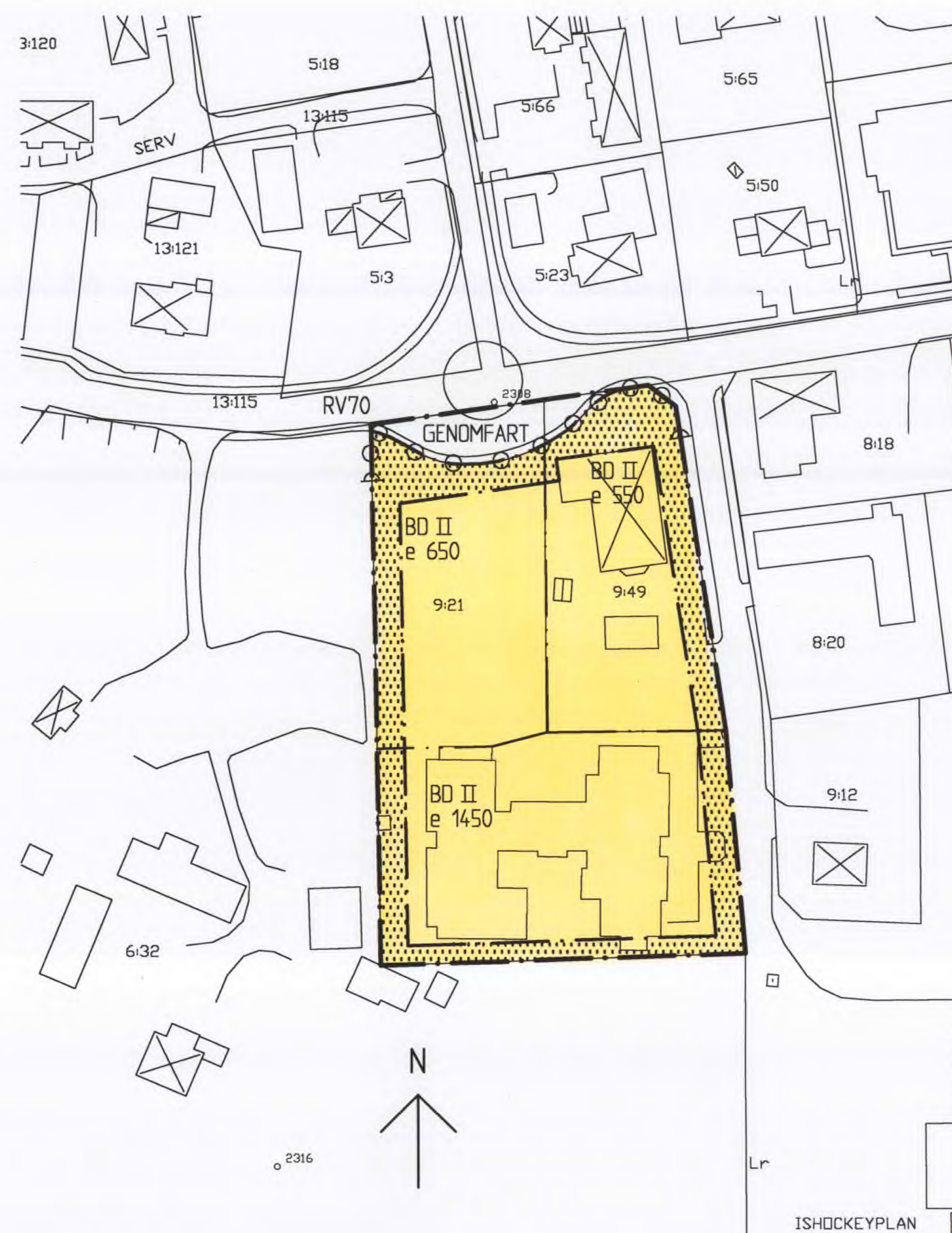


ILLUSTRATIONSPLAN
SKALA 1:1000

ILLUSTRATIONER

- Planerad byggnad
- Plats för framtida utbyggnad
- Befintlig byggnad
- Befintlig byggnad
- Illustrationslinje
- Träd

Grundkarta upprättad utgående från
Primärkarta över Idre.



PLANKARTA
SKALA 1:1000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom område med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

GENOMFART Genomfartstrafik

Kvarteretsmark

BD Bostäder och vård med tillhörande garage och parkeringsplatser.

UTNYTTJANDEGRAD

e 0000 Största tillåtna sammanlagda byggnadsarea i kvadratmeter

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

In- och utfart

In- och utfart får inte anordnas över denna gräns.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

30° Största taklutning i grader.

II Högsta antal våningar.
Taken får ej vara svarta och ha reflekterande ytor.
Fasader utföres så att buller inomhus ej överstiger 30dB(A)

STÖRNINGSKYDD

Om det vid utbyggnad av genomfarten konstateras att ljudnivåerna överskrider rekommenderade värden, skall lämpliga åtgärder vidtagas.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 15 år efter den dag då planen vunnit laga kraft.

Detaljplan för Solängsgården m.m,
Idre 9:49, samt del av Idre 9:21,
Älvdalens kommun, Dalarnas län

Upprättad den 22 mars 2001
Reviderad den 14 juni 2001

Arkitekt SAR Lars Olof Holmqvist
DALANOVA arkitekter

Antagen av Byggnadsnämnden 2001-06-27
Laga kraft 2001-07-26