

Ändring av del av detaljplan för

Edinburgh 1 m fl

Örnsköldsviks kommun,
Västernorrlands län

Antagen: Kerstin Rungstad, 1998-11-04, del nr 1251
Laga kraft: 1998-11-25

Upprättad 1998-11-03

Tillägg till

Planbeskrivning

Handlingar

Handlingarna utgörs av karta i skala 1:2000 (där området, vars genomförandetid förnyas, har markerats), utdrag ur registerkarta, utdrag ur gällande detaljplan, denna beskrivning, genomförandebeskrivning samt fastighetsförteckning.

Syftet med planändringen

Syftet med planändringen är att förnya genomförandetiden och härigenom garantera fastighetsägaren till Edinburgh 1 och 2 byggrätt enligt detaljplanen från 1992.

Plandata

Lägesbestämning

Edinburgh 1 och 2 är belägna i korsningen Storgatan-Nytorgsgatan, centralt i Örnsköldsvik.

Areal

Edinburgh 1 och 2 omfattar ca 0,15 ha.

Markägoförhållanden

Edinburgh 1 och 2 är privatägda.

Tidigare ställningstaganden

Översiktliga planer

Detaljplanen, vars genomförandetid härmed förnyas, är förenlig med dispositionsplanen för centrum samt kommunkansliets PM, Nya bostäder i centrum från 1986.

Detaljplaner

För området gäller detaljplan för Edinburgh 1 m fl, antagen 1992-10-23. Planens bestämmelser innebär att huset utefter Storgatan inte får rivas. Utefter Nytorgsgatan finns byggrätt för ett nytt flerbostadshus i tre till fyra våningar.

Kommunala beslut i övrigt

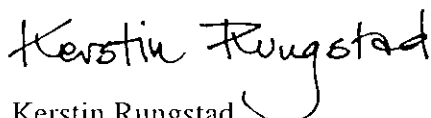
Plan- och miljönämnden uppdrog 1998-09-23, § 127, till plan- och miljökontoret att, genom tillägg till gällande detaljplan för Edinburgh 1 och 2, pröva förnyelse av genomförandetiden.

Administrativa frågor

Avtal om ändring av detaljplanen har tecknats med fastighetsägaren.

Genomförandetiden är förnyad med fem år från den dag ändringen vunnit laga kraft.

Örnsköldsvik 1998-11-03
PLAN- OCH MILJÖKONTORET


Kerstin Rungstad
arkitekt

Ändring av del av detaljplan för

Edinburgh 1 m fl

Örnsköldsviks kommun,
Västernorrlands län

Upprättad 1998-11-03

<u>Antagen:</u> Kerstin Rungstad 1998-11-04 del nr 1251 <u>Laga kraft:</u> 1998-11-25
--

Tillägg till

Genomförandebeskrivning

Organisatoriska frågor

Genomförandetid

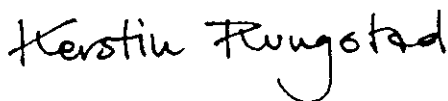
Genomförandetiden för detaljplanen för Edinburgh 1 m fl, antagen 1992-10-23, har gått ut. För Edinburgh 1 och 2 förnyas genomförandetiden med fem år från det att denna ändring vunnit laga kraft.

Ekonomiska frågor

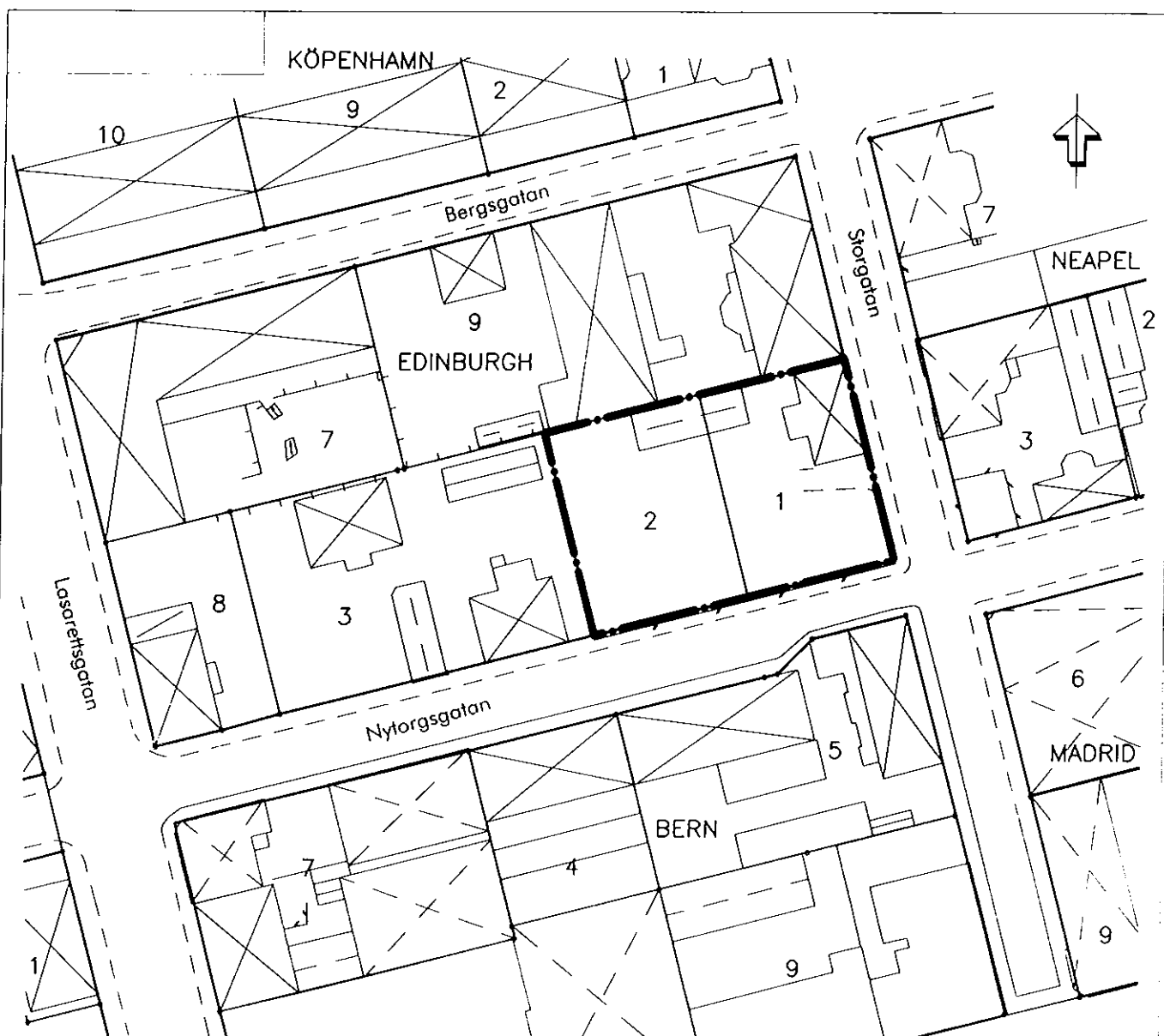
Planekonomi

Planavgift regleras i avtal

Örnsköldsvik 1998-11-03
PLAN- OCH MILJÖKONTORET



Kerstin Rungstad
arkitekt



Tillägg till planbestämmelser

Följande gäller inom det begränsade området.
Underliggande detaljplan (Edinburg 1 m fl, antagen 1992-10-23) gäller jämsides med denna ändring.

Gränsbeteckning



Gräns för område inom vilket tillägg till planbestämmelser ska gälla

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid



Genomförandetiden är fem år från den dag ändringen vunnit laga kraft

Antagen: Kerstin Rungstad 1998-11-04,
del nr 1251
Laga kraft: 1998-11-25

ÄNDRING AV DEL AV DETALJPLAN FÖR EDINBURGH1 M FL

ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUN
VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 1998-11-03
PLAN- OCH MILJÖKONTORET, ÖRNSKÖLDSVIK

KERSTIN RUNGSTAD
ARKITEKT

SKALA 1:1000

Kopians likhet med originalet bestyrkes:

0 10 20 30 40 50 75 M

