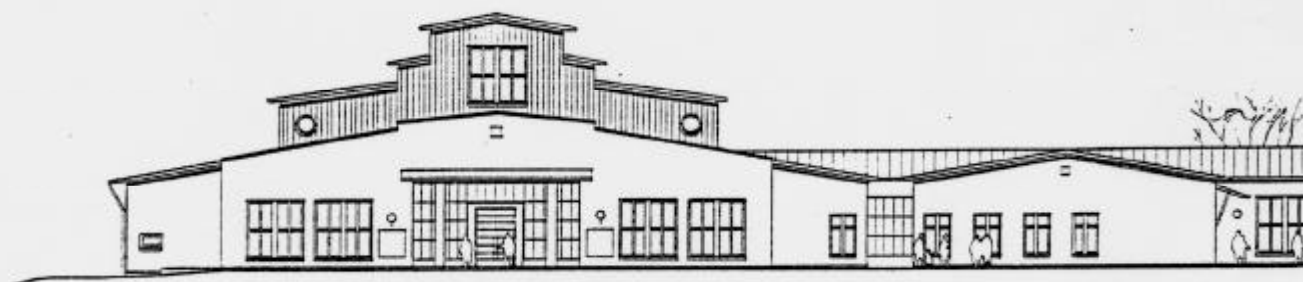


Detaljplan för del av KV JORDSTEN Hjortmossen

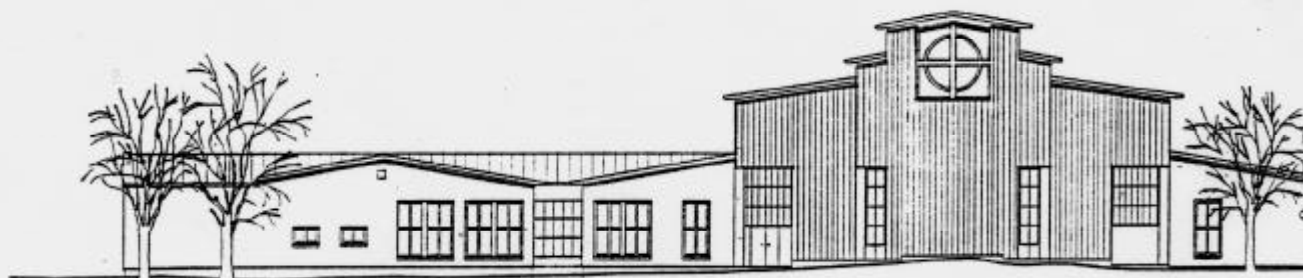
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- fastighetsförteckning
- samrådsredogörelse
- utlåtande efter utställning

Antagen av KF 1992-04-27

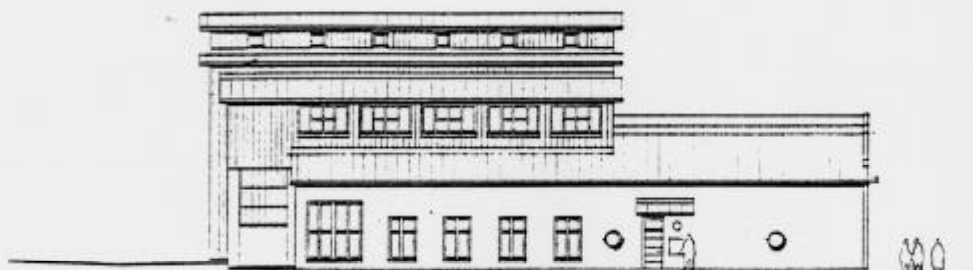
Laga kraft 1992-05-29

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
1992-04-27 § 133; betygarOlof Sävström
ordförande

Fasad mot sydöst



Fasad mot nordöst


**Kopian bestyrkes
På tjänstens vägnar**
Gunnel Hultén

Detaljplan för del av KV JORDSTEN Hjortmossen

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Antagandehandlingarna består av

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- grundkarta
- fastighetsförteckning
- samrådsredogörelse
- utlåtande efter utställning

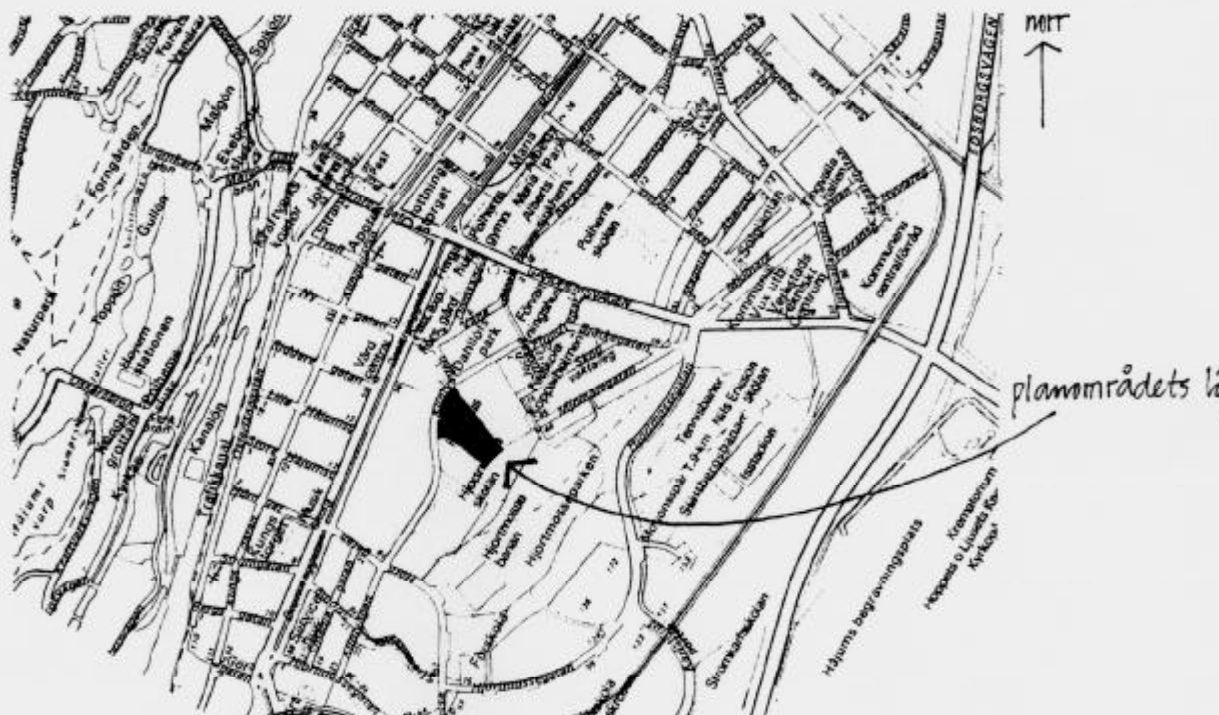
PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Planen upprättas för att Trollhättans Missionsförsamling skall kunna bygga en ny kyrka vid Klintvägen. I den detaljplan som gäller idag är den föreslagna tomten parkmark.

PLANDATA

Planområdet ligger strax söder om Trollhättans centrum, ca 400 m från Drottningtorget. Det gränsar i väster till Klintvägen och i norr till polishusets tomt.

Planområdets areal är ca 0,9 ha. Det ägs helt av kommunen.



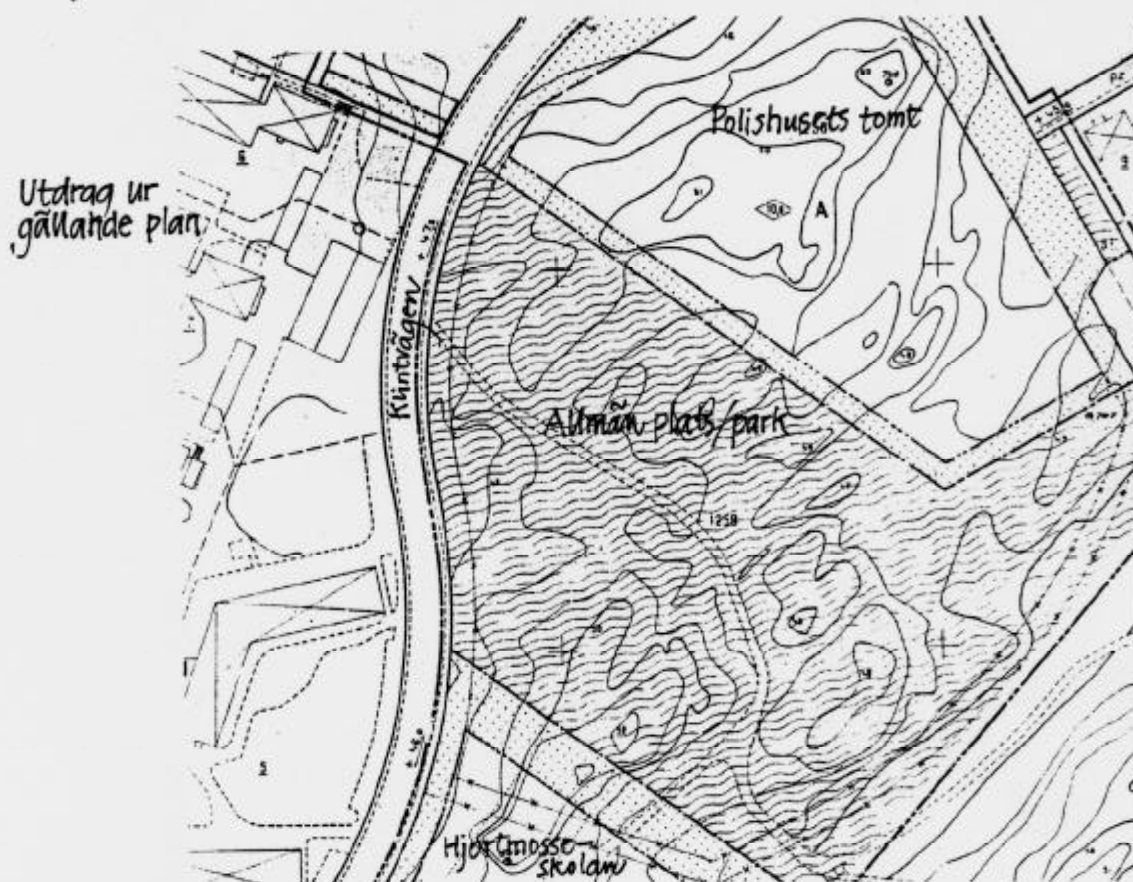
TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktsplan

Översiktsplan för Trollhättans kommun antogs av kommunfullmäktige 1990-10-29. Den kommuntäckande översiktsplanen har inte sådan detaljeringsgrad att den visar på vilket sätt olika delområden i tätorten ska användas. Arbetet med en fördjupad översiktsplan för Trollhättans tätort pågår.

Detalplaner

Gällande detaljplan (stadsplan) för området är fastställd 1970-02-23. Hela planområdet är allmän plats/park.



Väster om planområdet angränsar detaljplan (stadsplan) fastställd 1954-05-14.

Beslut om markförsäljning

Kommunstyrelsen beslöt 1990-02-15 att efter detaljplaneändring och avstyckning skall mark i det aktuella området säljas till Trollhättans Missionsförsamling för uppförande av kyrka. Samtidigt uppdrogs åt byggnadsnämnden att föranstalta om detaljplaneändringen.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

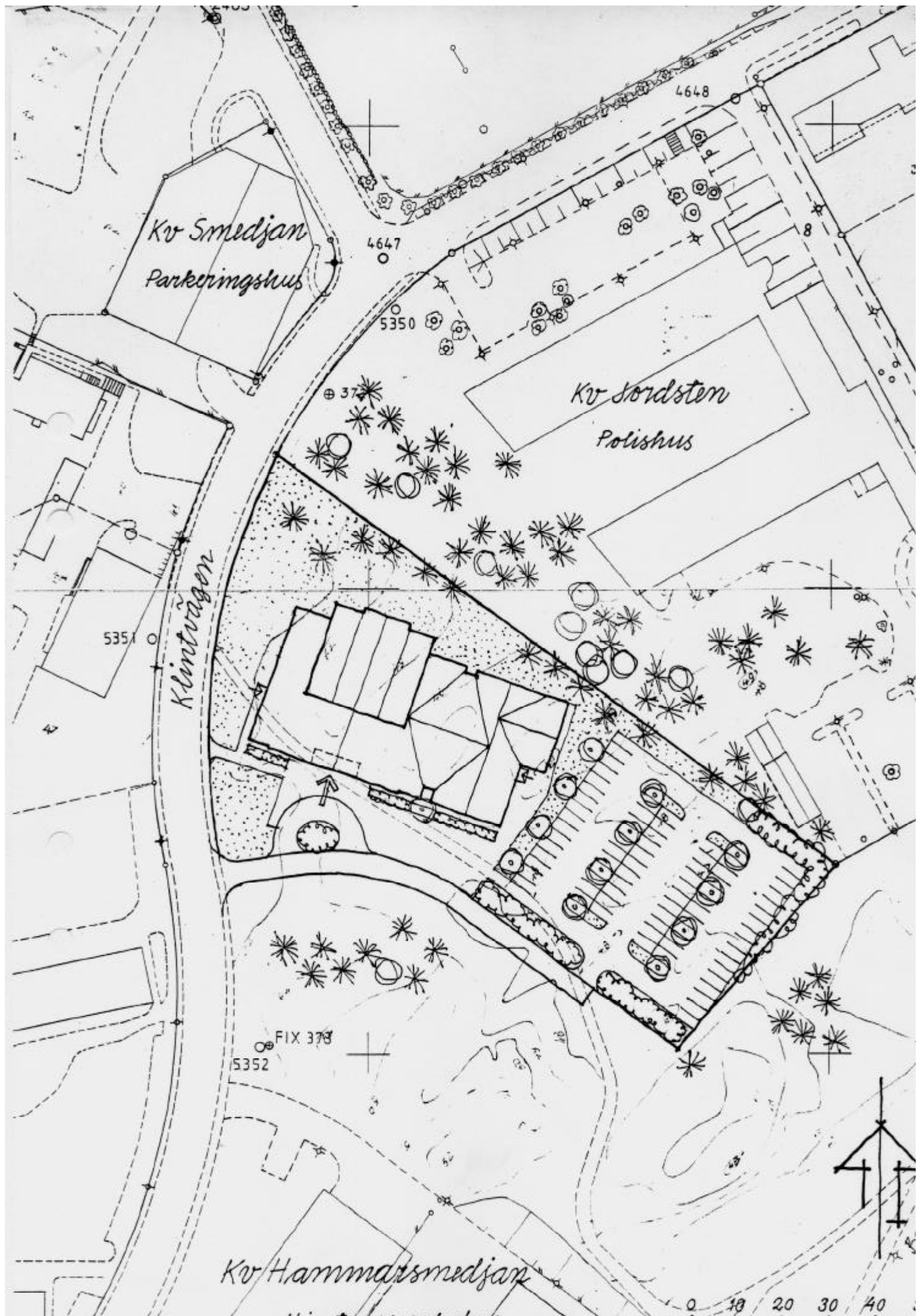
Natur

Planområdet utgörs av svagt kuperad skogsmark. Nivåskillnaderna uppgår till ungefär 3 m. Berg i dagen finns i nästan hela området. Trädbeståndet utgörs av tallskog och till mindre del av olika lövträd.

Inga kända fornlämningar finns i området.

Planområdet är idag obebyggt.

Den planerade kyrkobyggnaden innehåller kyrksal samt lokaler för ungdomsverksamhet, musik, servering, administration och andra församlingsaktiviteter. Bruksarean beräknas bli omkring 1 600 kvm. Huvudentren kommer att ligga på byggnadens södra sida.



Vid projektering och byggande bör stor hänsyn tas till berg-hällar utanför byggnadskroppen, så att de skadas så lite som möjligt. Värdefulla träd bör sparas, särskilt i tomtens norra del.

Östra delen av tomten utnyttjas för biluppställning. Parkeringsytans höjdläge anpassas till marknivåerna omkring den. Den hårdgjorda ytan delas upp och omges av planteringar med träd och buskar. Parkeringsytan avskärmas mot parken i öster dels av en bergknalle, dels av föreslagna planteringar.

Eventuell bebyggelse söder om planområdet

Kommunen överväger en viss byggrätt för bostadsändamål i markområdet mellan den nu aktuella planen och Hjortmosseskolan. Bebyggelse enligt planförslaget föregriper inte kommunens senare ställningstagande.

Skyddsrum

Planen ligger inom hemskyddsområde 16. I omgivningen finns sammantaget ett överskott av skyddsrumspplatser. Skyddsrum finns i både Hjortmosseskolan och polishuset samt i kv Stensmedjan på andra sidan av Klintvägen.

Gator och trafik

Den nya tomten får sin tillfart från Klintvägen. Inkörning till kyrkan och dess parkering sker på tomtmark utmed södra plangränsen. Denna del av tomten blir tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik och kommer att kunna användas av dem som är på väg till eller från Hjortmosseparken. Om det blir aktuellt att bygga i området söder om den nya tomten, kan det vara lämpligt att då göra körytan till gatumark. Villkor för byggande och underhåll av körytan samt eventuell framtida överlåtelse till kommunen bör klarläggas i avtal.

Utrymme för parkering skall ordnas inom östra delen av den nya tomten. Plankartan visar ca 75 bilplatser. Vid de tillfällen då antalet kyrkobesökare är störst kommer en viss biluppställning att behöva ske även på andra ställen än inom kyrkotomten.

Närmaste hållplats för linjebussar finns vid Drottninggatan ca 200 m från planområdet.

Teknisk försörjning

Den nya byggnaden föreslås bli ansluten till ledningar för vatten och el i Klintvägen. För spillvatten och dagvatten finns tunnlar norr och öster om planområdet.

Fjärrvärmeledning finns utmed Klintvägens östra sida. Ledningen passerar ett hörn av den nya tomten. Kyrkobyggnaden förutsätts bli ansluten till fjärrvärmenätet.

Genomförandetid

Genomförandetiden upphör vid utgången av 1997.

Före genomförandetidens utgång får mot berörda fastighetsägarers bestridande detaljplanen ändras eller upphävas endast om det är nödvändigt på grund av nya förhållanden av stor allmän

vikt, vilka inte kunnat förutses vid planläggningen. Efter genomförandetidens slut har kommunen större frihet att ändra eller upphäva planen. Detaljplanen är dock gällande även efter genomförandetiden tills den ändras eller upphävs.

Trollhättan i december 1991

STADSARKITEKTKONTORET

Leif Löf
planarkitekt

Alvar Billfeldt
planingenjör

Detaljplan för del av KV JORDSTEN Hjortmossen

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Denna detaljplan beräknas bli antagen i kommunfullmäktige under första halvåret 1992.

Genomförandetid

Genomförandetiden för detaljplanen enligt plan- och bygglagen upphör vid slutet av 1997. Se planbeskrivningens sista sida!

Ansvarsfördelning

Genomförandeansvaret inom kvartersmarken ligger hos fastighetsägaren. Trollhättan Energi AB har ansvar för ledningar inom kvartersmarken.

Avtal

Infarten från Klintvägen till kyrkan ligger på tomtmark. Denna del av tomten blir tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik. Villkor för byggande, underhåll och eventuell framtida överlåtelse till kommunen bör klarläggas i avtal mellan den blivande fastighetsägaren och kommunen.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning inom planområdet sker genom avstyckning från fastigheten Hjortmossen 1:1. Tomtmarken föreslås bli upplåten med äganderätt.

Område för underjordiska ledningar säkerställs med ledningsrätt.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Genomförandebeskrivningen har upprättats i samverkan med Ingemar Forsgren, planeringskontoret, och Lennart Johansson, stadsingenjörskontoret.

Trollhättan i december 1991

STADSARKITEKTKONTORET

Leif Löf

Alvar Billfeldt

1991-12-10

Fastighetsförteckning tillhörande en i dec 1991 upprätt
detaljplan för del av KV JORDSTEN, Hjortmossen, Troll-
hättans kommun.

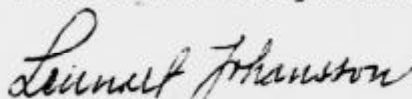
Avdelning A Fastigheter

Beteckning på grundkartan	Fastighetsägare	Adress
1 Inom planområdet		
Hjortmossen 1:1	Trollhättans kommun	461 83 TROLLHÄTTAN
2 Utanför planområdet		
Jordsten 4	Staten, Byggnadsstyrelsen	106 43 STOCKHOLM
Smedjan 1	Lagfart: Trollhättans kommun	461 83 TROLLHÄTTAN
	Tomträtt: Trollhättans Tomt AB	Box 953 461 29 TROLLHÄTTAN
Stensmedjan 5	Lagfart: Trollhättans kommun	461 83 TROLLHÄTTAN
	Tomträtt: BRF Stensmedjan	Norberger Red AB Kungsgatan 49 A 461 30 TROLLHÄTTAN
" 6	Lagfart: Trollhättans kommun	461 83 TROLLHÄTTAN
	Tomträtt: Bostads-AB Eidar	Box 928 461 29 TROLLHÄTTAN
" 7	Lagfart: Trollhättans kommun	461 83 TROLLHÄTTAN
	Tomträtt: Bostads-AB Eidar	Box 928 461 29 TROLLHÄTTAN
" 8	Lagfart: Trollhättans kommun	461 83 TROLLHÄTTAN
	Tomträtt: Bostads-AB Eidar	Box 928 461 29 TROLLHÄTTAN

Avdelning D Servitut och andra särskilda rättigheter

Inga

Förestående fastighetsförteckning bestyrkes:


Lennart Johansson
Stadsingenjör

ANTAGANDEHANDLING

Trollhättans
kommun**Detaljplan för
del av KV JORDSTEN
Hjortmossen**SAMRADSREDOGÖRELSE

Byggnadsnämnden beslöt 1991-10-23, § 352, att samråd skulle ske kring rubricerat förslag till detaljplan. Planförslaget är upprättat i oktober 1991.

Kommunala nämnder, styrelser och bolag, statliga myndigheter samt fastighetsägare m fl har tillsänts kopia av förslaget enligt samrådslista. Närboende intill planområdet har fått informationsblad, som beskriver huvuddragen i planändringen. De till idag inkomna synpunkterna sammanfattas och kommenteras nedan.

Synpunkt från/Datum	Sammanfattning/Kommentar
---------------------	--------------------------

YTTRANDEN FRÅN KOMMUNALA ORGAN OCH LIKANDE

Kommunstyrelsens
arbetsutskott
1991-12-03

Planförslaget godtas. Parkeringsplatsen bör avskärmas mot i första hand öster med planterad vegetation.

Kommentar: En del av parkeringen avskärmas från Hjortmosseparken av en bergknalle. Utefter resten av parkeringsplatsen finns det utrymme för buskplantering mot parken. Uppvuxna träd finns utanför den föreslagna tomten. Planbeskrivningen har kompletterats.

Kultur-fritids-
nämnden
1991-12-11

Ingen erinran.

Miljö- och hälso-
skyddsnämnden
1991-12-11

För att Hjortmosseparken ska kunna förbli ett omväxlande och rik naturpark, måste den vara tillräckligt stor. En minskning av storleken ökar risken för negativa konsekvenser på växt- och djurliv. Detta gäller även det aktuella planområdet, trots att det ligger relativt avskilt. Den visuella kontakten med bebyggelse kan upplevas som negativ från Barrstigen i sydost.

Detaljplaneförslaget bör avslås. I stället bör området bli föremål för naturvårdande

åtgärder och landskapsvård.

Om den föreslagna exploateringen anses var så viktig att den ändå skall komma till stånd, bör intrånget i Hjortmosseparken minskas. Kyrkan bör läggas utmed Klintväge i stället för att skära in i parken. Parkering bör om möjligt ske under mark. De slättberg, som ligger strax norr om Hjortmosseskolans tomt, bör inte tas i anspråk för framtida bebyggelse.

Kommentar: Som planbeskrivningen anger har den föreslagna nya tomten en areal av ca 0,9 ha. Den ligger i en förhållandevis avskild del av den ca 17 ha stora Hjortmosseparken. Denna del av parken kan knappast anses ingå i någon korridor till andra naturområden.

Yttrandet har inte lett till att själva planförslaget ändrats. En vridning av kyrkan minskar knappast intrånget i parken. Att bygga parkering under jord bedöms orealistiskt dyrt. Planbeskrivningen har dock kompletterats med anledning av MHN:s yttrande. Se även kommentar till KSAU:s yttrande ovan.

Räddningstjänsten
1991-11-28

Ingen erinran.

Skolförvaltningen
1991-11-18

Ingen erinran. Det är dock väsentligt att intrång i Hjortmosseparken bara är enstaka undantag. Naturområdena i parken har betydelse för undervisningen i flera näraliggande skolor. I ett mer långsiktigt utbildningsperspektiv kunde det vara lämpligt med en planmässig helhetssyn för det område i centrala Trollhättan som kommer att innehålla högskola, gymnasier och grundskoleenheter. I denna helhetssyn bör även Hjortmosseparken och Slättbergsområdet tas in.

Arbete med en eventuell byggrätt mellan de aktuella detaljplaneområdet och Hjortmosse skolan bör i god tid förankras hos den förvaltning som svarar för skolverksamheten.

Tekniska nämndens
arbetsutskott
1991-12-02

Lokalgatan i planen bör utgå eller läggas inom tomtmark. Om motivet till gatan är att den ska försörja ytterligare fastigheter, bör dessa ingå i planen så att det går att ta ställning till helhetslösningen teknisk och ekonomiskt.

Parkeringsbehovet i området är stort. Plan måste därför utformas så att hela parker-

ingsbehovet för kyrkan kan klaras inom egen tomtmark.

Kommentar: Planen har ändrats så att infarten från Klintvägen till kyrkan ligger på tomtmark. Denna del av tomten blir tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik. Villkor för byggande, underhåll och eventuell framtida överlåtelse till kommunen bör klargämmas i avtal.

Parkeringsbehov för kyrkor och andra samlingslokaler är starkt varierande. Tomtytan inom planområdet räcker för fastighetens parkering med undantag för de tillfällen då tillströmningen av besökare är störst. Att dimensionera biluppställningsytan för maxbehovet har inte ansetts vara realistiskt.

Trollhättans
Trafik AB
1991-11-11

Ingen erinran.

YTTRANDEN FRÅN STATLIGA ORGAN

Länsstyrelsen
1991-11-29

Stor hänsyn bör tas vid projektering och byggande så att berghällar utanför byggnadskroppen skadas så lite som möjligt. Eventuellt bör hållarna karteras och beskrivas före exploateringen.

Genomförandebeskrivningen är relativt mager och kan med fördel kompletteras.

Kommentar: Planbeskrivningen har kompletterats beträffande berghällarna. Genomförandebeskrivningen har också kompletterats något, men den är kortfattad beroende på att planen innehåller få frågeställningar, som behöver belysas där.

Byggnadsstyrelsen
1991-12-03

Planförslaget accepteras ej. Polisen är idag mycket trångbodd och sannolikt måste en av flyglarna på polishuset byggas till inom en snar framtid. Med den föreslagna planen blir det svårt att tillgodose de statliga hyresgästernas ökade lokalbehov.

Kommentar: Planförslaget har ändrats så att detaljplanen för polishusets tomt blir oförändrad. Med en mindre flyttning av byggrätten för den nya kyrkan kan flera träd och berghällar sparas inom den nya tomtens norra del.

Televerket
1991-11-14

Ingen erinran.

ÖVRIGA YTTRANDE

A Myllymäki, Klint-
vägen 5
1991-11-25 (telefon)

Vill inte ha någon ny kyrka i kv Jordsten.
Berget bör även i fortsättningen kunna an-
vändas som parkeringsplats.

E Svanström, Klint-
vägen 5
1991-11-25 (telefon)

Det finns risk för att bilar, som backar ut
från gatuparkeringen vid kv Stensmedjan,
krockar med bilar som kommer från Missions-
kyrkan.

Kommentar: Trafiknämnden har informerats om
synpunkten.

En eller flera
"boende i kv Sten-
smedjan"
1991-12-11

Det är en stor skam att förstöra unika
slättberg och skog med bebyggelse. Låt oss
behålla grönområdet! Har man hund mister man
ett fint promenadområde. Barnen förlorar et-
lek område. Hur blir det med parkeringsmöj-
ligheterna för boende och gäster, som ibland
måste använda berget att parkera på?

Trollhättans
Naturvårdsförening
1991-12-12

Principiellt tar vi avstånd från bebyggelse
förtätning på parkmark. Detta planförslag
kan dock accepteras eftersom tomten ligger
mellan två tidigare bebyggda tomter. Befint-
lig vegetation bör i görligaste mån skyddas

Hjortmossens Soc.
Dem. Förening
1991-12-10

Hjortmosseparken är en lunga för hjortmosse-
borna. Den nu aktuella delen av parken är
dock den minst viktiga att bevara, eftersom
den består av uppställningsplatser för bilar
och husvagnar. Släta berghällar och tallar
bör skyddas så gott det går. Den föreslagna
parkeringen bör avskärmas mot parken. Med
dessa påpekanden kan planförslaget godtas.

Kommentar: Se kommentarer till KSAU:s,
MHN:s och länsstyrelsens yttranden ovan.

SAMMANFATTNING

Plankartan och dess bestämmelser har ändrats med anledning av yt-
tranden från tekniska nämndens arbetsutskott och byggnadsstyrelsen.
Ändringar och tillägg har också gjorts i planbeskrivningen och ge-
nomförandebeskrivningen, bl a med anledning av flera yttranden.

Byggnadsnämnden föreslås besluta om utställning av det bearbetade
planförslaget under minst tre veckor.

Trollhättan 1991-12-18

STADSARKITEKTKONTORET

Leif Löf
planarkitekt

Alvar Billfeldt
planingenjör

ANTAGANDEHANDLING



**Trollhättans
kommun**

Detaljplan för del av KV JORDSTEN Hjortmossen

UTLÅTANDE EFTER UTSTÄLLNING

Byggnadsnämnden beslöt 1991-12-18, § 465, att ställa ut rubricerade planförslag, upprättat i december 1991.

Utställning har ägt rum fr o m 2 januari t o m 24 januari 1992. Planförslaget har funnits tillgängligt på byggnads- och räddningsnämndens expedition och i förvaltningshusets entréhall. Kungörelse var den 23 december 1991 införd i Arbetet Väst och i Trollhättans Tidning.

* Skriftligt yttrande med anledning av utställningen har inkommit från länsstyrelsen. Inga erinringar framförs.

* Skriftliga yttranden under samrådet, inkomna t o m 1991-12-18, har sammanfattats och kommenterats i samrådsredogörelsen. Skrivelser, vars önskemål ej kunde tillgodoses, hade inkommit från miljö- och hälsoskyddsnämnden samt från en eller flera anonyma "boende i kv Stensmedjan". Yttrande från tekniska nämndens arbetsutskott kunde inte tillgodoses vad gäller antalet biluppställningsplatser.

* Samrådsyttranden efter 1991-12-18 föreligger från kultur-fritidsdistriktsnämnden, socialdistriktsnämnden, tekniska nämnden och trafiksäkerhetsnämnden. Yttrandena från de båda distriktsnämnderna innehåller inga erinringar. Socialdistriktsnämnden påpekar vikten av god tillgänglighet för människor med funktionshinder. Tekniska nämndens yttrande är lika med tidigare yttrande från nämndens arbetsutskott. Trafiksäkerhetsnämnden vill att antalet bilplatser ökas till 120. (Kommentar till trafiksäkerhetsnämnden: Se samrådsredogörelsens kommentar till yttrande från tekniska nämndens arbetsutskott).

* Byggnads- och räddningsnämnden föreslås besluta

att godkänna detta utlåtande och planförslaget,

att överlämna planförslaget till kommunfullmäktige, samt

att föreslå kommunfullmäktige att anta förslag till
detaljplan för del av kv Jordsten, Hjortmossen, upprättat

i december 1991.

Planförslaget beräknas kunna bli antaget i kommunfullmäktige i april 1992.

Trollhättan 1992-01-27

PLANENHETEN

Leif Löf
planarkitekt

Alvar Billfeldt
planingenjör

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

1992-04-27

1 (56)

Plats och tid Förvaltningshuset, Sessionssalen, kl 17.30-18.35

Beslutande Se förteckning, bilaga 1

Närvarande ej tjänstgörande ersättare

Märta Tofeldt (s) t 20.00

Ingvar Frisk (s)

Per Wennberg (s)

Doris Sjöberg (s)

Åsa Dahlqvist (v)

Hulda Johansson (mp)

Övriga deltagande

Kanslief Rolf Almér

Ekonomief Daniel Nilsson

Assistent Ulla Ahlqvist

Kommunsekreterare Göran Westerlund

Utes att justera

Eric Andersson och Elizabeth Nyström med Mari-Anne

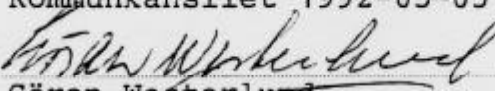
Alfredsson som ersättare

Justeringens
plats och tid

Kommunkansliet 1992-05-05 kl 16.00

Under-
skrifter

Sekreterare

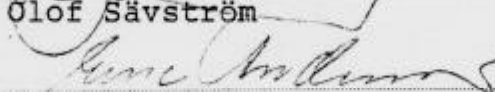

Göran Westerlund

Paragrafer 119-152

Ordförande


Olof Sävström

Justerande


Eric Andersson
Elizabeth Nyström**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

1992-04-27

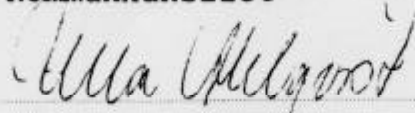
Datum för
anslags uppsättande

1992-05-07

Datum för
anslags nedtagande 1992-06-01Förvaringsplats
för protokollet

Kommunkansliet

Underskrift



Utdragsbestyrkande



Tillhör kommunfullmäktiges protokoll 1992-04-27

Ulla-Britt Pehrsson	(m)	Ulrik Hammar	(f)
*Anita Frisk-Kjell	(s)	Tomas Hallgren	(f)
*Erkki Nelimarkka	(s)	Anja Olsson	(f)
*Bengt Antonsson	(s)	Ulf Olsson	(s)
*Enar Olsson	(s)	Solwieg Jonsson	(s)
Lennart Johansson	(c)	Lennart Andersson	(mp)
*Vivi-Anne Mossberg	(m)	*Christer Nilsson	(s)
Gunnar Engqvist	(s)	Lennart Andersson	(s)
Per-Gunnar Modigh	(v)	Kent Svensson	(c)
Henrik Olsson	(c)	Paul Åkerlund	(s)
t 18.20 § 119-134		Peter Hemlin	(m)
*Lennart Engström	(c)	Margreth Johnsson	(s)
§ 135-152		Anders Castberger	(f)
Gunnar Bohm	(s)	Olov Onäng	(nyd)
Bo Swanér	(m)	Britt-Mari Palmestål	(c)
Bengt Karlsson	(c)	Ann-Christin Tornebjör	(s)
Eric Andersson	(s)	Ann-Christine Holgersson	(s)
Elizabeth Nyström	(m)	Roy Beckman	(kds)
Mari-Anne Alfredsson	(s)	Eva Zitte	(m)
Bo Johansson	(m)	Peter Rådberg	(mp)
Bengt Gustafsson	(v)	Mikael Hansson	(kds)
*Ulla Karlsson	(s)	*Björn Skagerstam	(f)
§ 119-133		Jan-Ove Berntsson	(v)
Sven-Åke Strandlind	(s)	Hans Hoffman	(m)
fr 17.45 § 134-152		Doris Elgh	(s)
Gert-Inge Andersson	(s)	Britt-Marie Larsson	(s)
Ove Johansson	(s)	*Marianne Broborn	(m)
Börje Gustavsson	(v)	*Carl-Anders Lundgren	(s)
Theodor Ahrenberg	(m)	§ 119-133	
Berit Kjällgren	(m)	Kenneth Freiholtz	(s)
Bertil Borglund	(mp)	fr 17.45 § 134-152	
Aarre Pulkkinen	(s)	Peter Westberg	(nyd)
Kjell Andersson	(f)	Gunilla Karlsson	(c)
		Eva Lindberg	(s)
		Sture Nilsson	(s)
		Alexander Richardsson	(nyd)
		Olof Sävström	(s)

* tjänstgörande suppleant

TROLLHÄTTANS KOMMUN**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige
Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum
1992-04-27
1992-04-09
1992-03-24

Sida
29
40
12

Kf § 133
Ks § 159
Au § 131

Dnr 91.KS0643

Detaljplan för del av kvarteret JORDSTEN,
Hjortmossen

Ärendebeskrivning

Byggnadsnämnden har för antagande lämnat ett förslag till detaljplan för del av kvarteret JORDSTEN, Hjortmossen.

Planförslaget har upprättats i december 1991.

Antagandehandlingarna består av

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- grundkarta
- fastighetsförteckning
- samrådsredogörelse
- utlåtande efter utställning

Planen upprättas för att Trollhättans Missionsförsamling skall kunna bygga en ny kyrka vid Klintvägen. I den detaljplan som gäller idag den föreslagna tomten parkmark.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag

Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av kvarteret JORDSTEN, Hjortmossen, upprättad i december 1991.

Kommunstyrelsens förslag

enligt arbetsutskottets förslag.

Kf § 133

Yrkanden

Bertil Borglund yrkar avslag på det föreslagna markområdet för parkering.

Eric Andersson yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

TROLLHÄTTANS KOMMUN**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige
Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

1992-04-27
1992-04-09
1992-03-24

Sida

30
40
12

Kf § 133
Ks § 159
Au § 131

Dnr 91.KS0643

Vidare yttrar sig Bengt Karlsson.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsen förslag och kommunstyrelsens förslag med Bertil Borglunds ändringsyrkande. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutat bifalla kommunstyrelsen förslag.

Kommunfullmäktiges beslut

enligt kommunstyrelsens förslag.

Reservation

Bertil Borglund, Lennart Andersson och Peter Rådberg anmäler reservation mot kommunfullmäktiges beslut och anför:

Vi reserverar oss mot beslutet att upplåta en del av Hjortmosseparken till parkeringsplats. Missionskyrkans parkeringsplatsbehov kan tillgodoses genom sambruk av det närbelägna parkeringshuset i kvarteret Smedjan. Den lösningen skulle dessutom medföra välbehövlig intäktsförstärkning till parkeringshuset (Tomt AB).

Utdr
BRn
Akten

LÄNSSTYRELSEN
ÄLVSBORGS LÄN
Planenheten
Per Söderström

BESLUT

1992-05-29

D: VII 1992.

2023-9499-92

Kopia till
Planenh 2 ex
Pärmen
Rättsenh
Lantmäteriet 2 ex
Telekontoret

Kommunfullmäktige i
Trollhättans kommun
461 83 TROLLHÄTTAN

Kommun:

92. 06. 02

Dnr 91.K50643

Prövning enligt 12 kap 1 § PBL angående detaljplan för del av KV JORDSTEN MM, Hjortmossen

Kommunfullmäktige har den 27 april 1992 antagit detaljplanen.

Länsstyrelsen beslutar enligt 12 kap 2 § PBL att inte pröva kommunens antagandebeslut.

Enligt 13 kap 4 § PBL får detta beslut inte överklagas.

=====

LAGAKRAFT

Såvitt framgår av här fört diarium har enligt 13 kap 2 § PBL inte något överklagande av kommunfullmäktiges beslut kommit in till länsstyrelsen inom tre veckor från den dag kommunens antagandebeslut tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

På grund härav får kommunens antagandebeslut anses ha vunnit laga kraft den 29 maj 1992.

Detta datum skall enligt 12 § plan- och byggförordningen antecknas på planhandlingarna. Samtidigt får länsstyrelsen erinra om vad som anges i 5 kap 31 § andra stycket PBL om expediering av planhandlingar.


Per Söderström

Postadress
Länsstyrelsen i Älvsborgs län
Planenheten
462 82 VÄNERSBORG

Besöksadress
Drottninggatan 2

Telefon
0521-70 000
Telefax
0521-701 15

Postgiro
3 51 85-8