

Ink.d. 2 FEB 1954

BESTÄMMELSER tillhörande
förslag till ändring av stadsplan för
del av kv. SVÄRDET och SKÖLDEN m.m.
i Norrtälje stad

Beviljat för ändring
På kommunstyrelsens
föreläggande
1953
III 41-78:53

§ 1 Områdets användning

- 1 mom. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
2 mom. Med BH betecknat område får användas endast för bostads- samt handels-
ändamål och dylikt.
3 mom. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 2 Byggnadssätt

- 1 mom. Å med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.
2 mom. Å med Br betecknat område får bebyggas endast med enfamiljs radhus.

§ 3 Tomts storlek

Å med F betecknat område får tomt icke givas mindre areal än 700 kvadratmeter.

§ 4 Våningsantal och hushöjd

- 1 mom. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar och icke till större höjd än 7,5 meter.
2 mom. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.
3 mom. Uthus får icke uppföras till större höjd än högst 3,5 meter.
4 mom. Byggnad eller del av byggnad (skorsten eller särskild uppbyggnad), flaggstång eller annan anordning få, oavsett vad ovan stadgas angående byggnadshöjd, icke uppföras över ett plan, som tänkes förlagt genom de inom eller utom stadsplaneområdet belägna höjdkurvorna, vilkas lägen i meter över havets medelvattenyta angives genom siffror i dubbel romb.

§ 5 Takfall

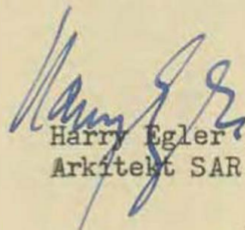
Inom med B betecknat område får tak givas en lutning som byggnadsnämnden med hänsyn till ett ändamålsenligt och enhetligt bebyggande av kvarteret prövar lämpligt, dock högst 50 grader.

§ 6 Antal byggnader och byggnaders storlek å tomt

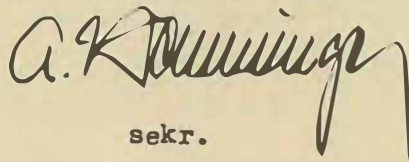
- 1 mom. Inom med F betecknat område får å varje tomt uppföras endast en huvudbyggnad innehållande högst två bostadslägenheter och upptagande högst en femtedel av tomten intill en yta av högst 150 kvadratmeter.
- 2 mom. Inom med F betecknat område får å varje tomt uppföras endast ett mindre uthus, garage eller dylikt upptagande en yta av högst 40 kvadratmeter, dock att vid tomt överstigande 1000 kvadratmeter denna yta får ökas till 100 kvadratmeter.

Stockholm den 5 september 1953

å EGLERS STADSPLANEBYRÅ


Harry Egler
Arkitekt SAR

Tillhör stadsfullmäktiges i Norrtälje beslut den 29/10 1953, § 124,
betygar å tjänstens vägnar:


sekr.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 5 mars 1954.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:

