

Kopia X 11 200

Tillhör kommunfullmäktiges beslut § 78 1971-10-25
betygar
Evert Ander
Evert Ander
KF:s ordf.

X 11 000

Genom beslut den 17 maj 1974 har Kungl. Maj:t efter anförda besvär icke funnit skäl göra annan ändring i länsstyrelsens den 20 november 1972 meddelade beslut om fastställande av stadsplan för del av Götene samhälle, kv Sparven m fl än att ett område med blå begränsningslinje på plankartan undantas från fastställelsen betygar
Mariestad i länsstyrelsen den 31 juli 1974
På tjänstens vägnar
Håkan Ridal
Håkan Ridal

X 10 800

Ändring av stadsplan för
Götene Samhälle, kv Sparven m.fl.
juni 2025, Götene kommun

Antagen av KS 2025-09-24 § 197
Laga kraft 2025-10-22

Elin Perjos
Planarkitekt

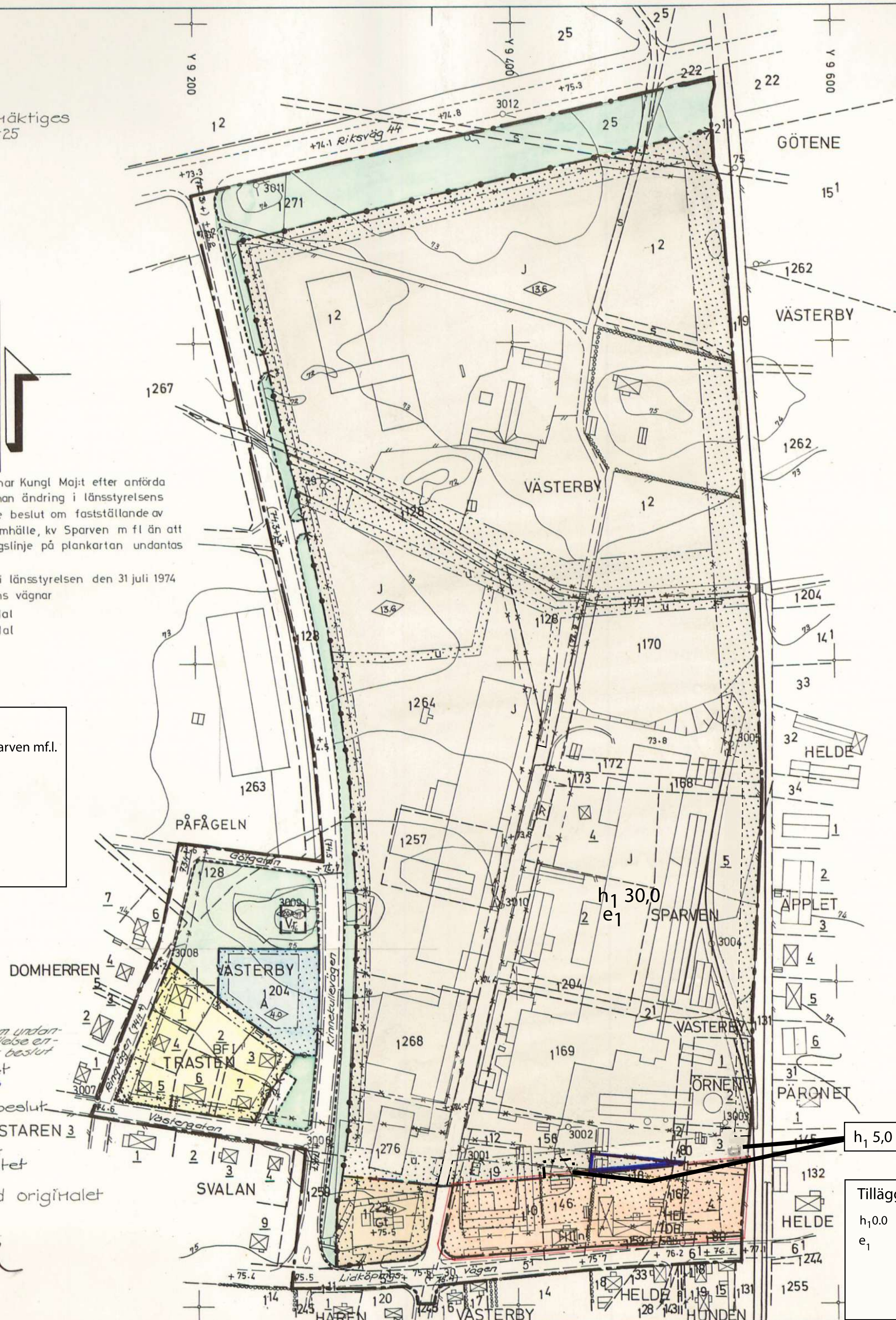
X 10 600

Gräns för område som undantogs från fastställelse enligt länsstyrelsens beslut

I Kungl. Maj:ts beslut angiven linje

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 17 maj 1974.
Ang. undantag se Kungl. Maj:ts beslut Bostadsdepartementet Övern Amark
Kopians likhet med originalet bestrykes:

X 10 400



Förslag till ändring av stadsplan för del av

GÖTENE SAMHÄLLE

kv. Sparven m.fl.

Götene socken och kommun, Skaraborgs län

upprättat år 1970-71

Mariestad 1971-06-09

Vello Riomar

Vello Riomar

arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsen i Skaraborgs län
beslut den 20.11.1972; betygar

På tjänstens vägnar:

Håkan Ridal

Grundkartan upprättad genom kopiering och komplettering av Orgje & Co AB år 1971
Höjdsystemet är samhällets, 0.50 m över rikets

Grundkartebeteckningar

Fastighetsgräns

Väg

Boningshus resp. uthus

Staket

Järnvägsspår

Dike

Häck

Slänt

Nivåkurva

Punkt i rutnät

Polygonpunkt

Källa

Nummer på rättsligen bestående tomt

Jordregisternummer på fastighet

Littera på samfällt område

Stadsplanebeteckningar

A. Gränsbeteckningar

Stadsplane-gräns

Gällande områdesgräns avsedd att bibehållas

Gällande bestämmelsegräns avsedd att bibehållas

Gällande områdesgräns avsedd att utgå

Gällande bestämmelsegräns avsedd att utgå

Kvarters- eller annan områdesgräns

Bestämmelsegräns

Gränslinjer ej avsedda att fastställas

Förbud mot utfart

Tvärstreck med pil markerar förbudets slut

Förbud mot utfart med stängselskyldighet

Tvärstreck med pil markerar förbudets slut

B. Områdesbeteckningar

Allmän plats

Gata eller torg

Park eller plantering

Byggnadskvarter

A Område för allmänt ändamål

BF Område för bostadsändamål fristående hus

H Område för handelsändamål

J Område för industriändamål

GI Område för bensinförsäljning

C. Övriga beteckningar

Mark som icke får bebyggas

u Mark tillgänglig för underjordiska ledningar

+0.0 Gällande gatuhöjd

(+0.0) Gällande gatuhöjd avsedd att utgå

+0.0 Gatuhöjd

+0.0 Avvägd höjd

I Antal våningar

n Utöver angivet våningsantal får vind icke inredas

Byggnadshöjd

Vr Område för vattenreservoar

Skala 1:2000

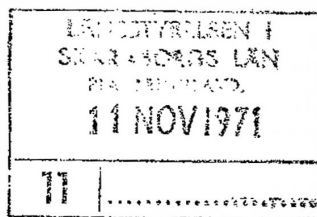
0 20 40 60 80 100 200 M

0 20 40 60 80 100 200 M

Tillägg till planbestämmelser

h₁ 0.0 Högsta totalhöjd

e₁ Byggnader och byggnadsverk med totalhöjd över 22 meter får maximalt omfatta 20 procent av ytan inom egenskapsområdet.



Förslag till ändring av stadsplan för del av

G Ö T E N E S A M H Ä L L E

kv Sparven m fl

Götene socken och kommun, Skaraborgs län

ST A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

1 § STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom

B y g g n a d s k v a r t e r

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.
- c) Med H betecknat område får användas endast för handels-
ändamål.
- d) Med J betecknat område får användas endast för industri-
ändamål.
- e) Med Gt betecknat område får användas endast för bensin-
försäljning och därmed samhörigt motorserviceändamål.

2 mom

S p e c i a l o m r å d e n

Med Vr betecknat område får användas endast för vatten-
reservoar.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknat mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som
hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska
allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som
uppförs fristående.

5 § DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER PÅ TOMT

1 mom

Av tomt som omfattar med A, ~~X~~ eller Gt betecknat område
får högst en fjärdedel bebyggas.

- 2 mom Bebyggelse på tomt som omfattar med F betecknat område får icke uppta större areal än 250 m².
- 3 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras. Med uthus förstås här även med huvudbyggnad sammanbyggd garage- och förrådsdel.

6 § VÅNINGSENTAL

- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- 2 mom Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.
- 3 mom På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

7 § BYGGNADS HÖJD

- 1 mom På med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,0 och 7,0 meter.
- 2 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.
- 3 mom På med B betecknat område får uthus eller annan gårdsbyggnad icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

8 § UTFARTSFÖRBUD

- 1 mom Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirkclar.
- 2 mom I områdesgräns som jämväl betecknats med fyllda cirkclar skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

Mariestad 1971-06-09

VELLO RIOMAR ARKITEKTKONTOR AB

Vello Riomar
arkitekt SAR

Antaget av Kommunfullmäktige
1971.10.25 § 78

Evert Ander, K:fs ordf

Handlingen utställd under tiden
1971.07.05 - 1971.08.09.
Bestyrkes:

Tillhör Huset i Skaraborg
beslut 20.11.72

På tjänstens vägnar

Håkan Ridel