

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet, ritad 3 m utanför planområdet
- Gällande användningsgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Utgående gräns

ANVÄNDNING

Allmänna platser

L-GATA Lokalgata

Kvartermark

B Bostäder

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+ 0,0 Förekräven höjd över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ Största antal bostäder
e₂ Största bruttarea i m² för bostadshus
e₃ Området får delas i högst 3 fastigheter

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning, lekplats
- Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning, soprum
- Marken skall vara tillgänglig för allmän underjordisk ledning

MARKENS ANORDNANDE

infart
Ir- och utfart får ej anordnas

UTFORMNING

II Högsta antal våningar
v Vind får inredas
fril Endast friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- a₁ Allmänt ändamål, kommunen har rätt och skyldighet att lösa in marken
- a₂ Genomförandetiden är 5 år från det detaljplanen vunnit laga kraft

Detaljplan för

ERIKSLUND 9 M FL, STRÅNGNÄS

STRÅNGNÄS KOMMUN, SÖDERMANLANDS LÄN

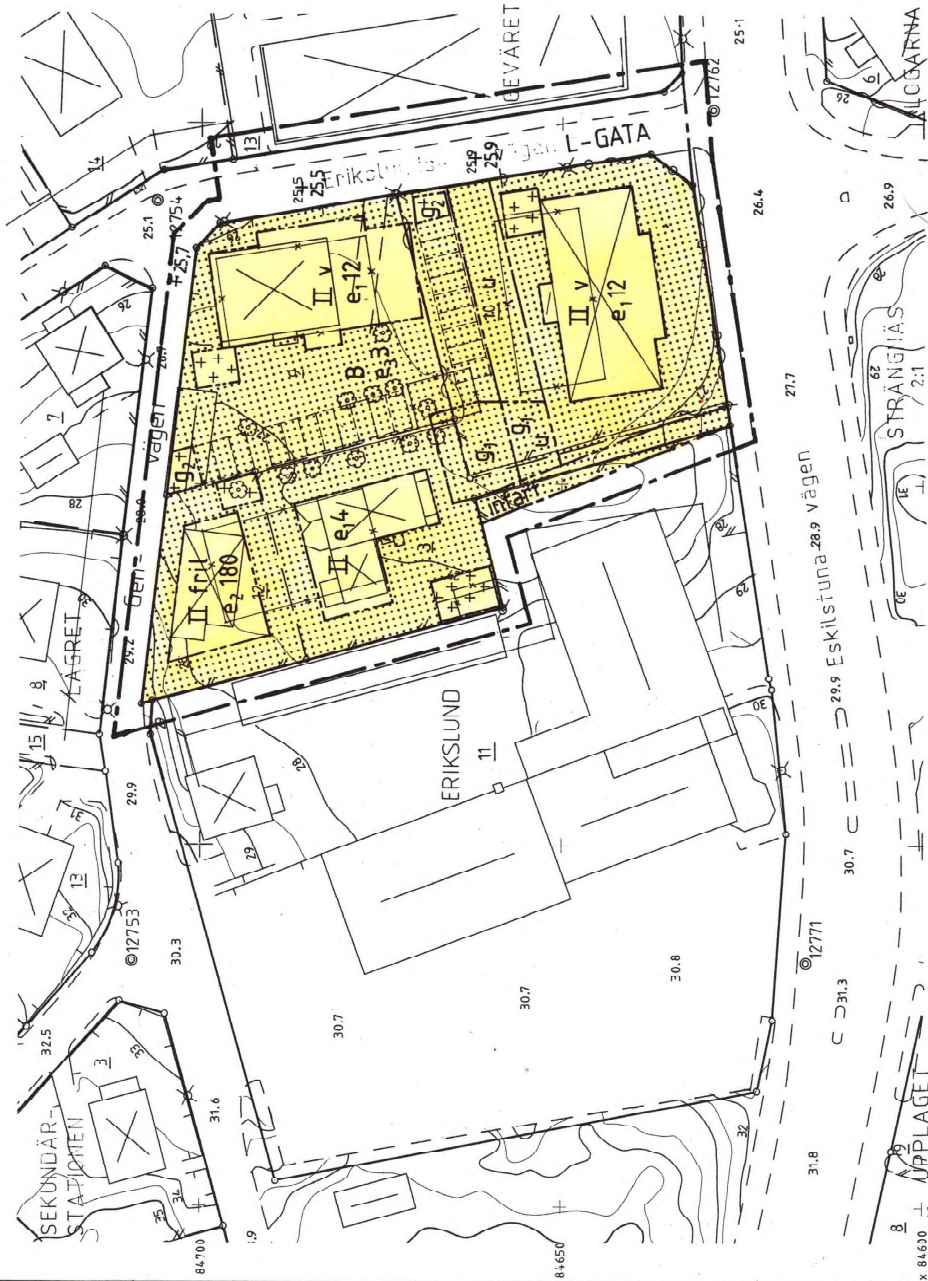
1991-04-10

ANTAGANDEHANDLING

Antagandehandling
Ragnhild Sjöberg
Arkitekt
Projektplanering Arkitektgrupp AB

ANTAGEN AV BYGGNADSNÄMNDEN
1991.06.26 § 187.

LAGA KRAFT 1991-08-05



ILLUSTRATION

ÖPPEN, PARKERING,
3 PLATSER

Lechningar
E Högsanningsledning i mark
E Högsanningsledning i mark
T Större högsanningsledning
T Teleledning, mellanortskabel
T Teleledning, mellanortskabel
VA Vatten- och avloppsledning
D Dagvatten- och spillvattenledning

FASTIGHETSREDOVISNING

Fastighetsbeteckning	Storlek	Mark	Byggnadsareal	Koordinat	Region
524, C, C, C	1:500	II	TFA 4,6 B:5	Koordinat	Region 17
524, C, C, C	1:500	II	TFA 4,6 B:5	Koordinat	Region 17
524, C, C, C	1:500	II	TFA 4,6 B:5	Koordinat	Region 17

Uppräklat fastighetsareal

Benytt Kallgren

Mätningsskiff

Revidering

0 5 10 20 30 meter
SKALA 1:500

BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTAN

Fastighetsbeteckningar
Användningsgräns sommarfält med fastighetsgräns
Användningsgräns i övrigt fall

Gränser enligt detaljplan

Byggnader

Bostadshus resp. uthus markerat efter huslär

Bostadshus resp. uthus markerat efter huslär

Byggnad i allmänhet, markerat efter huslär resp. tabell

Skärmtak resp. transformatorstation

Fastighetsbeteckningar

ÖRNEN 1

BEGRÄ 3:1

s:12

Registernummer för samfälligheter

Registernummer för gemensamhetsanläggning

Serv. Lr

Servitut resp. ledningsstråk