

ANTAGANDEHANDLING
PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linjen belägen 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING ALLMÄN PLATS

- H-GATA Gata som ingår i huvudnätet
- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- HANDELSGATA Trafik för handelsområden
- PARK Parkområde
- NATUR Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- C1 Samlingslokal
- G1 Bensinstation
- H1 Handel, dock ej bensinförsäljning
- K Kontor
- U Lager

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- gc-väg Gång- och cykelväg
- tunnel Gång- och cykeltunnel

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁ Högst en tredjedel av fastigheten får bebyggas
- e₂ Största BTA (bruttoarea) i m² för handel

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- parkering Parkeringsplats skall finnas
- n₂ Befintliga träd får inte fällas

Uttart

- Uttart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- II Högsta antal våningar
- 8.0 Högsta byggnadshöjd i meter
- 8.0 Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- 8.0 Högsta taklutning i grader

Byggnadsteknik

- b₁ Dagvatten skall infiltreras

ILLUSTRATIONER

- Illustrationstyp

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

UPPLYSNINGAR

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL)
Fastighetsregisterkarta: 157521, 177531

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Slätt
- SKÖVDE 4:15 Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Staket
- Järnvägsspår
- Träd
- Lr Ledningsrätt
- Nivåkurvor
- Rutnätspunkt
- Belysningsstolpe

Stadsingenjörskontoret

Peter Nyström
Stadsingenjör



SKÖVDE
kommun

Detaljplan för

Kvn KÖPMANNEN och
FÖRSÄLJAREN m m

Skövde stad, Skövde kommun, Skaraborgs län

Upprättad av Stadsbyggnadskontoret 1995-11-09

Rikard Hagenberg
Stadsbyggnadschef

Georg Höglund
1:e planingenjör

- Beskrivning
- Genomförande-
beskrivning
- Samrådsredogörelse

- Illustrationskarta
- Fastighetsgränsteckning
- Utlåtande efter
utställning

Bestuvsdatum

1995-04-14; 9159 GH

Antagande

1996-04-24; §53 GH

Lagkraftvärande

1996-09-19; K5 GH