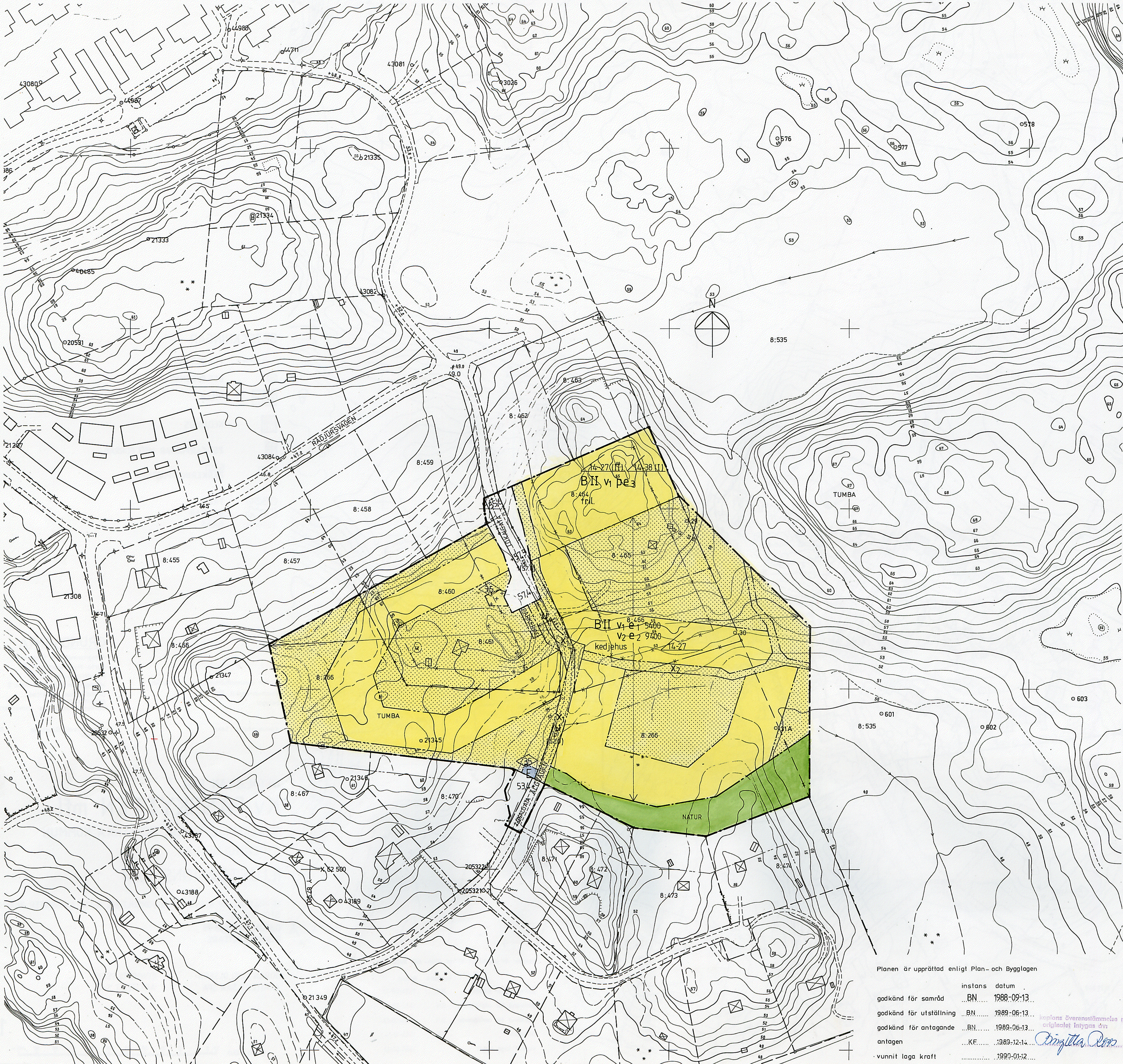




PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMESEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÄTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

— · —	GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET
— — —	ANVÄNDNINGSGRÄNS
- - - - -	EGENSKAPSGRÄNS
× - - - ×	GÄLLANDE ANVÄNDNINGSGRÄNS RESP. EGENSKAPSGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ

ANVÄNDNING AV MARK

ALLMÄNNA PLATSER

LOKALGATA	LOKALTRAFIK SAMT GÅNG- OCH CYKELTRAFIK
NATUR	NATUROMRÅDE

KVARTERSMARK

B	BOSTÄDER
E	PUMPSTATION FÖR VATTEN OCH AVLOPP

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+00,0 FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET
(+00,0) GÄLLANDE GATHÖJD OCH VÄGHÖJD AVSEDD ATT UTGÅ

UTNYTTJANDEGRAD (ALLA YTMÅTT ÄR I KVADRATMETER, M²)

e1 0000	STÖRSTA BYGGNADSAREA I M ²
e2 0000	STÖRSTA BRUTTOAREA I M ²
e3	STÖRSTA BYGGNADSAREA PER FASTIGHET 200 M ² STÖRSTA BYGGNADSAREA FÖR GARAGE ELLER ANNAN GÅRDSBYGGNAD PER FASTIGHET 40 M ² HÖGSTA ANTAL HUS PER FASTIGHET 2 ST MED TVÅ HUS AVSEES EN HUVUDBYGGNAD OCH ETT GARAGE ELLER ANNAN GÅRDSBYGGNAD. HUVUDBYGGNAD FÅR INTE INRYMMA FLER ÄN TVÅ LÄGENHETER. I GARAGE ELLER ANNAN GÅRDSBYGGNAD FÅ BONINGSRUM INTE INREDAS. MINSTA TOMTSTORLEK 1400 M ² HÖGSTA ANTAL TOMTER 2 ST.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

	MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
	MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS MED FÖRRÅD
U	MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDSKA LEDNINGAR
X1	MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN GÅNG- OCH CYKELTRAFIK
X2	MARKEN SKALL INOM EN BREDD AV TVÅ METER VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLM. GÅNGTRAFIK

MARKENS ANORDNANDE

PARKERING	PARKERINGSPLATS FÖR GÄSTER		UTFÄRT FÅR INTE ANORDNAS
PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE	HUVUDBYGGNAD PLACERAS MINST 4,5 M FRÅN TOMTGRÄNS GARAGE ELLER ANNAN GÅRDSBYGGNAD FÅR UPPFÖRAS NÄRMARE GRÄNS MOT GRANNTOMT ÄN 4,5 M DÄR DETTA FÖR VARJE SÄRSKILT FÄLL. PRO. VÄS VARA FÖRENLIGT MED ETT FRYOLIGT OCH ÄNDAMÅLSENLIGT BEBYGGANDE AV KVARTERET. HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER		

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

o GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 5 ÅR RÄKNAT FRÅN DEN DAG PLANEN VUNNIT LAGA KRAFT.

GRUNDKARTA

Fotogrammetriskt framställd
Karta flygfotograferad år 1966
Koordinatsystem ST 74
Höjdsystem RH 00 mätclass II
Grundkartan upprättad jan. 1989
genom utdrag ur Botkyrka kommuns primärkarta

Tillhör kommunfullmäktiges i Botkyrka kommun beslut 1989-12-14
betygar

GERTRUD MONTIN
Kommunfullm. Sekr.

Gunn-Broström
Sven-Gunnar Broström
Ingenjör

Ritad av V Litström

DETALJPLAN FÖR Kv PASSKYTTEN mfl

SKÄCKLINGE, TUMBA, BOTKYRKA KOMMUN
STOCKHOLMS LÄN

PLANKARTA med PLANBESTÄMMELSER

UPPRÄTTAD AV	RIKSBYGGEN KONSULT AB
DATUM: 1989-03-09	A-TVÅ ARKITEKTER-INGENJÖRER
PLANFÖRFATTARE:	STOCKHOLM

GÖRAN LIND OLSSON
ARKITEKT SAR SPA

CONNY OLSSON
ARKITEKT SAR

Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen

INSTANS DATUM

godkänd för samråd	BN	1988-09-13
godkänd för utställning	BN	1989-06-13
godkänd för antagande	BN	1989-06-13
antagen	KE	1989-12-14
vunnet laga kraft		1990-01-32

Originalet intygas av:
Gunilla Eriksson

STEN NORDLANDER
STADSBYGGNADSDIREKTÖR

ALAN GRIFFITHS
UTREDNINGSARKITEKT

12-15

Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m