



Akt nr:
25-P94/69

AU\$25-P94/69

Upprättade år 1990	Dnr 2023-20390-90
Ärende Detaljplan för Vargen 1	
Registerområde	
Kommun Arvidsjaur	Län Norrbotten

**Aktas
noga!**

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som
de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

..... 1 band

..... 13 numrerade sidor

..... 1 inneliggande karta

..... 1 annan karta pm



LÄNSSTYRELSEN
I NORRBOTTENS LÄN

LAGAKRAFTBEVIS

1990-11-13

2023-20390-90

Byggnadsnämnden i Arvidsjaurs kommun
933 00 ARVIDSJAUR

Byggnadsnämnden har 1990-09-28 antagit detaljplan för
VARGEN 1, Arvidsjaurs kommun.

Beslutet har vunnit laga kraft 1990-11-05.


Ulla Rosenqvist

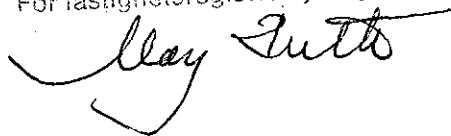
Registrering

Datum

1994-09-27

Införing i fastighetsregistret har
verkställt.

För fastighetsregistermyndigheten



Kopia till:

Fastighetsbildningsmyndigheten, Box 79, 933 00

ARVIDSJAUR

Fastighetsregistermyndigheten, LULEÅ

Planenheten

Akten

VARGEN 1

Arvidsjaurs stadsregister-
område och kommun, Norr-
bottens län

Förslag till DETALJPLAN

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Förslaget består av detaljplanekarta med bestämmelser, denna beskrivning, genomförandebeskrivning och fastighetsförteckning.

PLANENS SYFTE

Planens syfte är att medge nybyggnad av garage till befintliga flerfamiljshus.

PLANDATA

Planen omfattar endast flerfamiljsfastigheten Vargen 1 belägen i samhällets centrala del. Fastighetens areal är 7378 m². Fastigheten ägs av Svenska Riksbyggens bostadsrättsförening.

**TIDIGARE STÄLL-
NINGSTAGANDEN**
Områdesplan

Enligt 1977-04-25 antagen områdesplan och förslag till översiktsplan är avsikten att pågående markanvändning skall fortgå för fastigheten.

Stadsplan

För fastigheten gäller stadsplan fastställd 1948-05-28. Enligt planen är fastigheten avsedd för bostadsändamål med byggrätt i tre våningar i anslutning till befintliga hus.

**Kommunala
beslut**

Byggnadsnämnden har 1990-08-22 beslutat om samråd avseende detta planförslag.

**PLANENS
INNEHÅLL**

Planförslaget innebär att byggrätt tillskapas för garagebyggnader inom yta som idag används för biluppställning. Inom föreslagen byggrätt samt 8 parkeringar mellan byggrätterna inryms totalt 46 bilplatser, vilket uppfyller kommunens parkeringsnorm.

Till planförslaget biläggs utdrag ur situationsplan till byggnadslovsansökan som illustration.

**ADMINISTRATIVA
FRÅGOR**

Detaljplanen bedöms kunna handläggas genom enkelt planförfarande. Genomförandetiden förslås gälla 10 år från tiden för detaljplanens antagande.

Arvidsjaur 1990-09-06

Staffan Lundberg
Staffan Lundberg
Distriktslantmätare

Ankopierat för
officiellt bevis
.....
Ankopierat för
officiellt bevis
.....
Ankopierat för
officiellt bevis
.....



Lantmäteriet

Fastighetsbildningsmyndigheten

Arvidsjaurs lantmäteridistrikt

VARGEN 1

Arvidsjaurs stadsregister-
område och kommun, Norr-
bottens län

Förslag till DETALJPLAN

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Fastigheten är bebyggd med hyreshus som skall
upprustas och kompletteras med garage.

Detaljplanen berör inte allmän platsmark och
medför inte behov av fastighetsbildning.

Genomförandetiden har angivits till tio år
från detaljplanens genomförande.

Arvidsjaur 1990-09-06

Staffan Lundberg

Staffan Lundberg

Distriktslantmätare



Lantmäteriet

Fastighetsbildningsmyndigheten

Arvidsjaurs lantmäteridistrikt

Vargen 1
Arvidsjaurs stadsregister-
område och kommun, Norr-
bottens län

Förslag till DETALJPLAN

SÄRSKILT UTLÅTANDE

Berörda sakägare och myndigheter har beretts tillfälle att inkomma med samrådspunkter i rubricerat ärende. Av samrådsprotokoll framgår att ingen erinran finns mot detaljplanen. Länsstyrelsen och Vattenfall har meddelat att ingen erinran finns mot detaljplanen.

Byggnadsnämnden föreslås godkänna detta utlåtande och anta förslaget till detaljplan.

Arvidsjaur 90-09-26

Staffan Lundberg
Staffan Lundberg
Distriktlantmätare