

Detaljplan för

SJÄLEVADS PRÄSTBORD 1:114

Örnsköldsviks kommun
Västernorrlands län

Upprättad 1991-10-14

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Detaljplanen utgörs av plankarta i skala 1:500 med tillhörande bestämmelser. Till planen hör denna planbeskrivning, genomförandebeskrivning, grundkarta och fastighetsförteckning.

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Detaljplanen gör det möjligt att bebygga det planerade kallförrådet, som är placerat på mark som i gällande detaljplan utgör dels parkmark och mark som inte får byggas.

PLANDATA

Lägesbestämning

Planområdet är beläget vid korsningen Kavelvägen-Svedjevägen i Gålnäs industriområde, ca fem km väster om Örnsköldsviks centrum.

Areal

Planområdets areal är ca 0,6 ha.

Markägoförhållanden

Själevads Prästbord 1:114 är privatägd.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktliga planer

I översiktsplan för Örnsköldsviks kommun, antagen av kommunfullmäktige 1990-06-25, § 156, har Gålnäs industriområde angetts som industriområde.

Detaljplaner.

De detaljplaner som nu ändras blev fastställda 1974-10-16 respektive 1976-01-13.

Kommunala beslut i övrigt

Byggnadsnämnden har 1991-01-25, § 9, medgivit planändring för området.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

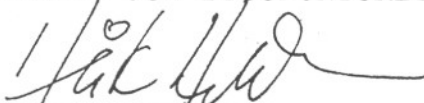
Bebyggelseområden

Inom den utökade tomten planeras ett kallförråd.

Administrativa frågor

Genomförandetiden är satt till fem år.

Örnsköldsvik 1991-10-14
PLAN- OCH BYGGKONTORET



Håkan Heldner
planarkitekt



Bo Salomonsson
plantekniker

ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUN
Plan- och bygghkontoret

ANTAGEN

Håkan Heldner 1991-10-14 del.nr. 1246

VUENIT LAGA KRAFT

1991-11-04

1 (1)

Detaljplan för

SJÄLEVADS PRÄSTBORD 1:114

Örnsköldsviks kommun
Västernorrlands län

Upprättad 1991-10-14

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Detaljplanen beräknas bli antagen i slutet av 1991.

Genomförandetid

Genomförandetiden sätts till fem år, då genomförandet är omedelbart förestående.

Ansvarsfördelning

Genomförandet sker i privat regi.

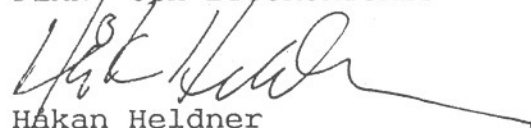
Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för omgivande gatumark och parkmark.

EKONOMISKA FRÅGOR

Inga kommunala investeringar erfordras. Planavgift kommer att uttags när detaljplanen har antagits enligt avtal.

Örnsköldsvik 1991-10-14
PLAN- OCH BYGGKONTORET


Håkan Heldner
planarkitekt


Bo Salomonsson
plantekniker