

§ 455

Detaljplan för Jupiter 7 Beslut om antagande

Stbn/2018:230 214

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen för fastigheten Jupiter 7 är att utöka byggrätten och möjliggöra fler bostäder på en begränsad del av fastigheten, mot Kungsgatan. En tillbyggnad på befintlig byggnad minskar befintliga bullernivåer från Kungsgatan. Den nya bebyggelsen ska anpassas till befintliga kulturhistoriska värden i utformning och skala samt bidra till att Kungsgatan på sikt kan få en mer stadsmässig karaktär.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning 2024-11-27

Plankarta 2024-11-27

Tjänsteutlåtande 2024-11-27

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Detaljplanen för Jupiter 7, daterad 2024-11-27, antas
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap§ 11-18 miljöbalken (1998:808).

Stadsbyggnadsnämndens behandling 2024-12-05

Yrkanden

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för samverkanspartierna enligt förvaltningens förslag till beslut.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för Jupiter 7, daterad 2024-11-27, antas
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap§ 11-18 miljöbalken (1998:808).

Detaljplan för Jupiter 7

Stbn/2018:230 214

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen för fastigheten Jupiter 7 är att utöka byggrätten och möjliggöra fler bostäder på en begränsad del av fastigheten, mot Kungsgatan. En tillbyggnad på befintlig byggnad minskar befintliga bullernivåer från Kungsgatan. Den nya bebyggelsen ska anpassas till befintliga kulturhistoriska värden i utformning och skala samt bidra till att Kungsgatan på sikt kan få en mer stadsmässig karaktär.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning 2024-11-27

Plankarta 2024-11-27

Tjänsteutlåtande 2024-11-27

Förslag till Stadsbyggnadsnämnden

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Detaljplanen för Jupiter 7, daterad 2024-11-27, antas.
- Stadsbyggnadsnämnden finner, utifrån dagens kännedom av projektets omfattning, att genomförandet av detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap§ 11-18 miljöbalken (1998:808).

Ärende

Se bifogade handlingar under beslutsunderlag.

Malin Andersson

Handläggare

Liselott Johansson

Planchef

Beslutet expedieras till:

Handläggare