



ENKÖPINGS KOMMUN

Stadsarkitektkontoret

Tillhör byggnadsnämnden i Enköping
beslut den 22/3 1978 § 204

1977-10-19

betygas i tjänsten:

FAC Lillvalla

Tillhör kommunfullmäktiges i Enköping

beslut den 25/5 1978 § 93

betygas i tjänsten:

Olav Thoma
Skr.

Förslag till ändring av stadsplanen
för kvarteren GELBGJUTAREN och BLECK-
SLAGAREN inom stadsdelen CENTRUM i
ENKÖPING.

1978-08-24

BESKRIVNING

11082-1910-78

Fastighetskontoret har i skrivelse 1976-03-29 anhållit att kommunstyrelsen måtte begära kommunfullmäktiges medverkan till en stadsplaneändring som medför att den nuvarande gatumarken mellan kvarteren Gelbgjutaren och Bleckslagaren ändras till kvartersmark.

Kommunfullmäktige beslutade vid sammanträde 1976-04-29 att uppdraga åt stadsarkitektkontoret att upprätta ett förslag till stadsplaneändring i enlighet med fastighetskontorets skrivelse, varvid skall förutsättas att kvartersmarken användes till servicehus för pensionärer.

Kommunfullmäktige har på grundval av förslag från ledningsgruppen för planering av kommunala insatser för pensionärer under 70-talet beslutat, att projekteringsunderlag för servicehus för pensionärer skall framtas och att Centrala Byggnadskommittén (CBK) får anlitas för projekteringen.

CBK har sedermera - efter utvärdering av idéskisser om utformning av pensionärscentrum - beslutat föreslå kommunfullmäktige att det av Skånska Cementgjuteriets arkitektkontor utarbetade förslaget skall komma till utförande. CBK har påpekat att byggnadsarbetena beräknas kunna påbörjas hösten 1978.

För kvarteren gäller stadsplan, fastställd av Kungl. Maj:t den 6 juni 1952.

Föreliggande förslag till ändring av stadsplanen innebär, att i kvarteret Gelbgjutaren utlägges zoner för bostadsbebyggelse i tre våningar och att kvarteret Bleckslagaren utlägges för allmänt ändamål, då avsikten är att till detta kvarter förlägga pensionärscentrumets servicedel. I nordöstra delen av sistnämnda kvarter har emellertid utlagts en zon för bostadsbebyggelse i tre våningar.

I kvarteret Gelbgjutaren har utefter Källgatan utlagts ett område för en transformatorstation.

Kryddgårdsgatan kommer enligt förslaget att igenläggas mellan de båda kvarteren och viss del av densamma får tas i anspråk för bostadsbebyggelse. Övrig del av gatan får icke bebyggas utan kommer att fungera som gångtillfart till servicedelen och pensionärslägenheterna utefter Kryddgårdsgatan.

Postadress
Box 901
199 01 Enköping

Lokaler
Kungsgatan 42

Telefon
0171/333 40

Bankgiro
230-8203
804-2384

Postgiro
7 07 27-3

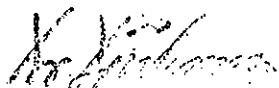
Zoner för byggande av gångförbindelser mellan de olika bostadskropparna och servicedelen har utlagts.

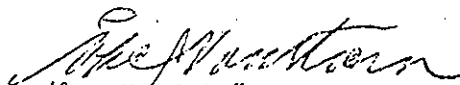
Enligt upprättat förslag till pensionärscentrum kommer detta att innehålla 170 lägenheter samt en servicedel. Sistnämnda del kommer att förläggas mot Östra Ringgatan, då det med hänsyn till framtida trafikbullerstörningar är olämpligt att förlägga bostäder här.

Mot Östra Ringgatans nordvästra körbanekant har utlagts en 11 meter bred skyddszon.

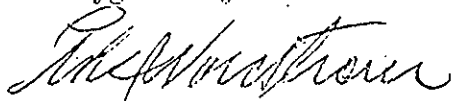
Gatuhöjderna har ändrats så att de överensstämmer med iordningställda gators höjder.

Stadsarkitektkontoret i Enköping.


Bo Björkman
Stadsarkitekt


Åke Nordström
Planingenjör

Att denna beskrivning varit utställd under tiden fr.o.m. 1978-02-10 t.o.m. 1978-03-06 på stadsarkitektkontoret i Enköping betygas i tjänsten


Åke Nordström
l:e planingenjör

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län beslut 1978-12-22
betygar


Bertil Palm