

Avskrift.



Gustaf etc. Vår ynnest etc.

Stadsfullmäktige i Landskrona beslöto vid sammanträde den 13 augusti 1917 att godkänna ett av byggnadsnämnden framlagt, å en av stadsarkitekten Frans Ekelund år 1916 upprättad karta avfattat förslag till stadsplan för ett Landskrona stad tillhörigt område, beläget öster och norr om kvarteren Repslagaren, Svalan och Sandvången samt till ändringar i stadsplanen beträffande kvarteren Repslagaren och Svalan, ävensom ett av nämnden uppgjort förslag till särskilda bestämmelser med avseende å sättet för användande av byggnadstomterna inom ifrågavarande nya stadsplaneområde, innefattande byggnadskvarteren Trasten, Domherren och Lärkan.

Uti en till Oss ställd, av Eder med skrivelse den 17 oktober 1917 överlämnad skrift har byggnadsnämnden i Landskrona, jämlikt av stadsfullmäktige i staden vid ovanberörda sammanträde erhållet uppdrag, anhållit att Vi måtte fastställa stadsfullmäktiges förenämnda beslut.

Till följd av remiss har överintendentsämbetet häröver avgivit utlåtande den 19 december 1917 och därvid framställt vissa anmärkningar mot avfattningen av de föreslagna särskilda bestämmelserna.

Med anledning därav beslöto stadsfullmäktige vid sammanträde den 23 september 1918, på tillstyrkan av byggnadsnämnden, att i avseende å sättet för användande av kvarteren Trasten, Domherren och Lärkan skulle gälla följande ändrade särskilda bestämmelser, nämligen:

§ 1.

Kvartersmark, å kartan markerad med grön färg och svart prickning, får ej bebyggas.

§ 2.

Av tomts areal må högst en tredjedel bebyggas.

§ 3.

Å tomt får uppföras endast en huvudbyggnad, som ej får inredas

med flera än två bostadslägenheter jämte kök.

§ 4.

Byggnad må icke uppföras med mera än en våning förutom inredd vindsvåning samt i höjd ej överstiga fem meter till taklisten.

§ 5.

Uthus får ej täcka mer än fyra kvadratmeters yta och icke hava större höjd till taklisten än två meter samt till taknocken än tre meter.

§ 6.

Byggnad skall förläggas minst fem meter från gatulinjen, såvida ej byggnadsnämnden finner särskilda skäl att medgiva undantag.

Byggnad, som icke i gränsen sammanbygges med grannes hus, får icke uppföras närmare grannes tomt än 4,5 meter.

§ 7.

Inom dessa kvarter får byggnad för industriella ändamål ej uppföras."

Uti en till Oss ställd, av Eder med skrivelse den 9 april 1919 överlämnad skrift har byggnadsnämnden enligt uppdrag av stadsfullmäktige, anhållit om fastställelse å ifrågavarande särskilda bestämmelser.

Då Vi nu låtit detta ärende Oss föredragas, hava Vi funnit gott fastställa ifrågavarande av stadsfullmäktige i Landskrona beslutade ändringar i och tillägg till stadsplanen för nämnda stad, sådana desamma angivits å omförmälda av stadsarkitekten Ekelund upprättade karta.

Därjämte hava Vi funnit gott, jämlikt 1 kap. 2 § i lagen om fastighetsbildning i stad, fastställa omförmälda av stadsfullmäktige vid sammanträde den 23 september 1918 antagna särskilda bestämmelser i avseende å sättet för användande av de inom ifrågavarande nya stadsplanområde belägna byggnadskvarteren Trasten, Domherren och Lärkan.

Detta meddelas Eder härigenom till egen och vederbörandes känne-

dom och efterrättelse. Omförmälda karta överlämnas härjämte för
att vederbörande tillhandahållas. Stockholms slott den 28 augusti
1919.

Under Hans Maj:ts

Vår allernådigste Konungs och Herres frånvaro,

Dess tillförordnade regering:

Nils Edén

C.A. Nilson

Eliel Löfgren

Östen Undén

/Carl Edelstam

Till länsstyrelsen i Malmöhus län, angående ändringar i och
tillägg till stadsplanen för Landskrona m.m.

all
kl Avskriftens riktighet bestyrkes. Malmö i landskansliet den
3 november 1928.

På tjänstens vägnar:

