

P1997 : 64

For grundkartan gäller:

Upprättad 1996-11 genom kompl av primärkartan.
Fastighetsredovisningen aktuell 1997-02-12
Koordinatsystem: 2.5 GON W 1938.
Höjdsystem: RH 00
Matklass: II

Ola Gustafsson
avdelningschef

Gunn-Britt Olsson
karttekniker

Till detaljplanen hör även:

- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Illustration

Detaljplanen:

- Antogs av Miljö- och byggnämndens arbetsutskott 1997-04-24, § 28
- Vann laga kraft 1997-06-05
- Genomförandetid 10 m 2007-06-05

Detaljplan för del av fastigheterna BORN 8:8, RÖSTE 4:39 m fl, Norrborns industriområde i Bollnäs tätort och kommun, Gävleborgs län

Upprättad på Samhällsbyggnadskontorets mark- och planavdelning i februari 1997

Mats Ökvist
stadsarkitekt

Göran Göransson
planingenjör

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSER

- Linje belägen 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- GENOMFART Genomfartstrafik
- LOKALGATA Lokaltrafik
- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- J Med J betecknat område får endast användas för industriändamål
- TJ Med TJ betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +00.0 Föreskriven höjd över nollplanet

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- u Marken får inte bebyggas
- x Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik

MARKENS ANORDNANDE

- +00.0 Föreskriven höjd över nollplanet
- pl Skyddszon, befintliga träd skall bibehållas
- Stängsel skall finnas

UTFORMNING

- +00.0 Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet. Där så prövas lämpligt får Miljö- och byggnämnden medge högre höjd för mindre byggnadsdel

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Illustrationer

- Illustrationslinje



Skala 1:1000

0 10 50 100 m



P1997 : 64

BETECKNING PÅ GRUNDKARTAN

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Gällande användningsgräns enligt detaljplan sammanfallande med fastighetsgräns
- Gällande användningsgräns enligt detaljplan ej sammanfallande med fastighetsgräns
- Gällande eigenskapsgräns enligt detaljplan
- Bostadshus resp uthus karterat efter husliv
- Byggnad karterad efter husliv
- Transformator karterad efter husliv
- Skärmtak
- Staket, häck
- Grind, stolpe
- Dike
- Väggkant
- Järnväg
- Slant
- Ägaregräns
- Höjdkurvor, resp osäkra höjdkurvor
- Belysningsstolpe
- Polygonpunkt, rutnätspunkt
- Avvägd höjd
- Fastställd höjd på gata
- Elledning i mark
- Teleledning i mark
- Teleledning i luft, stolpe
- Vattenledning i mark
- Avloppsledning i mark, nedstigningsbrunn
- BORN Traktnamn
- 84 Fastighetsbeteckningar