

Förslag till BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER tillhörande förslag till byggnadsplan för sportstugeområde på fastigheten Spersboda 1:2 i Roslags-Länna kommun, Stockholms län.

§ 1

INLEDANDE BESTÄMMELSER.

Inom byggnadsplaneområdet får icke uppföras byggnad vars användning påkallar anläggandet av avloppsledning.

§ 2

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom 2 Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får överbyggas i annan mån än med mindre bryggor.

§ 3

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 4

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får endast bebyggas med hus som uppföras fristående.

§ 5

TOMTPLATS STORLEK

A med B betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 2.000 m².

§ 6

BYGGNADSYTA PÅ TOMTPLATS

A tomtplats får uppföras endast en huvudbyggnad på högst 80 m² samt ett uthus på högst 20 m².

§ 7

ANTAL LÄGENHETER

Bostadsbyggnad får endast innehålla en lägenhet. I uthus får bostad icke inredas.

§ 8

BYGGNADS HÖJD

A med B betecknat område må byggnad uppföras till en höjd av högst 4,0 meter.

Lidingö 2/4 1959

INGENJÖRSFIRMAN WESTMAN & CHALLIS

Fole Westman

B Cederström

Civling SVR

Civling SVR

Bestyrkes på tjänstens vägnar: B Lundqvist

Rätt avskrivet betygar:

Åke Lundqvist