

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LOKALGATA
Lokaltrafik
- NATUR
Naturområde

Kvartersmark

- R
Kultur och Fritid

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnader får ej uppföras
- Marken får endast bebyggas med enklare föräd, samt liktare, domarås mm som har direkt koppling till trottoverksamhet.
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Cykelparkering ska kunna anordnas i anslutning till huvudentré

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation

- n_1 Marklov krävs för fällning av träd med stamdiаметer större än 350 mm.
- n_2 Marklov krävs för ändring av marknivå
- parkering Parkeringsplats skall finnas
- plantering Mark ska planteras

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- v_1 Högsta totalhöjd i meter
- Nivå på färdigt golv ska vara minst + 91.0 över nollplan. Gäller ej enkla byggnader typ föräd eller likvärdigt.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

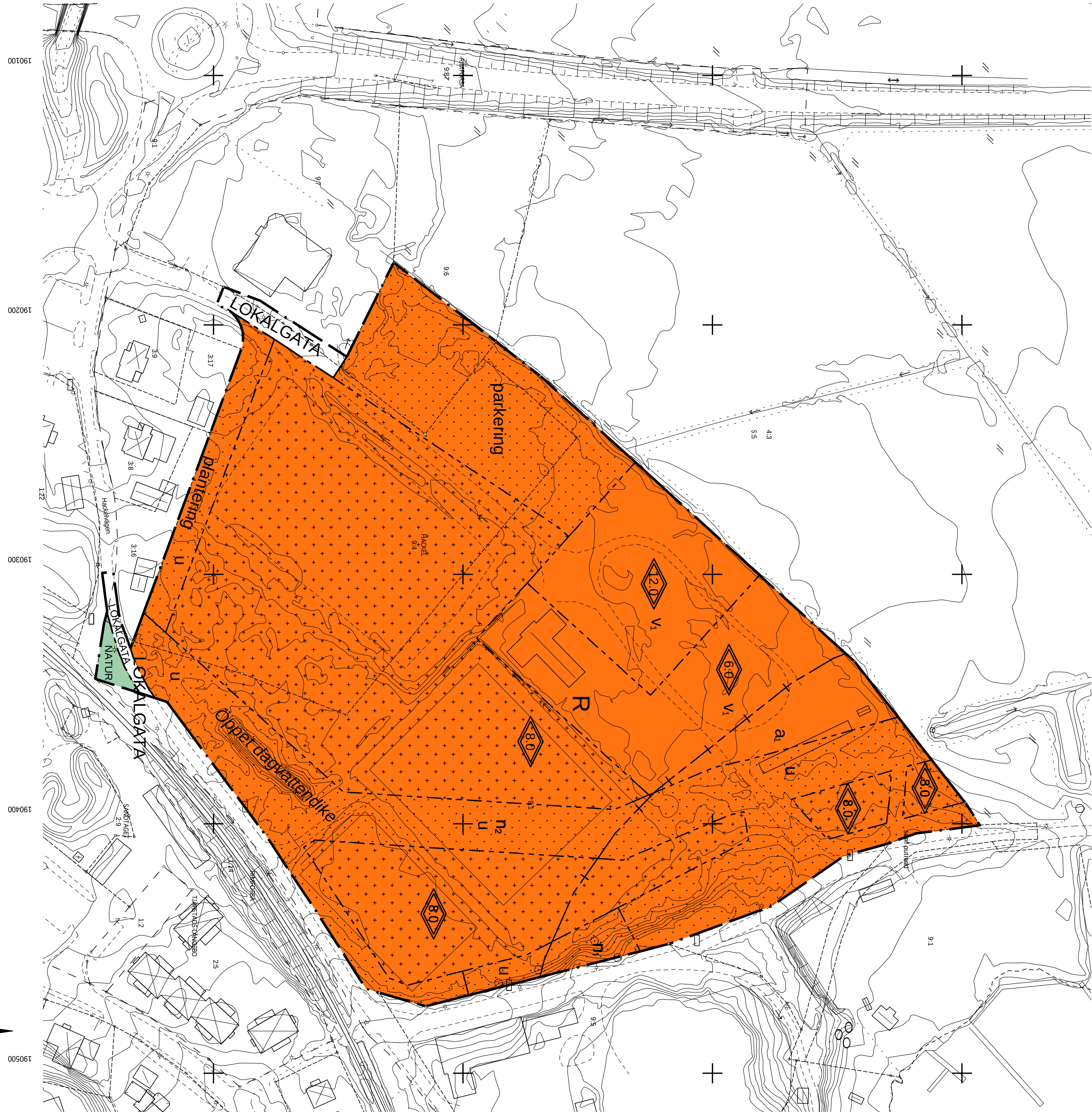
Genomförandetiden är 5 år från den planen vinner laga kraft

Strandskydd

- a_1 Strandskydd upphävs

ILLUSTRATION

Öppet dagvattendike Illustrationstext



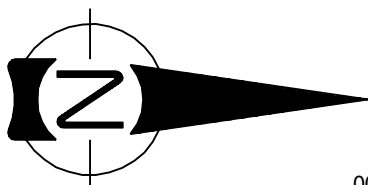
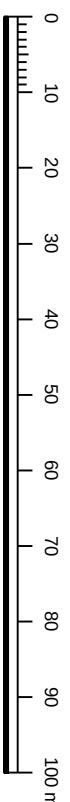
- Teckenförklaring**
- Fastighetsgräns
 - Bostad, inmätt
 - Komplementbyggnad, inmätt
 - Bostad, takfot
 - Komplementbyggnad, takfot
 - Slätt
 - Lövträd
 - Lövskog
 - Körbana, ej kanstien
 - Sämré bilväg
 - 0,5-meters höjdkurva
 - 1,0-meters höjdkurva
 - 5-meters höjdkurva
 - 10-meters höjdkurva
 - Belysningsstolpe
 - Elslölpe
- Grundkartan är upprättad som utdrag av Kinda kommuns digitala primärkarta, höjdkurvor från NNH-data.
- Koordinatsystem: Plan Sveref 99 15 00
Höjd RH2000
- Kartmätverket avser förhållanden i april 2014. Fastighetsplaner är hämtade från Lantmäteriet. Vägar och byggnader i aktuellt område är geodetiskt mätta. Viss övrig information är digitaliserad från ortofoto.

Grundkarta över HACKEL 9:4 m.fl.

Rimforsa, Kinda kommun
Östergötlands län
Upprättad 2014-09-26
av Metria AB i Tranås

Ake Lindvall
regionchef

Skala: 1:1000 (A1)



Kinda Kommun	Östergötlands Län	Beställare	Instans
Kommunstyrelsen		Samråd	MBR
		Granskning	MBR
		Antagande	KF
		Laga kraft	
		2015-06-15	
		2015-07-10	
Ture Göransson Planhandliggare	Anna Maria Håggblom Planarkitekt	KINDA KOMMUN	