

Akt nr:
0181K-P778B

AU\$0181K-P778B

INT: 01
-- 3 APR 82

0181K-P778B

LÄNSSÄLLSKAPEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till ändring och
utvidgning av stadsplanen för
KVARTERET REPSLAGAREN vid
Verkstadsvägen i Södertälje

BESKRIVNING

Planförslaget berör stadsplanen för Motorvägen nr 1
fastställd 1963-08-16 och Motorvägen E4 fastställd
1964-02-08.

Ändringen syftar till att medge utbyggnad med för-
säljningslokal och uppställningsplats för lastbilar.

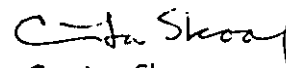
Förslaget innebär att område för motorvägstrafikända-
mål avsett att planteras tas i anspråk för en utvidg-
ning av kvarteret mot söder, att tre tillfarter från
Verkstadsvägen bestämmes till sitt läge, att en ut-
ökad byggnadshöjd med 2,0 m medges samt att använd-
ningssättet preciseras. I övrigt övertages beteck-
ningar och bestämmelser från gällande plan.

Förslaget förutsätter att skyddsplantering sker mel-
lan det utvidgade kvarteret och motorvägen (E4).

Södertälje den 24 november 1981

Stadsarkitektkontoret

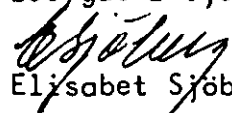

Lars Thylén
stadsarkitekt


Gösta Skoog
planarkitekt


Björn Wallgren
arkitekt

2 § 2 mom i bestämmelserna är ändrad efter
utställning.

Antaget av Byggnadsnämnden i
Södertälje 1982-01-20 § 4
betygas i tjänsten:


Elisabet Sjöberg

-2 APR 82 04:05 82

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till ändring och utvidgning
av stadsplanen för KVARTERET
REPSLAGAREN vid Verkstadsvägen
i Södertälje

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

Med Gth betecknat område får användas endast för bensinförsäljning och därmed samhörigt bilserviceändamål samt för fordons-handelsändamål.

2 mom Specialområde

a) Med El betecknat område får användas endast för högspänningsledning och därmed samhörigt ändamål.

b) Med Trp betecknat område får användas endast för motorvägstrafik och därmed samhörigt ändamål; området skall planteras.

2 § MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom ändrat

2 mom Av tomt inom område med beteckningen Gth får en sjättedel icke bebyggas eller användas för upplag eller parkering utan skall anordnas som planterad grönyta.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDE FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska ledningar.

4 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

Inom med siffra i rektangel betecknat område får bebyggelse uppföras med högst den sammanlagda byggnadsyta i kvadratmeter som siffran anger.

5 § BYGGNADS UTFORMNING

- 1 mom På med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över grundkartans nollplan som siffran anger.
- 2 mom På med siffra i triangel betecknat område får tak ges en lutning mot horisontalplanet av högst det gradtal som siffran anger.

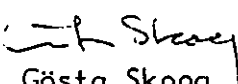
6 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns, som även betecknats med ofyllda cirklar.

Södertälje den 24 november 1981

Stadsarkitektkontoret


Lars Thylén
stadsarkitekt


Gösta Skoog
planarkitekt

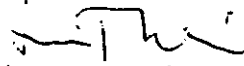

Björn Wallgren
arkitekt

2 § 2 mom skall ha följande lydelse.

Av tomt inom område med Gth samt El betecknat område får en sjättedel icke bebyggas eller användas för upplag eller parkering utan skall anordnas som planterad grönyta.

Södertälje den 15 januari 1982

Stadsarkitektkontoret

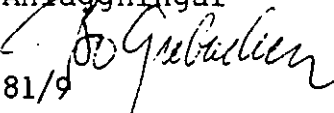

Lars Thylén
stadsarkitekt

Ovanstående ändring av 2 § 2 mom godkännes:

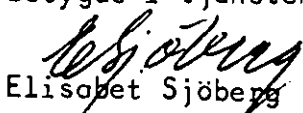
Södertälje den 18 januari 1982

SAAB-SCANIA AB
Scaniadivisionen
Anläggningar

81/9



Antaget av Byggnadsnämnden i
Södertälje 1982-01-20 § 4
betygas i tjänsten:


Elisabet Sjöberg