

TANK
diameter 27 m
höjd ö k vattenyta + 425.00
botten + 378.00

Ny "länk" mellan tank
och befintliga Utsikten

ÖSK-stugan

UTSIKTEN

A detailed site plan showing a circular tank with a diameter of 27 m. The tank's elevation is marked as +425.00 relative to the water surface, and its bottom is at +378.00. A new link is proposed between the tank and an existing building labeled 'UTSIKTEN'. To the right, another building is labeled 'ÖSK-stugan'. The plan includes various paths, boundaries, and topographical features indicated by hatching and lines.

Fortsättning med monoliter och mur/staket

TANK
diameter 25 m
höjd ö k vattenyta + 425.00
botten + 371.00

ÖSK-stugan

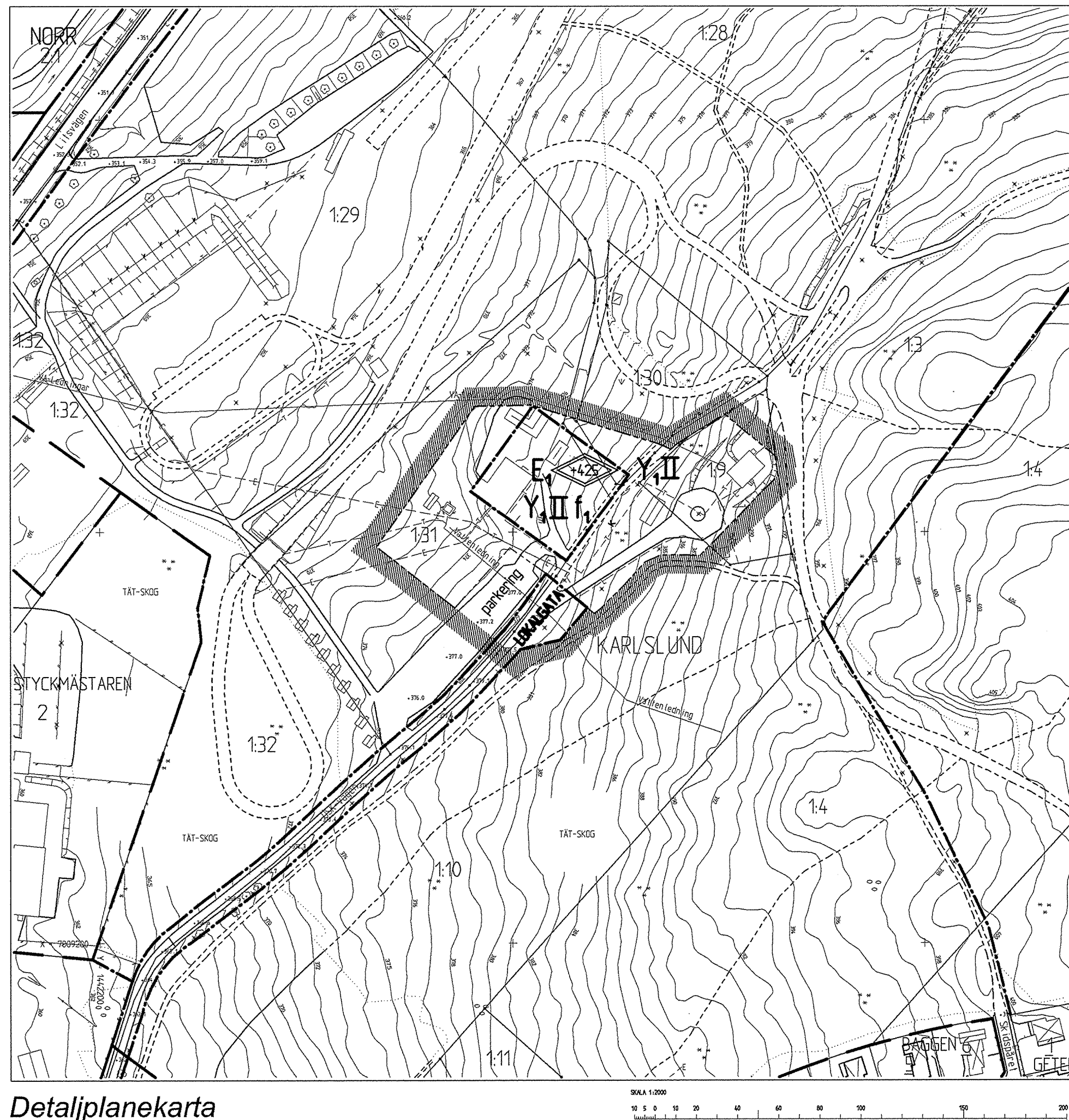
Nya byggnader runt tanken
som ersättning för de som rivs

Utsikten och intilliggande
förrådsbyggnader rivs

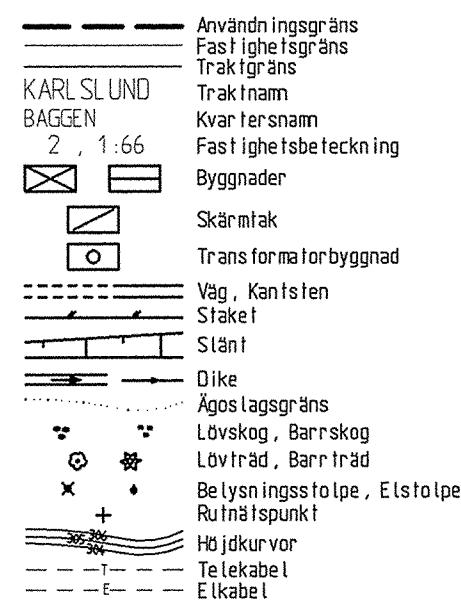
Befintlig parkering behålls i
nuvarande läge. Kompletteras
med mur ner mot skidstadion.
På muren placeras "monoliter".
På dessa kan vepor av olika
slag hängas.

Detta tillsammans med tanken
bildar fond mot skogen.

Den svängda muren "greppar"
tag i tanken/tornet.



GRUNDKARTEBETECKNINGAR



Grundkarta upprättad 2002-03-13 genom utdrag ur Miljö och Stadsbyggnadskontorets planmarknadsverk	2002.5064
Projektionssystem	RT90 2.5 gon W
Höjdsystem	1900
Målklass	II
Byggnader	Karterade fotografmetriskt och efter fasad i ner
Fastighetsredovisning	2002-03
Detaljer i målur	2002-03

Antagen av MBN den 25 april 2002
Laga kraft den 15 augusti 2002
Aktbeteckning 2380K–P2002/21

Tillhör miljö- och byggnämndens i
Östersund beslut den 25/4 2002 §108
betygar:

Agneta Johansson
Miljö- och byggnämndens sekreterare

Detaljplanen är uppritad i AutoCad
av Tobias Larsson den 18 mars 2001.

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

 Plangräns för området
 Användningsgräns
 Egenskapsgräns

LOKALGATA Lokaltrafik

Y ₁	Skidstadion, klubblokaler, största bruttoarea 3000 m ²
E ₁	Fjärrvärmeackumulator

parkering Parkeringsplats skall finnas

II

 Antal våningar

Högsta byggnadshöjd över nollplanet för fjärrvärmeackumulator.

f_1 Utöver högsta bygghöjd skall en tillbyggnad på tankens topp uppföras. Påbyggnaden skall tillföra ÖSK-området ett mervärde såväl arkitektoniskt som verksamhetsmässigt.

Genomförandetiden är fem år räknat från den dag då planen vinner laga kraft.

Planhandlingarna består av:

- Plankarta med illustration och planbestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Utlåtande

Detaljplan för FJÄRRVÄRMEACKUMULATOR

(Alternativ E, Utsikten) Karlslund 1:31 m fl
Östersunds kommun

Östersund den 27 februari 2002

Siv Reuterswärd
Stadsarkitekt

Berth Gillberg
Planingenjör