



Akt nr:

0181K-P316C

AU\$0181K-P316C

B Y G G N A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan för fastigheterna Igelsta 9⁴⁶ och 9⁴⁷ i Östertälje socken och kommun, Stockholms län.

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändmål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar.

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar, som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

Byggnadssätt.

Å med F betecknat område skall huvudbyggnad uppföras fristående.

§ 5.

Tomtplats storlek.

Å med siffra i romb betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal i kvadratmeter, än som siffran angiver.

§ 6.

Antal byggnader å tomtplats.

Å tomtplats, som omfattar med F betecknat område, får endast en huvudbyggnad uppföras.

§ 7.

Byggnads läge.

Å med F betecknat område skall huvudbyggnad uppföras på ett avstånd av minst 7,5 meter från den gräns mot granntomt, som

- 2 -

ligger på samma sida om byggnader som den med a-b betecknade gränsen för kvarteret och minst 1,5 meter från gräns mot grann-tomt på motsatta sidan.

§ 8.

Våningsantal.

Å med Iv betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning jämte inredd vind.

§ 9.

Byggnads höjd.

Å med Iv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,6 meter.

§ 10.

Antal lägenheter.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än en bostadslägenhet.

§ 11.

Vatten och avlopp.

Tomtplats får icke bebyggas utan att ledningar för vatten och avlopp samtidigt framdragas enligt av Hälsovårdsnämnden godkänd plan.

Södertälje i distriktslantmätarexpeditionen den 13 juli 1960.

Arne Jäderstrand
Distriktslantmätare

Lars Blomkvist
Lantmätare

Antagna av Östertälje kommunalfullmäktige den 21/2 1961 § 10;
betygar på tjänstens vägnar:

P.O. Olofsson
Kommunalkamrer

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

P. Olofsson