

Akt nr:
0513 - P92 / 4

AU\$0513-P92/4

LÄNSSTYRELSEN
Östergötlands län
Planenheten

LAGAKRAFTBEVIS

1992-04-28

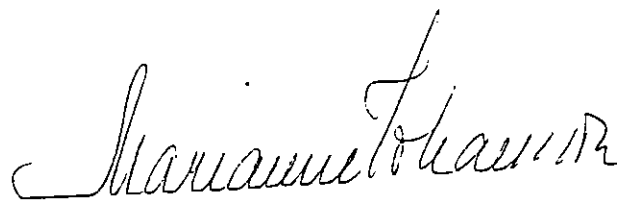
2023-4120/92

Kommunfullmäktige i
Kinda kommun
Box 73
590 40 KISA

Kommunfullmäktige har den 30 mars 1992 antagit
detaljplan för Tävelstad 1:39 m fl i Rimforsa,
Kinda kommun.

Beslutet har vunnit laga kraft den 28 april 1992.


Olof Lövemark
Tf länsarkitekt

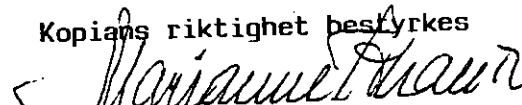

Marianne Johansson
Byråassistent

Kopia till

byggnadsnämnden i Kinda kommun
FBM, Östergötlands lantmäteridistrikt,
Linköpingskontoret
fastighetsregistermyndigheten
vägverket 2 ex
planenheten 2 ex

Maj

Kopians riktighet bekräftar


Marianne Johansson

Detaljplan för

TÄVELSTAD 1:39 M FL
RIMFORSA, KINDA KOMMUN
ÖSTERGÖTLANDS LÄN

LANTMÄNNEN
FASTIGHETS- OCH BOSTADSRÄTTSLIGA
Östergötlands län

LA 92 -11- 0 6

Dnr 92/863

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Planförslag upprättas	nov-dec -91
Beslut om samråd BN	dec -91
Samråd	jan -92
Beslut om utställning BN	jan -92
Utställning	febr -92
Godkännande BN	febr -92
Beredning KS	mars -92
Antagande KF	mars -92
Laga kraft	april -92

Genomförandetid

Villadelen i norr kan kräva lång tid för utbyggnad, vilket motiverar att planens genomförandetid är 15 år.

Ansvarsfördelning

Kommunen är ansvarig för villadelen i norr, medan exploatören RIMAB är ansvarig för bostadsrättsområdet.

Markanvisningsavtal

Marken inom bostadsrättsområdet har överlåtit till RIMAB i ett av kommunfullmäktige antaget markanvisningsavtal.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning

Inom villaområdet skall 10 villatomter bildas. Bostadsrättsområdet skall bilda en enda fastighet och denna fastighet skall belastas med ledningsrätt för befintliga och planerade kommunala va-ledningar, enligt redovisning på plankartan. Dessutom skall gång- och cykelvägen, markerad med x, hållas tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik.

MEDVERKAN

Detaljplanen har utarbetats i samverkan med exploatören för bostadsrättsområdet RIMAB , områdets mark- och vakonsult, Kinda Konsult- & Mäklarbyrå, Rimforsa, och i nära samarbete med berörda kommunala och statliga organ.

Linköping 1991 12 12. Rev. 1992 02 03 och 1992 03 02
Bo Lindén Arkitekt AB



Bo Lindén
Arkitekt SAR

Detaljplan för

TÄVELSTAD 1:39 M FL
RIMFORSA, KINDA KOMMUN
ÖSTERGÖTLANDS LÄN

LANTMÄTERIET
FASTIGHETSREGISTERMYNDIGHETEN
Östergötlands län

Int. 92 -11- 0 6

Dnr _____

BESKRIVNING

HANDLINGAR

Detaljplanen utgöres av plankarta i skala 1:1000 jämte på kartan redovisade bestämmelser samt denna beskrivning. Dessutom hör till planen grundkarta, fastighetsförteckning, genomförandebeskrivning samt samrådsredogörelse.

PLANENS SYFTE

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggande av ett 40-tal lägenheter i egen regi och som bostadsrätter.

PLANDATA

Läge

Planområdet är beläget i de södra delarna av Rimforsa samhälle, mellan länsväg 603, Kalmarvägen och sjön Åsunden. Området gränsar inte till stranden.

Areal

Arealen uppgår till c:a 40 000 kvadratmeter.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktliga planer

Området redovisas som område för bostäder i den fördjupade översiktsplan för Rimforsa som f.n. är föremål för kommunal behandling.

Detaljplaner

Norr om planområdet gäller en byggnadsplan, fastställd 1974 03 13. Nordväst om planområdet finns en bostadsrättsbebyggelse som är uppförd enligt en detaljplan, fastställd 1988 07 26. Båda planerna är avsedda för bostadsändamål.

Naturvårdslagen

Kinda kanals vattensystem där sjön Åsunden ingår är klassat som riksintresse för rörligt friluftsliv.

Inom ett avstånd av 150 meter från stranden råder förordnande för strandskydd och landskapsbildsskydd enligt naturvårdslagen.

Väglagen

Inom ett avstånd av 12 meter från vägområdet kring länsväg 603, Kalmarvägen, råder ett förordnande enligt väglagen och som innebär restriktioner för vissa åtgärder inom detta område.

Ägoförhållanden

Marken inom planområdet ägs av Kinda kommun. RIMAB, som av kommunen utsetts som exploatör för bostadsrättslägenheterna i söder, skall förvärva denna mark från kommunen och när området är färdigbyggt bilda bostadsrättsförening, som övertar allt ansvar för bostadsrättsområdet. Villaområdet i norr avses att exploateras av kommunen.

Bostadsförsörjningsprogram

Planområdet är intaget i kommunens bostadsförsörjningsprogram för utbyggnad 1992.

Anbudsförfarande

Den södra delen av området har varit föremål för kommunalt anbudsförfarande, varvid kommunen utsett byggföretaget RIMAB som exploatör.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Natur

Mark och vegetation

Marken inom planområdet domineras av öppen åkermark, som lutar åt öster. Vegetationen inskränker sig till några enstaka träd och buskar i norra delen.

Geotekniska förhållanden

Enligt en av VIAK AB utförd geoteknisk undersökning består undergrunden av lera. På vissa ställen i norr går berget i dagen. Grundläggning av byggnader med 1 - 2 våningar kan ske på normalt sätt med plattor på mark.

Radon

Marken har i undersökningen klassats som lågriskmark ur radonsynpunkt.

Fornlämningar

Enligt ekonomiska kartan finns inga fasta fornlämningar inom området. I samrådsyttrandet över den fördjupade översiktsplanen för Rimforsa har länsstyrelsen framhållit att för vissa områden kan arkeologiska utredningar erfordras.

Bebyggelseområden

Bostäder

Den norra delen är avsedd för 10 friliggande villor att uppföras i egen regi, medan den södra delen avses innehålla 26 lägenheter i parhus i en våning med vindsinredning eller suterrängvåning.

Varje lägenhet avses att utrustas med ett garage eller carport intill bostaden.

Friytor

Den östra och södra delen av planområdet avses bli friområde och skötas av bostadsrättsföreningen.

I norr, i anslutning till villaområdet, avses friområdet utgöra naturpark och skötas av kommunen.

Friområdet i söder avses innehålla en lekplats med grillplats, mindre bollplan m.m. samt en byggnad för förvaring av redskap. I anslutning till bostäderna planeras småbarnslekplatser.

Gator och trafik

Gatunät

Bostadsområdena nås med körtrafik från länsväg 603, Kalmarvägen, i två anslutningspunkter som angivits av vägverket. I villaområdet avses körvägarna bli gatumark och skötas av kommunen. Inom bostadsrättsområdet avses körvägarna förlagda på kvartersmark och skötas av bostadsrättsföreningen.

Gång- och cykeltrafik

I planområdets östra kant föreslås en gång- och cykelväg i norr inom allmänplatsmark, och i söder på kvartersmark. Gång- och cykelvägen har även möjlighet till förbindelse med framtida bostadsbebyggelse utmed Kalmarvägen söder om planområdet.

Gång- och cykelvägarna på kvartersmarken har på plankartan markerats med x, vilket innebär att gång- och cykelvägen skall hållas öppen för allmän gång- och cykeltrafik.

Kollektivtrafik

Området avses att försörjas med kollektivtrafik via busslinjer med hållplatser i Rimforsa centrum.

Hållplatser för nya busslinjer utmed Kalmarvägen kan aktualiseras vid en framtida utbyggnad av samhället söderut.

I planområdets norra del har kvartersmarken avfasats för att linjera med västra gränsen av fastigheten Tävelstad 1:13. Avsikten är att i framtiden kunna ordna en busshållplats inom allmänplatsmarken väster om Tävelstad 1:13.

Hållplatsen nås via gångvägar från bebyggelsen. Illustrationskartan redovisar den framtida utformningen.

Parkering

Parkering för bostäderna avses att ordnas på kvartersmark. För att undvika parkering på körvägarna, vilket är trafikfarligt, skall minst tre bilplatser ordnas per lägenhet, normalt en i carport eller garage och två bilplatser framför infarten till carport eller garage. För att undvika stora asfaltytor kan delar av uppställningsplatsen utföras som armerad gräsyta. Några extra bilplatser kan ordnas centralt i områdets centrum vid det gemensamma sophuset.

Störningar

Miljö- och hälsoskyddskontoret har angivit ett avstånd från Kalmarvägens körbana till bostadsbebyggelsen av minst 20 meter, för att undvika störningar från trafiken på Kalmarvägen.

Teknisk försörjning

Vatten och avlopp

Den föreslagna bebyggelsen kan anslutas till en befintlig avloppsledning i östra delen av planområdet. Vattenledning för bebyggelsen avses att förläggas utmed Kalmarvägens östra kant. Allmänna ledningar på kvartersmark redovisas på plankartan inom u-områden. För bostadsrättsområdet planeras ett särskilt utrymme för mätning av gemensam förbrukning av el och vatten.

Värme

Ingen gemensam anordning för uppvärmningen av bostäderna planeras.

El

El-leverantören, Forskraft AB, har inte krävt någon plats för el-transformator inom planområdet.

Avfall

Detaljplanen är utformad för att sophanteringen skall ske med en centralt placerad byggnad som tillåter källsortering av avfallet.

Därför kräver byggnads- och trafiknämnden att en vändslinga eller vändplan för sopbilen anordnas i området öster om sophuset. Illustrationskartan redovisar denna utformning.

Strandskydd

Större delen av planområdet beröres av strandskyddsförordnandet som gäller inom 150 meter från Åsundens strand. För att planen skall kunna genomföras måste rådande strandskydd upphävas. Denna fråga prövas av länsstyrelsen.

Området är f.n. åkermark och inte tillgängligt för allmänheten. Planläggningen öppnar området för allmänheten genom den gång- och cykelväg som avses att anläggas i området närmast stranden.

Genomförandet av detaljplanen ger möjlighet för befintliga och framtida bebyggelse söder om planområdet att få gång- och cykelkontakt med skolor, butiker m.m. i samhällets centrum.

Dessutom ökar trafiksäkerheten på Kalmarvägen genom att gång- och cykeltrafiken kan hänvisas till ett separat gång- och cykelvägssystem utmed stranden.

I nordsydlig riktning genom planområdet finns kommunala vatten- och avloppsledningar. Genom utbyggnad inom planområdet kan kommunen på ett ekonomiskt gynnsamt sätt utnyttja redan gjorda investeringar.

Planen redovisar ett friområde längst i öster som enligt förslaget skall innehålla en gång- och cykelväg som är öppen för allmän gång- och cykeltrafik.

Bebyggelsen har begränsats till de områden som bedömts lämpliga för bostäder, medan området längst i öster inte ansetts som lämpligt för bostäder och därför undantagits från bebyggelse. De södra delarna har bedömts kunna utnyttjas t.ex. för bollplaner och odlingslotter som avses att knytas till bostadsrättsområdet.

Detaljplanen säkerställer den nord-sydliga gång- och cykelförbindelsen och att området däromkring förblir obebyggt. Det har inte bedömts som ett allmänintresse att området sköts av kommunen.

De anläggningar som kan erfordras för allmänhetens behov t.ex. bad och camping finns redan utbyggda några hundra meter norr om planområdet, varför de enligt planen obebyggda områdena i sydost bör kunna disponeras av bostadsrättsföreningen. Själva strandområdet beläget öster om planområdet är låglänt och saknar attraktivitet för allmänheten, varför rådande strandskydd inom planområdet bör kunna upphävas.

Vid en eventuell framtida utvidgning av bostadsbebyggelsen söderut kan områden för fritidsaktiviteter i form av strövområden, lekplats, bollplaner m.m. reserveras i direkt anslutning till bostäderna och prövas i framtida detaljplaner.

Administrativa frågor

Genomförandetid

Detaljplanens genomförandetid är 15 år från den dag antagandebeslutet vunnit laga kraft.

Medverkan

Planen är baserad på ett bebyggelseförslag, som upprättats av SONARK, Linköping. Detaljplanen har upprättats på uppdrag av exploatören av grupphusområdet, RIMAB, Rimforsa, och i samarbete med berörda kommunala och statliga organ.

Fördelning av planläggningskostnaderna

Kommunen skall ersätta RIMAB för planläggningskostnaderna för kommunens villaområde i norr, enligt ett avtal mellan parterna.

Revidering

Efter utställningstidens slut har detaljplanen reviderats i enlighet med byggnadsnämndens beslut. På plankartan har införts bestämmelser om att vegetation på östra husradens västra sida ej får vara högre än 4 meter och att taklutningen på den östra och norra husraden får vara högst 14 grader. Denna bestämmelse har införts för att garantera utsikt mot sjön.

I bostadsrättsområdets västra husrad har införts en bestämmelse om att bostadshusen skall förses med frontespis åt öster.

I villaområdets mitt har inlagts en byggrätt avsedd för en anläggning för central sophantering.

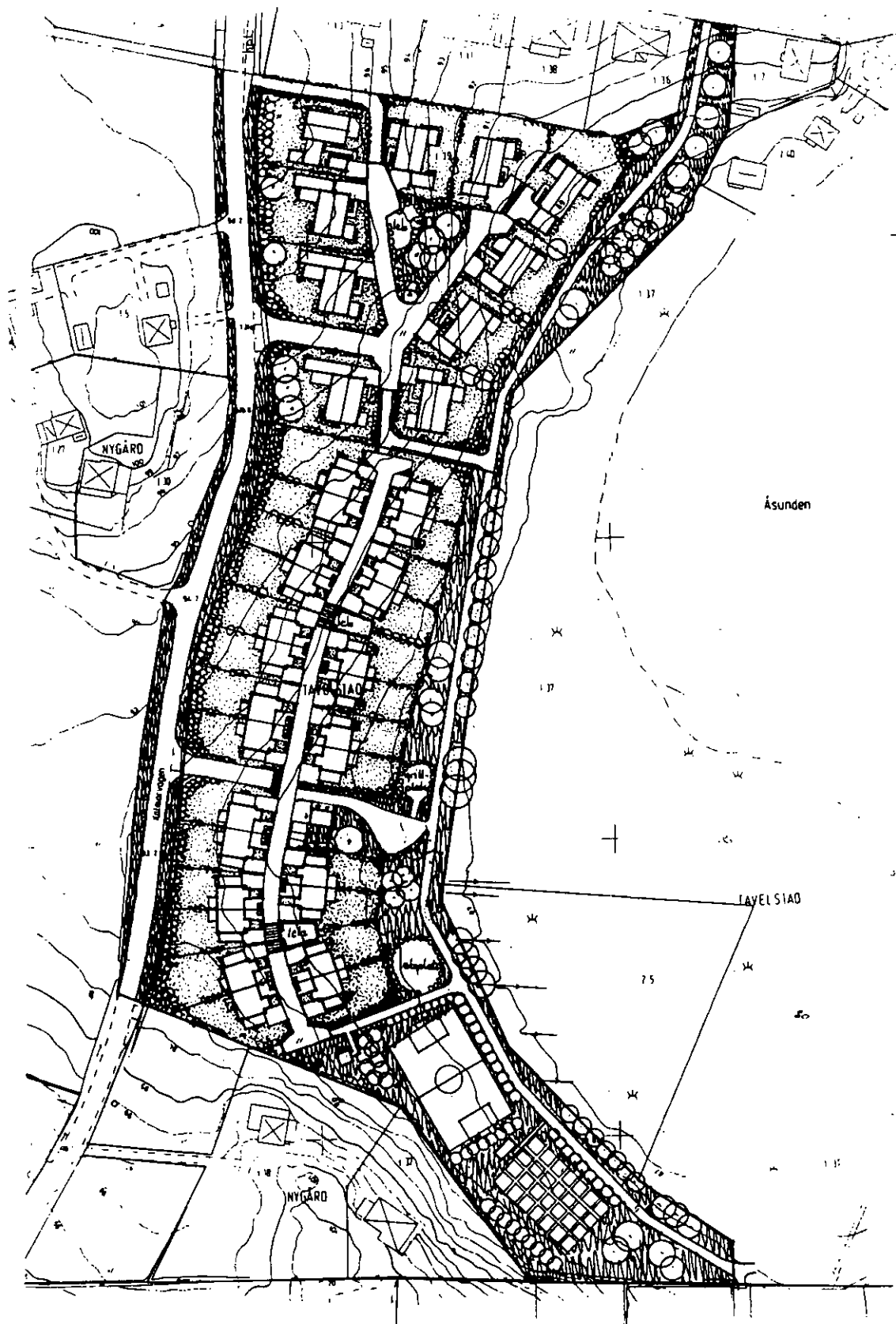
Med anledning av tekniska nämndens yttrande har u-områdena i väster justerats något.

Generellt gäller att inom u-område får inte förekomma murar eller träd med djupa rötter.

Linköping 1991 12 12. Rev. 1992 02 03 och 1992 03 02.
Bo Lindén Arkitekt AB



Bo Lindén
Arkitekt SAR



norr



Detaljplan för
TÄVELSTAD 1:39 M FL
RIMFORSA, KINDA KOMMUN
ÖSTERGÖTLANDS LÄN

ILLUSTRATIONSKARTA

Skala 1:2000

1992-02-03

LANTMÄTERIET
FASTIGHETSREGISTERMYNDIGHETEN
Östergötlands län

Ink 92 -11- 0 6

Dnr _____

Detaljplan för Tävelstad 1:39 mfl, Rimforsa, Kinda
kommun

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

HUR SAMRÅDET BEDRIVITS

Ett offentligt samråd hölls den 21 januari 1992, samrådet annonserades i Kinda-Posten och Östgöta Correspondenten, berörda fastighetsägare enligt fastighetsförteckningen och samtliga nämnder har inbjudits till samrådet. Under planarbetets gång har samråd skett med länsstyrelsen, vägverket, televerket, Forskraft och fastighetsbildningsmyndigheten.

LÄNSSTYRELSEN

Länsstyrelsen har i sitt yttrande över den fördjupade översiktsplanen för Rimforsa angivit att utbyggnad av detalj-området kan accepteras med hänsyn till det riksintresse som följer Åsunden. I samrådsyttrandet görs samma bedömning. Ett krav för upphävande av strandskyddet är att gång- och cykelvägen utmed strandområdet anläggs när bostadsområdet byggs ut. Länsstyrelsen anser att en arkeologisk utredning skall göras i god tid innan exploateringen påbörjas (bilaga 1).

VÄGVERKET

Vägverket framhåller att läget för en framtida buss-hållsplats bör studeras och att en gång/cykelbana till hållplatsläget krävs. Väg 603 väster om planområdet bör hastighetsbegränsas till 50 km/tim. I övrigt har vägverket inget att erinra (bilaga 2).

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN (FBM)

FBM har fortlöpande informerats om planarbetet och har inte framfört någon erinran.

SAKÄGARE

Ett samråds- och informationsmöte den 21 januari 1992 samlade drygt 30-talet intresserade. Vid mötet framfördes synpunkter på att området var tätexploaterat och skulle förändra utsikten mot sjön. Ägarna till Rimforsa kursgård vill inte ha gångvägen ansluten till sin egen gångväg.

TELEVERKET

Televerket har inget att erinra (bilaga 3).

FORSKRAFT

Forskraft önskar ett läge för transformatoriosk söder om planområdet (bilaga 4).

KOMMUNAL REMISS

Samtliga nämnder har givits tillfälle att komma in med synpunkter på förslaget. Planen är upprättad i nära samarbete med berörda kommunala organ.

SAMMANFATTNING AV SYNPUNKTER

Inga erinringar finns mot förslaget. Vägverkets synpunkter på lägen för framtida hållplatser har utvecklats i beskrivningen.

STÄLLNINGSTAGANDE

Eftersom inga erinringar framförts under samrådskedet bör planförslaget ställas ut.

Ture Göransson
byggnadsinspektör

Bilagor: Kopior av yttranden (4 st)

1992-02-04

2020-791/92

1(3)

Byggnadsnämnden
Box 73
590 40 Kisa

BILAGA 1

92 -02- 0

Detaljplan för Tävelstad 1:39 m fl i Rimforsa,
Kinda kommun

Handlingar

Rubricerat planförslag har insänts till
länsstyrelsen för samråd enligt PBL 5:20.
Handlingarna omfattar plankarta, planbeskrivning
och illustrationskarta.

Synpunkter

I länsstyrelsens samrådsyttrande över förslaget
till fördjupad översiktsplan för Rimforsa samhälle
anges att sjöarna Järnlunden och Åsunden, som här
sammanfaller med Kinda kanal, är av riksintress
för friluftslivet. Riksintresset omfattar sjö-
systemet samt stränderna intill ett avstånd av 150
meter från strandlinjen, vilket också motsvarar
strandskyddsområdet enligt 15 § naturvårdslagen.

I refererat yttrande bedömer länsstyrelsen att
utbyggnad av ett nytt bostadsområde öster om gamla
Kisavägen kan accepteras med hänsyn till riks-
intresset. Dock anges att den närmare avgränsning
av bostadsområdet liksom särskilda skäl för undan-
tag från strandskyddet bör prövas genom detalj-
planläggning.

Vid underhandskontakt med arkitekt Bo Lindén har
följande motiv för utbyggnad och avgränsning fram-
förts från kommunen:

1. Strandområdet närmast Åsunden utgörs av
sankmark. Utbyggnad med bostäder föreslås ske på
åkermark innanför sankmarksn. Åkermarken är endast
i begränsad omfattning tillgänglig enligt allemans-
rättsliga regler och får därför betraktas som
mindre attraktiv för friluftaktiviteter.

2. Föreslagn allmänt tillgänglig gång- och cykel-
väg nära sankmarken förbinder rekreativmiljöer
vid Åsunden norr om planområdet med naturmarker vid
sjön söder därom.

29

3. Gång- och cykelvägen är därtill en trafiksäker förbindelse mellan befintlig bebyggelse söder om planområdet och skolor m m i samhällets centrum.

4. Södra delen av planområdet är i huvudsak belägen mer än 150 meter från strandlinjen. Denna del föreslås därför bli kvartersmark och utnyttjas för bostadskvarterets behov av rekreation.

5. Kvartersmarken föreslås omfatta gång- och cykelvägen i syfte att reducera kommunens kostnader för anläggning och drift. Vägen skall hållas öppen för allmän gång- och cykeltrafik.

Mot bakgrund av redovisade skäl bör enligt länsstyrelsens bedömning föreslagen bebyggelse inom strandskyddsområdet kunna godtas. Skälen bör redovisas i planbeskrivningen.

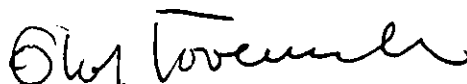
En förutsättning för att länsstyrelsen ska upphäva strandskyddet inom kvartersmark är att gång- och cykelvägen utmed strandområdet anläggs i samband med att bostadsområdet byggs ut.

I samrådsyttrandet över den fördjupade översiktsplanen för Rimforsa påtalade länsstyrelsen vidare att arkeologiska utredningar kan komma att krävas för vissa exploateringsområden.

Med hänsyn till näraliggande gravfält söder om planområdet samt ur topografisk synpunkt lämpligt läge för en boplats anser länsstyrelsen att en arkeologisk utredning bör genomföras för att konstatera om dolda fornlämningar typ boplats förekommer inom området för planerad bebyggelse. Denna arkeologiska utredning bör utföras i mycket god tid innan exploatering påbörjas. Kommunen bör ta kontakt med bitr länsantikvarie Carin Claréus i denna fråga.

I övrigt hänvisar länsstyrelsen till vägverkets yttrande angående behov av busshållplatser.

I handläggningen av detta yttrande har deltagit
bitr länsantikvarie Carin Claréus och byrådirektör
Hans Liman.



Olof Lövemark
Bitr länsarkitekt

Kopia

Bo Lindén Arkitekt AB
Vägverket i Östergötlands län
kulturmiljöenheten
miljövårdsenheten
planenheten

Tjänsteställe, handläggare

BM, Helen Mårtenson , 013-287605

Vårt datum

1992-01-24

Ert datum

Vår beteckning (Anges vid svar)

SA 40 A 89:358

Er beteckning

Kinda kommun
Byggnadsnämnden
Box 73
590 40 KISA

Kopia till:

Ls, planenheten

Bo Lindén Arkitekt AB
Ingenjörsgatan 42
582 66 LINKÖPING

Prod: Mats Rydell

92-01-28

Detaljplan för TÄVELSTAD 1:39 m fl ("Stöveln") i Rimforsa,
Kinda kommun

Yttrandet avser ett planförslag upprättat i december 1991
av Bo Lindén Arkitekt AB.

Planområdet har varit föremål för tidigare samråd med
vägverket och synpunkter har bl a framförts i yttranden
daterade 1989-06-14 respektive 1990-05-07. Planförfattaren
har i detaljplanen tagit fasta på våra synpunkter varför
endast mindre åtgärder kvarstår.

Vi vill framhålla att placeringen av eventuella framtida
hållplatser borde studeras, så att planen inte förhindrar
en sådan utbyggnad. Detta bör på något sätt dokumenteras
i planhandlingarna. Området trafikförsörjs dock inte för
närvarande av kollektivtrafik, men en bostadsutbyggnad i
ett samhälles periferi innebär i allmänhet att krav gene-
reras på en utbyggnad av linjenätet. För att på ett
trafiksäkert sätt kunna förflytta sig till/från håll-
platserna krävs utbyggda gång- och cykelvägar eller i
minsta fall en gångbana.

Hastighetsnedsättningens placering utmed väg 603 bör
flyttas till en plats utanför det planlagda området, så
att hastigheten 50 km/h råder förbi bostadsbebyggelsen.

För övrigt har vi inget att erinra.

Med vänlig hälsning
VÄGVERKET

Helen Mårtenson
Helen Mårtenson

Region Sydöst

Postadress

Box 484
581 06 LINKÖPING

Besöksadress

Ågatan 31

Telefon

013-28 75 00

Telefax

013-12 10 37



Nätsektion Västervik
Dagny Andersson 011/195290

Norrköping 920108

Bo Lindén Arkitekt AB
Ingenjörsgatan 42
582 66 LINKÖPING

Betr. Tåvelstad 1:39, "Stöveln" Rimforsa, Kinda kommun

Mot rubr. detaljplan finnes från Televerkets sida
intet att erinra.

Anhålles att Televerket meddelas när detaljplanen
fastställs eller om ändringar i planutformningen
vidtages.

Med vänlig hälsning

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Sam Netz'.

Sam Netz



BILAGA 4

Bo Lindén arkitekt AB
Ingenjörsgatan 42
582 66 LINKÖPING

Er referens

Vår referens

Hans Jönsson/AJ

Datum

1992-01-10

Yttrande Tävelstad 1:39, "Stöveln", Rimforsa

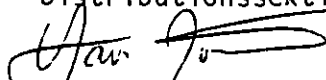
Den föreslagna bebyggelsen kan anslutas till befintliga transformatorstationer utanför det aktuella planområdet. Området med friliggande villor planeras att matas med en ny lågspänningskabel från Tävelstadsområdet.

Den södra delen beräknas kunna matas med en lågspänningskabel från en stolpstation placerad söder om Nygård (1:32). Beroende på effektuttaget i den södra delen kan stolpstationen behöva bytas till en transformatorkiosk. Kiosken placeras då söder om planområdet.

Bifogad kartsbild visar en ungefärlig sträckning av planerat kabelstråk.

Med vänlig hälsning

FORSASTRÖMS KRAFTAKTIEBOLAG
Distributionssektionen L2


Hans Jönsson

Bilaga: Kartsbild

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Postgiro	Bankgiro
Forsaströms Kraftaktiebolag Box 258 597 26 Årvidaberg	Järnväggsgatan 8 ÅRVIDABERG	0120-118 00	0120-100 74	3 10 28-4	132-1066

39

35

34 IV

413 III

44

55 III

R S ÖBACKEN
S HÖGABACKEN

S R 115 E R

Forts samh. karta

13

9509

Ms.

Bel. station

L 03256 3x99

25

NYGÅRD

skala 1:4000

2
L 031236 3x62

L 03256 3x99

Skruv

125 IV 23

NYGÅRD

2 alt. beröende på
mätarskäpens placering

16 IV

16

3x62+62

720

21

Bel. station

ÄFSINGE

12

119

3x62+62

103,15

KRÅGEDAL

121

Torsvike

Lantl
sem.



Lantmäteriet

Östergötlands lantmäteridistrikt

41

LANTMÄTERIET
FASTIGHETSREGISTERMYNDIGHETEN
Östergötlands län

1 (4)

sk. 92 -11- 0 6

Dnr _____

FASTIGHETSFÖRTECKNING
1991-12-16

E1L 91343

Fastighetsförteckning berörande Tävelstad 1:39, 1:37, Nygård 1:30 m fl i Tjärstad socken, Kinda kommun

Beteckningar på kartan

Fastighetsägare, adress

AVD A FASTIGHETER

1 inom området

Tävelstad 1:39

Kinda kommun
Box 73
590 40 Kisa

Tävelstad 1:37

Göte Johansson
Tävelstad
590 41 Rimforsa

Nygård 1:30

Kjell Johansson
Nygård
590 41 Rimforsa

Lena Käcker Johansson
Nygård
590 41 Rimforsa

2 utanför området

Håkantorps Storgård 1:9

Karl Arne Nilsson
Allé villan Tidö Slott
725 92 Västerås

Håkantorps Storgård 1:13

Roland Persson
Vistvägen 59B
582 63 Linköping

Nygård 1:27

Stig Andersson
Nygård
590 41 Rimforsa

Nygård 1:18

Per Åke Lundh
Sjögårde
590 41 Rimforsa

Östergötlands lantmäteridistrikt

Nygård 1:37

Kjell Torstensson
Sofielund
590 41 RimforsaAnna-Karin Thorstensson
Sofielund
590 41 Rimforsa

Nygård 1:32

Karin Annabeth Brogren
Nygård
590 41 RimforsaEbba Ulla Karina Grape
Nygård
590 41 RimforsaArendt Andersson Edvardsson Grape
Nygård
590 41 Rimforsa

Tävelsted 1:5

Rune Johansson
Fredriksberg
590 41 RimforsaLilian Johansson
Fredriksberg
590 41 Rimforsa

Tävelstad 1:7

Margareta Ingeborg Persson
Strandpromenaden 10
590 41 RimforsaJahanshad Aghakhanzadeh Ghashgai
Strandpromenaden 10
590 41 Rimforsa

Tävelstad 1:9

Georg Karlsson
Landersberg
590 41 Rimforsa

Tävelstad 1:11

Karl-Erik Viktorsson
Strandpromenaden 4
590 41 Rimforsa

Tävelstad 1:13

Sture Glännbring
Strandpromenaden 2
590 41 RimforsaInga Glännbring
Strandpromenaden 2
590 41 Rimforsa

Tävelstad 1:16

Kinda kommun
Box 73
590 40 Kisa

Östergötlands lantmäteridistrikt

Tävelstad 1:36

Gunnar Samuelsson
Strandpromenaden 8
590 41 RimforsaMaj Samuelsson
Strandpromenaden 8
590 41 Rimforsa

Tävelstad 1:38

Bert Olle Halvar Örlin
Strandpromenaden 6
590 41 RimforsaInga-lill Elisabeth Örlin
Strandpromenaden 6
590 41 Rimforsa

Tävelstad 1:40

Tommy Karlsson
Strandhem Rimforsa
590 41 RimforsaEva Andersson
Strandhem Rimforsa
590 41 Rimforsa

Tävelstad 1:93

Bostadsrättsföreningen
Tävelstad 1
Tävelstadsvägen 19
590 41 Rimforsa

Tävelstad 2:5

Birger Johan Oskar Arvidsson
Tävelstad
590 41 Rimforsa

AVD B SAMFÄLLIGHETER

AVD C OMRÅDE I BIHANG C TILL STADSREGISTER

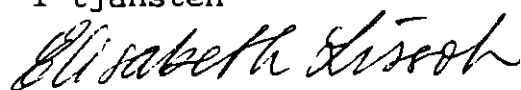
Östergötlands lantmäteridistrikt

AVD D SERVITUT OCH ANDRA SÄRSKILDA RÄTTIGHETER

Avtalsservitut

Till förmån för	Belastar ägare	Rättighet
Televerket	Tävelstad 1:37, 1:39	teleledn
Forskraft AB	Tävelstad 1:37, 1:39	kraftledn

I tjänsten

Elisabeth Lissola
Distriktslantmätare

