

UTSTÄLLNINGSEXEMPLAR



KOMMUNERNAS KONSULTBYRÅ • LBF
KONTORET I SUNOVALL • ESPLANADEN 6 • TELEFON 060 - 15 77 40

LANDSANTIKVARIEN
I VÄSTERNORRLANDS LÄN

INK. 29. 08. 73
DNR 13

Förslag till ändring av
stadsplan för
kv HASTEN och ÖRNEN
i Ånge köping
Västernorrlands län

LANDSANTIKVARIEN
I VÄSTERNORRLANDS LÄN

Ank 2748 1973 Dnr. 363

VÄSTERNORRLANDS LÄN
☒ Länsstyrelsens lantmäterienhet
☐ Överlantmätarmyndigheten

Ink 1973 - 11 - 12

Dnr

B E S T Ä M M E L S E R

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Mom 1

Med Bj betecknat område får användas endast för boetsändamål samt, där så med hänsyn till sundhet, brandeakerhet och trevnad prövas utan olägenhet kunna eke, för småindustriändamål.

Mom 2

Med Ms betecknat område får användas endast för motorfordonseerviceändamål (bensinstation).

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

FÖRESKRIFTER FÖR LEDNINGOMRÅDEN

På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4

BYGGNADSSÄTT

På med Bj betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 5

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS

Mom 1

Av tomt som omfattar med Bj betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

Mom 2

På med siffra i rektangel betecknat område får byggnad uppföras med högst den byggnadsyta i kvadratmeter som siffran angiver.

272

§ 6

VÄNINGSANTAL

På med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

§ 7

BYGGNADS HÖJD

På med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4 och 7,6 meter.

§ 8

FÖRBUD MOT UTFART

I områdesgräns som betecknats med heldragen linje mellan små ofyllda cirklar får mellan å linjen angivna tvärstreck icke anordnas utfart mot gata eller annan allmän plats.

Sundsvall den 9 juni 1970

K-KONSULT

Lennart Ringmar

Lennart Ringmar
arkitekt SAR

Mats Höglund

Mats Höglund
planingenjör

Antaget av Lnge kommunfullmäktige 1973-04-02, § 40;

Almer Höglund
Almer Höglund
kommunsekreterare

Tillhör lönsstyrelsens i

Västernorrlands läns be-

slut 1973-09-27

i ärende nr 11.082-2464-73

På tjänstens vägnar

Olav Mikellund

UTSTÄLLNINGSEXEMPLAR



KOMMUNERNAS KONSULTBYRÅ : LBF
KONTORET I SUNDSVALL ESPLANADEN 6 TELEFON 060 - 15 77 40

LANDSANTIKVARIEN
I VÄSTERNORRLANDS LÄN
Ank 27/18 1973 Dnr. 363

VÄSTERNORRLANDS LÄNS
PLANAVDELNINGEN UTMILJÖ
FÖRVARSENHEITEN

INK. 29. 08. 73

DNR 11.

Förslag till ändring av
stadsplan för
kv HÅSTEN och ÖRNEN
i Ånge köping
Västernorrlands län

BESKRIVNING

I BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Omfattning
läge

Planområdet omfattar ca 1 hektar och är beläget
vid väg 511:s anslutning mot väg nr 83.

Planläggning

För området gäller stadsplaner fastställda
531023 och 641205.

Befintlig
bebyggelse

I områdets norra del finns ett bostadshus
av mindre god kvalitet.

Grundkarta

Grundkartan har upprättats av lantmätare Stig
Arenander år 1969 genom utdrag och komplette-
ring av 1941 - 43 års grundkarta.

Planförslaget är uppritat på cronaflex.

II FÖRSLAGET

Förslaget är avsett att tillgodose behovet av
mark för uppförande av en bensin- och service-
station.

Sundsvall den 9 juni 1970

K-KONSULT

Lennart Ringmar
Lennart Ringmar
arkitekt SAR

Mats Höglund
Mats Höglund
planingenjör

Antaget av Ånge kommunfullmäktige 1973-04-02, § 40.

Almer Höglund
Almer Höglund
kommunalsekreterare

Tillhör länsstyrelsens i
Västernorrlands läns be-
slut 1973-07-27

Ärende N.11.082.2V.4-73

På tjänstens vägnar
Almer Höglund