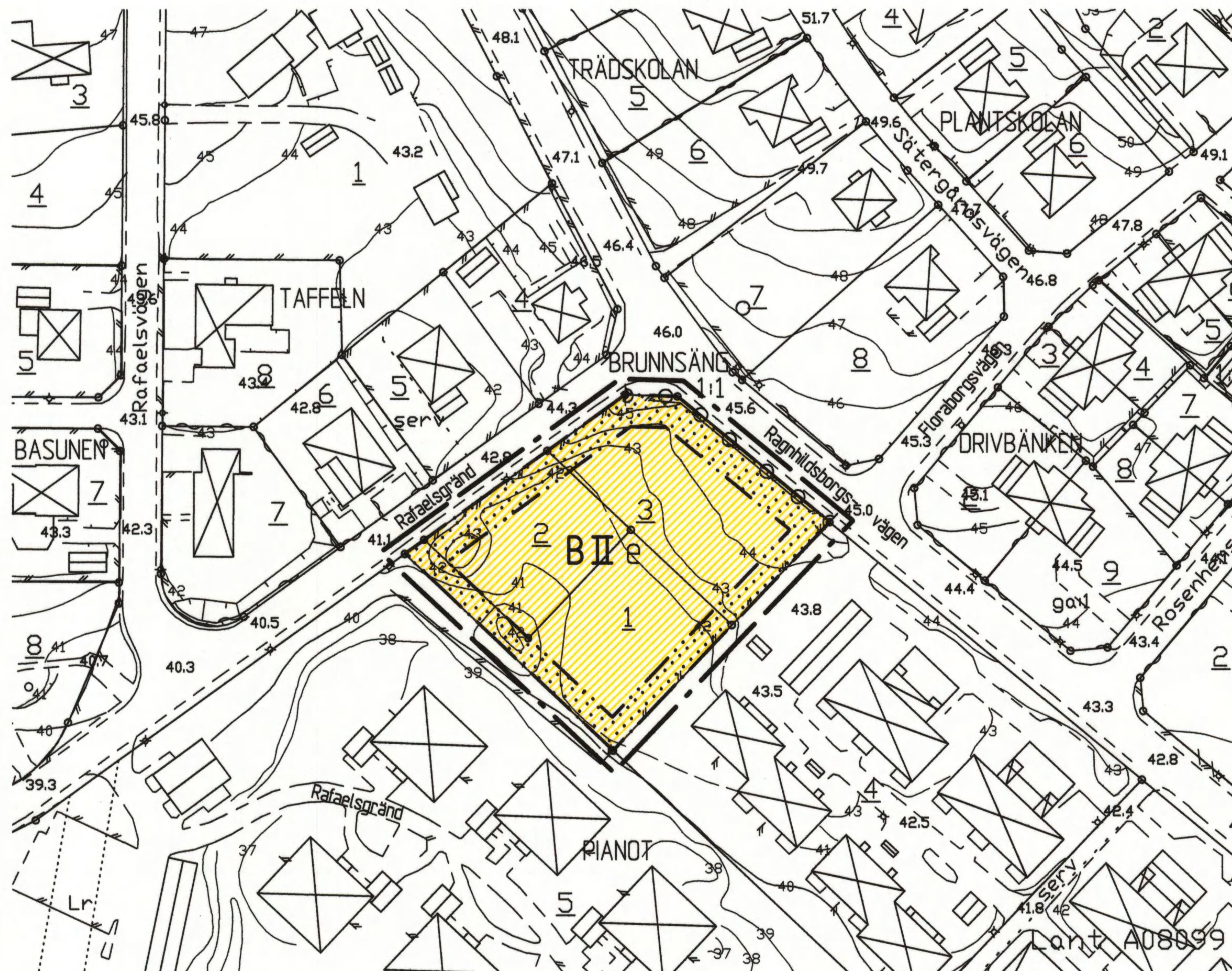




GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gränspunkt, inmätt eller beräknad
- Fastighetsgräns
- - - - - Annan gräns för område för servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, fornlämnning
- 1 Registreringsnummer för fastighet med kvartersnamn
- 11 Registreringsnummer för fastighet med traktanamn
- ga:1 Registreringsnummer för gemensamhetsanläggning
- serv, sv Servitut
- lr Ledningsrätt
- ☒ Bostadshus med takkontur resp husliv
- ☒ Uthus med takkontur resp husliv
- ☒ Skärmtak
- Staket
- Stödmur
- Stenmur
- Häck

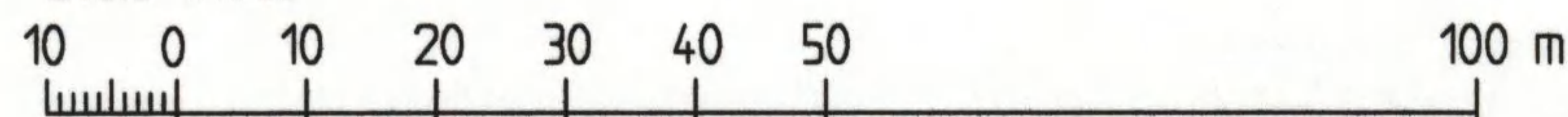
- Väg
- 0,0 Avvägd höjd
- +0,0 Gällande höjd
- Höjdkurvor (med 1 meters ekvidistans)
- Osäker höjdkurva

Koordinatsystem: Södertälje lokala
Höjdsystem: Södertälje lokala

Grundkarta med fastighetsredovisning
upprättad 2008-08-21

Ebbe Löndahl Åkerman
Lanmätnare

Skala 1:1000



ANTAGEN AV STADSBYGGNADSNÄMNDEN
2009-02-17 § 24
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT 2009-03-19

På tjänstens vägnar

Tommy Åström
Tommy Åström

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 (tre) mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Endast nedan angiven användning och utformning är tillåten
Bestämmelser utan beteckning på kartan gäller inom hela planområdet

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

- e** Högst 30% av områdets areal får bebyggas
I det fall området delas in i flera fastigheter gäller
att högst 30% av varje fastighets areal får bebyggas

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

Utfart får ej anordnas

UTFORMNING

II Högsta antal våningar. Högsta tillåtna byggnadshöjd är 6,5 m

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

För planområdet är genomförandetiden fem (5) år räknat från och
med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft

Kommunen är inte huvudman för planområdet

UPPLYSNING

Planavgift

Planavgift tas ut i samband med bygglov/byggnatmälan

Detaljplan för del av

kv. PIANOT

samt upphävande av tomtindelningen inom planområdet
vid Ragnhildsborgsvägen

i SÖDERTÄLJE

Upprättad på samhällsbyggnadskontoret Södertälje 2008-06-13
Kompletterad 2008-11-20

Tommy Åström
Tommy Åström
tf planchef

Bengt Lindskog
Bengt Lindskog
arkitekt

0181K-P1571 A