



ENKÖPINGS KOMMUN
Stadsarkitektkontoret

Direktivsnr 0171-

Tillhör byggnadsnämndens i Enköping

beslut 1982-09-23 § 436

1982-06-08

betygas i tjänsten:

Jamant Ståhl

Förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret VÄVAREN inom stadsdelen Centrum i Enköping.

BESKRIVNING

Gällande stadsplan för kvarteret, fastställd av Kungl Maj:t den 6 juni 1952, redovisar byggnadszoner för bostads- och handelsändamål utefter Kungsgatan, Sandgatan och Ågatan med möjligheter att uppföra byggnader i tre våningar. Utefter Eriksgatan finnes en zon för bostadsändamål, handel och hantverk och även här får byggnader uppföras i tre våningar. Inuti kvarteret får viss överbyggnad av gård äga rum.

Byggnadsnämnden har i december 1977 beviljat dispens och byggnadslov för uppförande av två bostadshus i tre våningar jämte inredd vind i sydöstra delen av kvarteret. Mellan de två bostadshusen, som är förlagda i strid med ovannämnda stadsplan är gården överbyggd och våningen under utnyttjas för garage.

Oldviks Byggnads AB, som äger fastigheterna Centrum 7:1, 7:3 och 7:4 i kvarteret, projekterar uppförande av ny bebyggelse på sina fastigheter och denna kommer att utformas i överensstämmelse och harmoni med de år 1978 uppförda byggnaderna.

Föreliggande stadsplaneförslag innebär att zoner för trevåningsbebyggelse jämte inredd vind utlägges utefter Kungsgatan, Sandgatan och Ågatan. Zonerna utefter de två sistnämnda gatorna får utnyttjas endast för bostadsändamål under det att zonen utefter Kungsgatan får användas även för handelsändamål.

Vinkelrätt mot Eriksgatan och mittemellan de båda zonerna utefter Sandgatan och Ågatan har utlagts en zon för bostadsändamål i tre våningar jämte inredd vind och den redovisar alltså läget för det redan uppförda bostadshuset här.

Mellan ovannämnda zon och zonen utefter Ågatan redovisas överbyggd gård till halva kvarterets djup och här redovisar alltså planförslaget vad som redan genomförts.

Innanför zonen mot Sandgatan har utlagts en zon för överbyggd gård med en bredd av 11 meter och en längd av 41 meter. Zonen börjar 25 meter från Eriksgatan och under den överbyggda gården skall garagering ske. Övrig mark inom kvarteret får icke bebyggas.

I likhet med vad som är fallet i gällande stadsplan föreslås Ågatan breddas 4 meter. Redan uppfört bostadshus har förlagts i överensstämmelse med denna breddning.

Postadress

199 80 ENKÖPING

Lokaler

Kungsgatan 42

Telefon växel

0171 / 250 00
(Använd i första hand
ovanstående direktivsnr)

Bankgiro

230-8203
804-2384

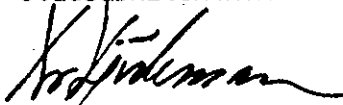
Postgiro

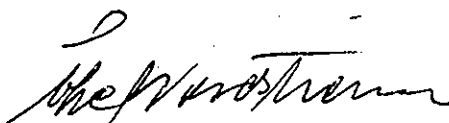
7 07 27-3

13
Ågatans breddning redovisas även i en av länsstyrelsen den 21 juli 1981 fastställd stadsplan för kvarteren Smeden och Sillen inom stadsdelarna Kryddgården och Centrum.

I korsningarna med Kungsgatan redovisas hörnavskärningar om fem meter och i korsningarna med Eriksgatan är avskärningarna fyra meter.

Stadsarkitektkontoret i Enköping

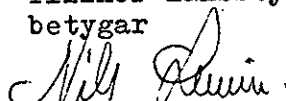

Bo Björkman
Stadsarkitekt


Åke Nordström
l:e planingenjör

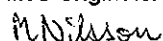
Att denna beskrivning varit utställd under tiden fr.o.m. den 8 juli t.o.m. den 10 augusti 1982 på stadsarkitektkontoret i Enköping betygas i tjänsten


Solveig Wassler
Kartassistent

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län beslut den 26 november 1982 betygar


Nils Lewin

Att denna kopia överensstämmer
med originalet betygar:


M. Nilsson