

Uppgifter om grundkartan
 Utdrag ur Örnsköldsviks kommuns primärkarta, kompletterad 2007
 Fastighetsredovisningen aktuell 19 december 2007
 Koordinatsystem: RT 90 Ögon
 Höjdsystem: Ö-viks lokala
 Måtklass: II
 Upprättad 19 december 2007 av plan och miljökontoret
 Reviderad 29 april 2009 av plan och miljökontoret

Grundkartans beteckningar

BRÖSTA	Fastighetsgräns
14:1	Traktgräns
14:1	Traktnamn
14:1	Fastighetsbeteckning
14:1	Byggnader, fasadlinjer redovisade
14:1	Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
14:1	Staket
14:1	Mur
14:1	Slänt
14:1	Väg
0.0	Avvägd höjd
+	Rutnätspunkt

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

Gräns för planområde (tre meter utanför)
Användningsgräns
Egenskapsgräns

Användning av mark

Allmänna platser

INDUSTRIGATA	Industritrafik
NATUR	Naturområde

Kvartersmark

H ₁ J ₁	Handel med skrymmande varor (ej livsmedel) och småindustri
-------------------------------	--

Utformning av allmänna platser

dike	Marken skall användas till dike för avledning av dagvatten
dagvattendamm	Marken skall användas till damm för rening av dagvatten

Begränsningar av markens bebyggande

u	Marken får inte bebyggas
u ₁	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
u ₁	Markens skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar (läge och bredd, se planbeskrivning)

Markens anordnande

Utfart	Körbar in- och utfart får inte anordnas
--------	---

Utformning

00.0	Högsta byggnadshöjd i meter
V ₁	Upplag skall visuellt avskärmas mot E4

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid	Genomförandetiden är fem år från den dag planen vunnit laga kraft
-----------------	---

PLANKARTA DETALJPLAN FÖR BRÖSTA 14:1, DEL AV ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUN VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 19 MAJ 2009, REVIDERAD 10 AUGUSTI 2009
 PLAN- OCH MILJÖKONTORET, ÖRNSKÖLDSVIK

HÅKAN HELDNER
 PLANARKITEKT

SKALA 1:1000
 0 10 20 30 40 50 100 150

ÖP09/0903/1

Antagen: Plan- och miljönämnden
 3 september 2009, § 106
 Laga kraft: 1 oktober 2009

Kopians likhet med originalet bestyrkes:

Signature