

Beskrivning över

Förslag till ändring av stadsplanen för
del av kv. Kantarellen m.m.

i Halmstad;

uppgjort i maj 1952.

Förslaget är avfattat å karta (stadsplanekarta tillika grundkarta) och i särskild handling (stadsplanebestämmelser).

Gällande stadsplan har fastställts av Kungl. Maj:t den 10 oktober 1947 och den 30 december 1948.

Kvarteret Kantarellen är beläget mellan Stallgatan i nordöst, Ljunggatan i sydöst, Klövervägen i sydväst och ett i stadsplanen upptaget parkområde utmed Bryngelshusgatan i nordväst. Förslaget omfattar ett område vid Klövervägen. Här får enligt gällande stadsplan byggnader uppföras fristående eller två och två med varandra sammanbyggda i tomtgräns. Byggnaderna får uppföras i högst två våningar och varje byggnad får inrymma högst två bostadslägenheter.

Då det framkommit önskemål om att i stället för två tvåfamiljshus få bebygga området med en radhuslänga med fyra enfamiljshus i en våning och vind har det ansetts lämpligt ändra nuvarande stadsplan så att detta tillåtes. För att härvid utfart mot gata skall erhållas för varje tomt har parkområdet i Klövervägens förlängning föreslagits som gatumark.

Halmstad den 20 maj 1952.

Holger Rössborn
/Holger Rössborn/
stadsplanearkitekt

Förslag till ändring av stadsplanen för
del av kv. Kantarellen n.m.
i Halmstad;
uppgjort i maj 1952.

Stadsplanebestämmelser.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för
bostadsändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Våningsantal.

mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med
högst en våning.

mom. 2. Å med v betecknat område får utöver angivet vånings-
antal vinden inredas.

§ 4.

Byggnads höjd.

Å med I v betecknat område får byggnad icke uppföras
till större höjd än 4,4 meter.

Halmstad den 20 maj 1952.

Holger Rössborn
/Holger Rössborn/
stadsplanearkitekt