

Avskrift

RESOLUTION

23.5.1967

III G2-81:66

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 103 § byggnads-
lagen, skäligen fastställa ett av Sjuhundra kommuns
sammanläggningsdelegerade vid sammanträde den
31 oktober 1966 antaget förslag till ändring av
byggnadsplanen för helårsbostäder inom Asplund i
Rimbo socken, sådant förslaget åskådliggjorts å
en av byggnadsingenjören Simon Rudholm år 1966
upprättad karta med därtill hörande beskrivning och
byggnadsplanebestämmelser av den lydelse härvid
fogade bilagor /Bil. A och B/ utvisa, dock att
från fastställelse undantages sista meningen av
§ 7 i byggnadsplanebestämmelserna.

Klagen över detta beslut må föras hos Konungen
genom besvär, vilka, av den klagande själv eller
lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skall
ha inkommit till Kungl. kommunikationsdepartemen-
tet inom tre veckor från denna dag. Besvaren kan
insändas med posten i betalt brev. Stockholm å
landskansliet den 23 maj 1967.

På länsstyrelsens vägnar

Gösta Falk

Rune Blomberg

Bestyrkes på tjänstens vägnar

J. B. Grew

Länsstyrelsen i Stockholms län

Angående förslag till ändring av byggnadsplan för helårsbo-
städer inom Asplund, f d Sjuhundra numera Rimbo kommun.

För området gäller byggnadsplan fastställd den 26 april 1965.

Planområdet är beläget söder om Rimbo samhälle utmed länsväg
280 Rö - Rimbo. Planförslaget omfattar fastigheterna Adamsberg
1:2 (tidigare Framskälby) och Bergbyl:17 (avstyckning från
Bergby 1:15).

Ändringsförslaget har, enligt beskrivning tillhörande förslaget,
tillkommit bl a för att ekonomiskt förbättra ledningsdragningen
för vatten- och avloppsnätet. I förslaget har även beaktats
de av länsarkitekten vid granskningen av tidigare förslaget
framförda synpunkterna angående bullerstörningar från väg 280.
Den i detta förslag planerade bebyggelsen å fastigheten Bergby
1:17 har i ändringsförslaget ersatts av parkmark.

Formell granskning av plankarta har ej givit anledning till
erinran. Beträffande planbestämmelserna synes sista meningen
av § 7 böra undanotagas från fastställelse. Den möjlighet som
finnes för byggnadsnämnden att med stöd av byggnadsstadgan
påverka byggnaders placering och utformning torde i ifråga-
varande avseende vara tillfyllest. Bestämmelse angående minsta
tomtstorlek har ej särskilt angivits. Länsarkitekten anser i
princip att denna bestämmelse bör medtagas då dimensionering
av gator, allmänna platser o s v är beroende av antal boende.
I detta fall synes dock ej anmärkningen böra hindra fast-
ställelse av förslaget.

Sedan förslaget varit tillgängligt för granskning har anmärk-
ning framförts från ägaren till fastigheten Bergby 1:17 varvid
denna anför att bullerstörningar ej är av sådan betydelse att
planändring erfordrades.

Byggnadsnämnden framhåller att planändringen huvudsakligen
tillkommit på grund av problem med framdragandet av avlopps-
ledningar.

Länsarkitekten anser ej den framförda erinringen böra hindra
fastställelse av planförslaget.

Under återopande av vad ovan anförts tillstyrker länsarkitekten
fastställelse av planförslaget, dock att från fastställelse
undantages sista meningen av § 7 i planbestämmelserna.

Remisshandlingarna återgå
Nils Lindqvist/Hilding Andersson

Rätt avskrivet betygar:

Nils Lindqvist