

Paragraf 132

Ärendenummer KS2017/90

Detaljplan för Liljegården och Vårdcentralen Örsundsbro - beslut om antagande

Beslut

Detaljplanen antas.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 8 juni 2017 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att kommunstyrelsens plan- mark och exploateringsutskott den 9 februari 2017 tog beslut om att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att ta fram ett planförslag för Liljegården och Vårdcentralen i Örsundsbro och att genomföra samråd.

Bakgrunden till att ny detaljplan tas fram är att Liljegårdens kök behöver byggas om och ut och för att på plats med det behöver förrådsutrymme som idag finns inom byggnaden ersättas med ett fristående förråd på gården. Gällande detaljplan medger inte detta. På sikt finns önskemål från verksamheten om att också kunna uppföra carport och eventuellt också en vinterträdgård vilket inte medges enligt gällande plan. Planförhållandena för intilliggande Örsundsbro vårdcentral är likartade. Den nya planen innebär en utökning av byggrätten för båda de aktuella fastigheterna.

Planprocessen har genomförts i standardförfarande och planförslaget har därför varit utsänt på samråd, därefter reviderats och skickats till berörda på efterföljande granskning. Inkomna synpunkter finns sammanfattade och bemötta i samrådsredogörelse och granskningsutlåtande. Under planprocessen har ett fåtal synpunkter inkommit från remissinstanserna, huvudsakligen gällande ledningar som belastar planområdet och synpunkter av planteknisk karaktär. Planen har genomgått mindre revideringar efter samråd respektive granskning.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen

Detaljplanen antas.

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskotts beredning

Plan-, mark- och exploateringsutskottet har berett ärendet den 15 juni 2017 paragraf 59 och lämnat förslag till beslut.



**Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskotts förslag till
kommunstyrelsen**

Detaljplanen antas.

Kopia till:

Plan- och utvecklingsavdelningen, för åtgärd