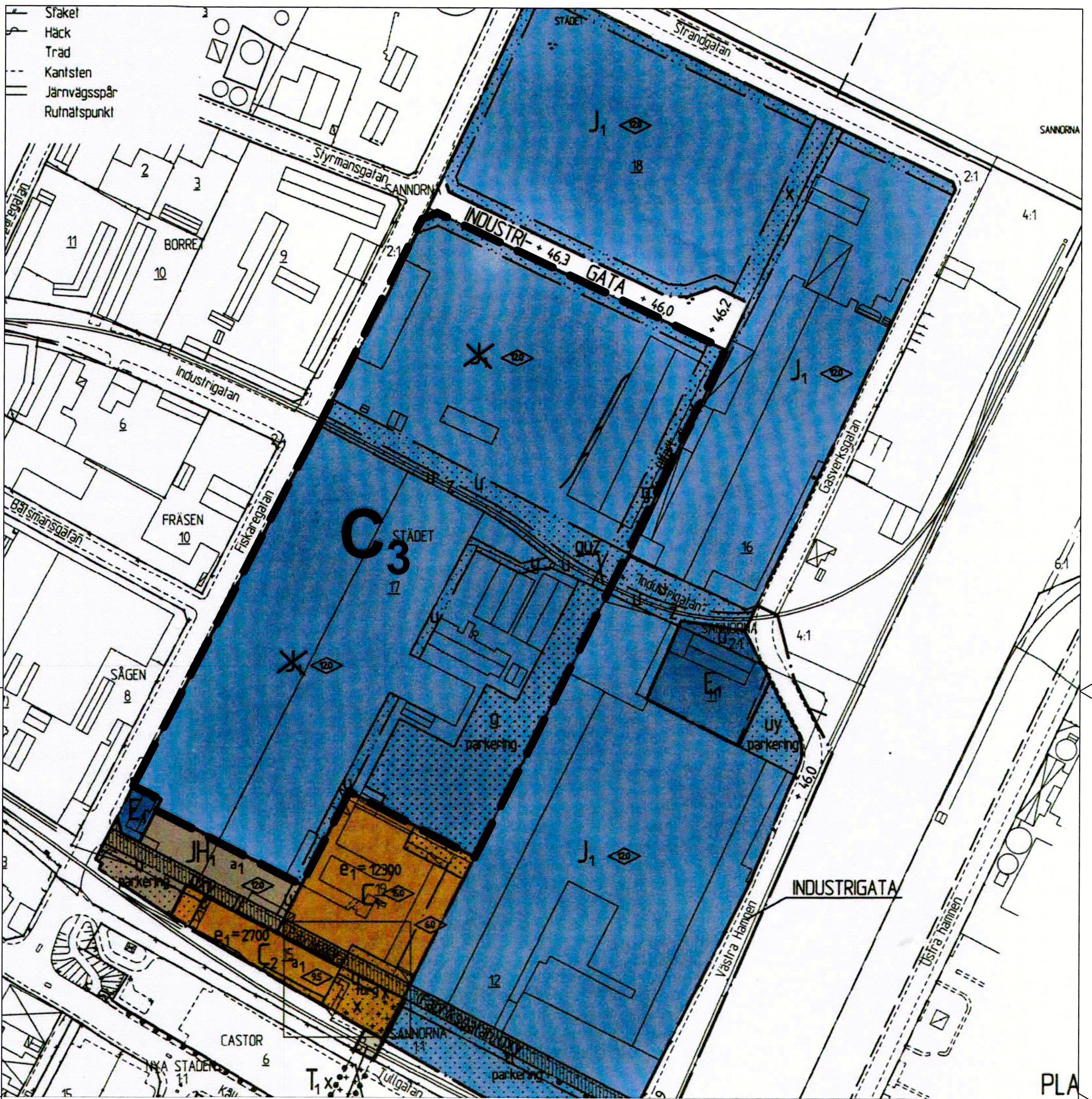




## TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

### GRÄNSER

■■■■■ Tillägg

### ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

**C<sub>3</sub>**

Centrum, service, kontor, utbildning, handel (ej dagligvaruhandel) och verksamheter med begränsad områdespåverkan.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

### TECKENFÖRKLARING

✕

Markanvändningen J<sub>1</sub> utgår från gällande detaljplan.

Tillägg till detaljplan för

Samrådshandling

Kvarteret Städet m m. Lidköping  
Lidköping kommun

Till planen hör:

Planbeskrivning  
Genomförandebeskrivning  
Fastighetsägarförteckning

Upprättad maj 2011

Torsten Lundin  
Planarkitekt  
SAMHÄLLSBYGGNAD Plan-Bbygg Lijewall Arkitekter

Linnea Carlsson  
Planarkitekt

Karl Palmberg  
Uppdragsansvarig Arkitekt  
Lijewall Arkitekter

Beslutsdatum  
Godkännande

Instans

XX

Anlagande  
2011-09-08

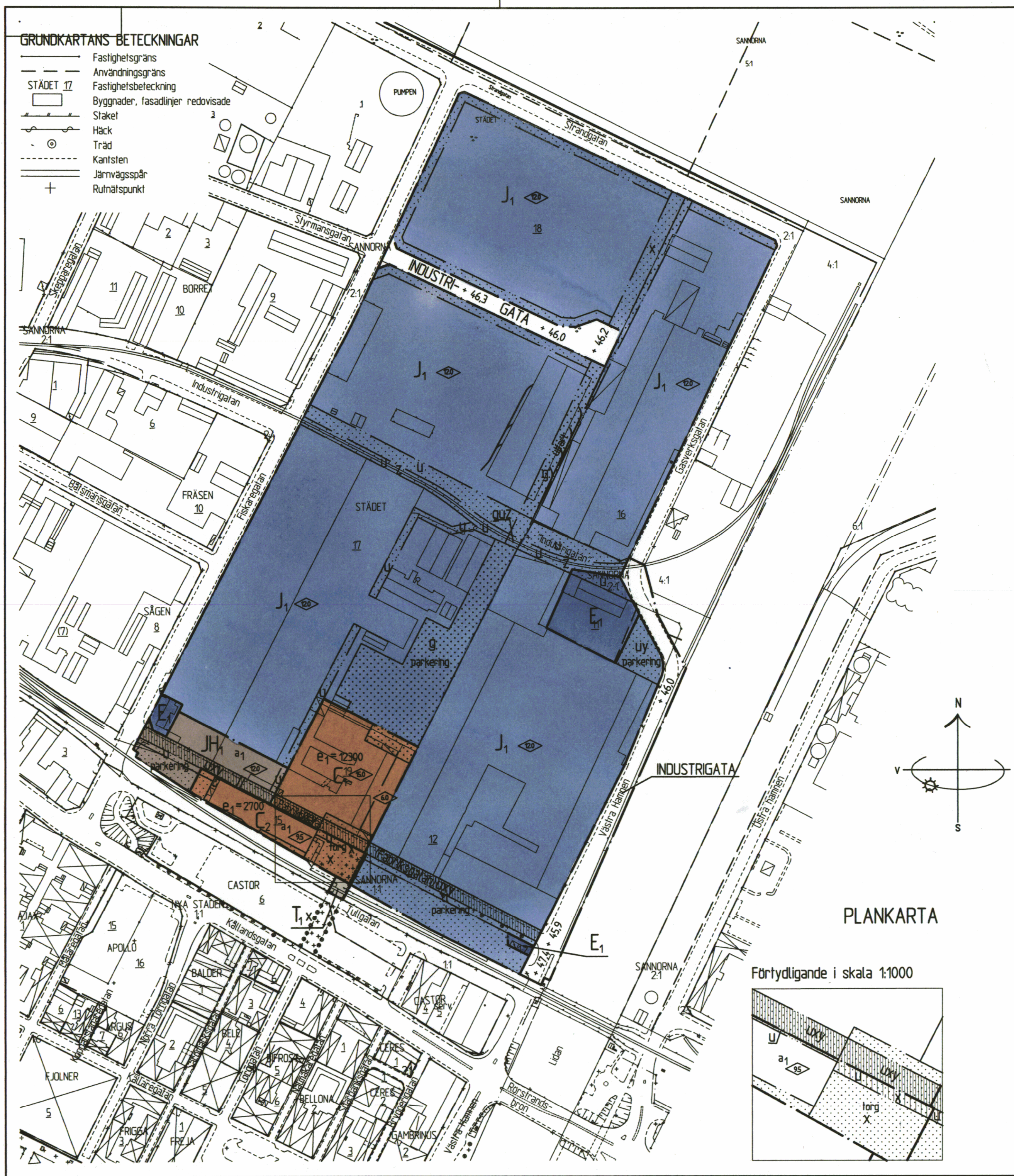
XX

Laga kraft  
2011-10-07

322

## GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- - - Användningsgräns
- STÄDET 17 Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Staket
- Häck
- Träd
- - - Kantsten
- Järnvägsspår
- + Rutnätspunkt



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Användningsgräns. Yttre användningsgräns tillika gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

**INDUSTRIGATA** Industritrafik

### ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- C1** Industri- Hantverks- och Kulturcentrum samt därtill hörande verksamheter
- C2** Motionscentrum, handel i bottenvåningen. Ej dagligvaruhandel.
- J1** Industri
- JH1** Industri, handel i bottenvåningen om högst 1000 kvm
- E1** Teknisk anläggning
- T1** Järnvägsområde

### UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

+000.0 Föreskriven höjd över nollplanet

### UTNYTTJANDEGRAD

e 1 0.0 Högsta tillåtna bruttoarea i kvadrater

### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för parkering och utfart
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmänna gång- och cykeltrafik
- y Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastigheter
- z Marken skall vara tillgänglig för allmän järnvägstrafik
- uy Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar, allmän gång- och cykeltrafik och för utfart från angränsande fastigheter

### MARKENS ANORDNANDE

- torg Torg - öppen plats
- parkeringsplats Parkeringsplats
- utfart Utfart

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Byggnadshöjd

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- a1 Bygglövsföreskrift för handel får ej ges förrän genomförandet av erforderlig gårdsparkering och utfart till Fiskaregatan säkerställs

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft

Tomtindelningen för kv Städet 11 och 12, som fastställdes 1962.02.28 upphör att gälla

Tomtindelningen för Städet 15 som fastställdes 1966.02.07, upphör att gälla

### UPPLYSNINGAR

Detaljplanen utgörs av denna plankarta med planbestämmelser och illustrationskarta, planbeskrivning, genomförande-beskrivning, miljökonsekvensbeskrivning, samrådsredogörelse och fastighetsförteckning.

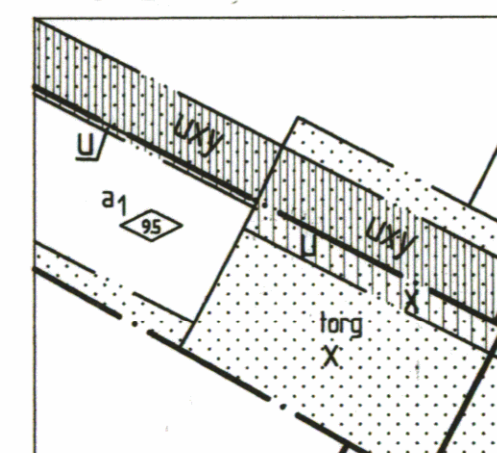
Grundkartan är upprättad efter koordinatsystem 5 gon V 1938, rikets kartsystem 1950, Lidköping 1949-1951, mätklass II. Rikets höjdsystem -1900.

Grundkartan är ett utdrag från kommunens kartdatabas upprättad av Mättningskontoret enligt TFA med lokala avvikelser

Lars Gustavsson  
mättningschef

## PLANKARTA

Förtydligande i skala 1:1000



Detaljplan för kvarteret Städet m m,  
Lidköping, Lidköpings kommun

Beslutsdatum

Bn godkännande

24 mars 1999

Anslagande KF

Laga kraft.

99-05-17 § 77

99-06-22

Upprättat i oktober 1997

Kjell Larsson  
stadsarkitekt

Torsten Lundin  
stadsplaneringör

Lidköpings  
kommun

Stadsbyggnads-  
kontoret

Skarvslätt 6, 531 88 Lidköping  
Tel 0510-83000, Telefax 0510-83340

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 100

200

300

Op..anlag.dwg

290