



Kommunfullmäktige

§ 48

Dnr 2020-000171

Antagande av detaljplan för Håby Väster

Sammanfattning av ärendet

Planens syfte är att möjliggöra ett nytt verksamhetsområde inom planområdet.

Området som föreslagits har ett strategiskt läge i regionen med närhet till motorväg. Gods som ska transporteras via vägtransporter bör lämpligen lokaliseras på platser där det finns kapacitet i befintlig infrastruktur och vid större knutpunkter i det nationella vägnätet. Den stora mängden gods som hanteras utmed väg E6 gör läget mellan Gläborgs- och Håbymoten väl lämpat ur lokaliseringssynpunkt. Detaljplanen för området direkt öster om planområdet, del av Skinnfällared 1:1, Bäckevall 1:8 m.fl., "Håby logistikcentrum", vann laga kraft 2014-01-20. Den aktuella planen är en utvidgning av det intilliggande verksamhetsområdet.

Planområdet ligger cirka en kilometer väster om Håby samhälle i Munkedals kommun. Områdets areal är cirka 5,3 ha. I öster utgörs planområdets gräns av ett dike och ansluter där mot detaljplanen för Håby logistikcentrum. I söder avgränsas området av väg 832 (gamla E6). I väster ansluter plangränsen till en administrativ traktgräns som delvis motsvaras av en stenmur i landskapet. Mot norr har gränsen lagts med Håby logistikcentrums avgränsning norrut som utgångspunkt.

Beslutsunderlag

Beslut KS 2020-05-11, § 77

Beslut SBN 2020-04-24, § 34

Tjänsteskrivelse

Förslag till detaljplan för Håby Väster

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige antar detaljplanen för Håby Väster, daterad 2020-04-15

Yrkande

Matheus Enholm (SD): Bifall till Samhällsbyggnadsnämndens och kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt förslaget.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar detaljplanen för Håby Väster, daterad 2020-04-15

Expedieras

Samhällsbyggnadsnämnden