

INKOM 11082

27 APR 82 0530 82

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Kommunala kommittéernas förslag
i Norrtälje kommun beslut

1982-03-30, § 40

Bestämmelser tillhörande förslag till ändring av stadsplanen
för kv JUSTITIA i Norrtälje tätort.

§ 1 Stadsplaneområdets användning
Byggnadskvarter

Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål. Där så provas lämpligt må även kunna medges lokaler för hantverk. I bottenvåningen får bostäder icke anordnas.

Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

Med Q betecknat område skall utgöra mark för befintlig kulturhistoriskt värdefull bebyggelse som skall bevaras. Åtgärder får inte vidtas som minskar byggnads kulturhistoriska värde.

Inom med q betecknat område skall vid om- och nybyggnad särskild hänsyn tas till befintlig kulturhistoriskt värdefull bebyggelse och områdets egenart. Speciella krav ställs på byggnadernas allmänna utformning, proportionering, material, färgsättning m m.

Specialområden

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

§ 2 Mark som endast i mindre omfattning får bebyggas

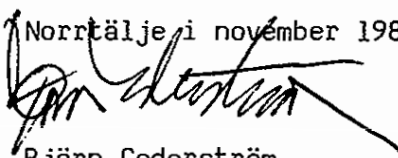
Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas. Utan hinder härav får uthus, carport och dylika mindre gårdsbyggnader uppföras om detta för varje särskilt fall provas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3 Byggnads utformning

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger. Takfotshöjden får icke överstiga Rådhusets takfotshöjd.

Norrtälje i november 1981


Björn Cederström
Stadsarkitekt


Åke Widman
Generalplanearkitekt