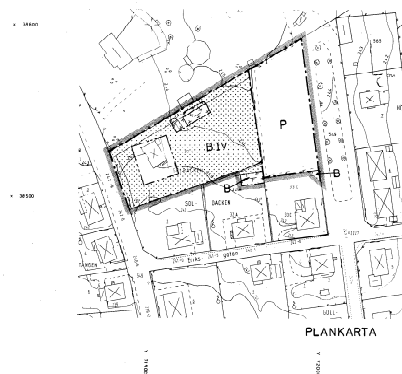


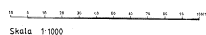
Teckenförklaring:

[illegible]

ANTAGEN AV BYGGNADSNÄMNDEN I UPPVÄDINGE KOMMUN
1991 06 26 § 121.

GERH. ADOLFSSON

BESLUTET HAR VUNNIT LAGA KRAFT 1991 OG 1992



Festighetsbrevdeviationen hänför sig till		
1991 05 02		
Skala	Måtklass	Beteckningsstandard
1:1000	III	TGA 4.6 B:2
Koordinatsystem i plan	Koordinatsystem i höjd	
2.5gon V 63:14	RII 70	

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR, DÄR
BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN INOM HJELA PLANOMRÅDET.
ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET INNERKANT LINJE
ANVÄNDNINGSGRÄNS
EGENSKAPSGRÄNS

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

10

P

Kvartersmark

8

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS

MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS

MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS MED UTHUS OCH GARAGE

UTFORMNING

I	HÖGSTA TILLÅTNA ANTAL VÅNINGAR
V	VINDSINREDNING TILLÅTEN

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GJENOMFÖRANDETIDEN SLUTAR 1996 12 31

GÄLLANDE TOMTINDELNING FÖR TOMTERNA SOLBACKEN 23:05 IIPPHÄVS

LOTTA LINDSTAM
PLANFÖRFATTARE
LIPPIVÄNGE KOMMUN

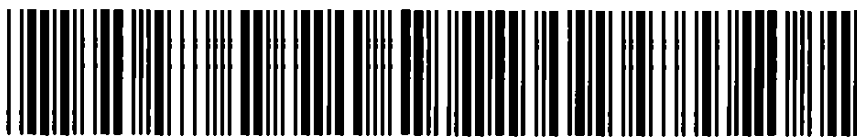
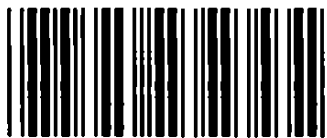
DETALJPLAN

SOLBACKEN STG 31 M FL

I ÅSEDA, UPPVIDINGE KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

UPPRÄTTAD 1991 05 06

0 760 -P91/13



Akt nr:
0760-P91/13

AU\$0760-P91/13

Fastighetsbildningsmyndigheten

HANDLINGAR

Upprättade år	Dnr
Ärende Detaljplan för Solbacken, stg 31 mfl i Åseda	
Registerområde Åseda	
Kommun Uppvidinge	Län Kronoberg

**Aktas
noga!**

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som
de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

.....1..... band

.....11..... numrerade sidor

.....-..... inneliggande karta

.....1..... annan karta

0 760 -P91 / 13

DETALJPLAN

SOLBACKEN - STG 31 M FL
I ÅSEDA,
UPPVIDINGE KOMMUN, KRONOBERGS LÄN

PLANBESKRIVNING

Handlingar: Planhandlingarna består av plankarta med bestämmelser, genomförandebeskrivning samt denna beskrivning.

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG.

Planändringen genomförs i syfte att tillskapa överensstämmelse mellan verkliga förhållanden och plan.

Planändringen innebär att bygggrätten i nordöst mot folkparksområdet utgår och ersätts med mark för uthus i överensstämmelse med befintliga uthus.

Plangränsen för bostadsändamål utökas till befintlig fastighetsgräns i öster.

Hörnavskärningen på Stg 33 C i nordöst utgår, då i norr illustrerad infartsväg ej är aktuell längre.

PLANDATA.

Läge: Planområdet ligger söder om Folkparken i Åseda. Planområdet har avgränsats till Stg 31 och de delar av Stg 32 A resp 33 C, som idag är planlagda för allmänt ändamål, samt parkeringsområdet och på detta illustrerad infartsväg avsedd att utgå.

Areal: Planområdet är c:a 6.100 m²
varav Stg 31 utgör c:a 3.800 m².

Markägoförhållanden: All mark med undantag av allmänplatsmark / parkering, som kommunen äger, är privat ägd.

Översiktsplan: TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN.

I förslag till områdesplan för Åseda anges planområdet såsom befintligt bostadsområde.

Detaljplan: Inom och invid planområdet gäller följande detaljplaner:
Åseda köping, 59.11.20 och Åseda Prästgårdsomr., 73.08.21

Tomtindelning: Området berörs av tomtindelning för tomterna Solbacken 2, 3, 4 och 5.
Denna upphävs i samband med aktuell planändring.

Kommunala beslut i övrigt: En överenskommelse mellan fastighetsägaren till Stg 31 och kommunen har tecknats avseende förutsättningar för en planändring.

FÖRUTSÄTTNINGAR o FÖRÄNDRINGAR

Natur: Den nordöstra delen av Stg 31 utgörs av en vacker, kuperad och uppvuxen trädgård. Den byggrätt för ett 2 vånings bostadshus, som här finns utgår och trädgården bevaras såsom den är.

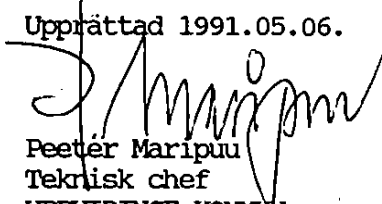
Bebyggelse: Utmed gränsen mot folkparken i norr ligger två uthus på i huvudsak mark som inte får bebyggas i nu gällande plan. Uthusen är i gott skick och är en bra avgränsning mot parken. En byggrätt för uthus i överensstämmelse med befintliga uthus tillskapas. Även i den nordöstra delen av Stg 32 A ligger ett uthus på mark som inte får bebyggas. Här är del av marken i nu gällande plan avsatt för vägområde. Någon utbyggnad av vägar är inte aktuellt, varför även denna byggrätt för uthus tillskapas. Befintlig byggrätt för bostadsändamål i nordöstra delen av Stg 31 utgår. Byggrätten som ligger i direkt anslutning till folkparken är med tanke på folkparkens verksamhet, som kan vara störande, olämplig. På området finns idag en vacker trädgård.

Gator och trafik: Sydöst om Stg 31 och norr om stg 32 A och 33 C finns en infartsväg med vändplan illustrerad. Denna ligger delvis på fastighetsmark, Stg 31 och 32 A samt en hörnavskärning på Stg 33 C. Vägen är inte längre aktuell, då samtliga fastigheter kan nås från befintliga vägar. Den del av vägområdet, som ligger på bostadsfastigheterna, planlägges för bostadsändamål. Den del av vägområdet, som ligger på allmänplatsmark, planlägges i överensstämmelse med verkliga förhållanden för parkeringsplats.

Teknisk försörjning: Den tekniska försörjningen i området påverkas inte av planändringen.

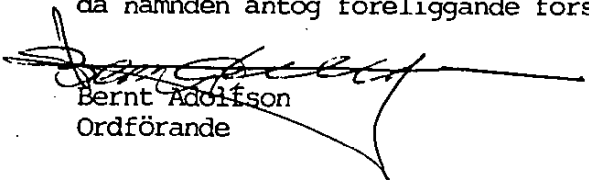
Administrativa Stg 31, 32 A och 33 C är berörda av tomtindel-
frågor: ning redovisande de administrativa tomterna Solbacken 2, 3,
4 och 5. Tomtindelningen upphäves, då denna ej kommer att
överensstämma med gällande plan.

Upprättad 1991.05.06.


Petter Maripuu
Teknisk chef
UPPVIDINGE KOMMUN


Lotta Lindstam
Planarkitekt
UPPVIDINGE KOMMUN

Tillhör Uppvidinge kommuns byggnadsnämnds beslut 1991.06.26 § 121
då nämnden antog föreliggande förslag, vunnit laga kraft 1991.07.18.


Bernt Adolfson
Ordförande



UPPVIDINGE KOMMUN

LÄNSSTYRELSEN
KRONBERGS LÄN

91.11.06
2023-5335-91

DETALJPLAN

SOLBACKEN - STG 31 M FL
I ÅSEDA,
UPPVIDINGE KOMMUN, KRONBERGS LÄN

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan:

Planändringen avses att genomföras såsom ett enkelt planförfarande, då ändringen är ringa och berörda sakägare är få. Den avses att genomföras omgående. Genomförandetiden är c:a 5 år till 1996.12.31, då någon utbyggnad eller ändring ej avses att genomföras utan avsikten är att planen skall överensstämma med befintliga förhållanden.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

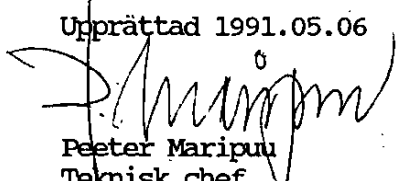
Fastighets-
bildning:

Stg 31 tillföres del av Stg 549 mot Björkåkravägen samt ett område mot Stg 574. Kommunen ombesörjer och bekostar fastighetsbildningen.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

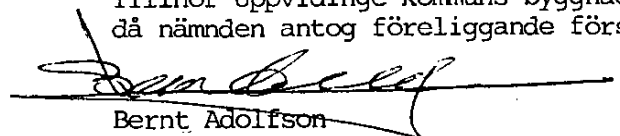
Detaljplaneändringen har utarbetats av Uppvidinge kommun genom planarkitekt Lotta Lindstam. I planarbetet har mätningssingenjör Roger Wilsborn deltagit.

Upprättad 1991.05.06


Peeter Maripuu
Teknisk chef
UPPVIDINGE KOMMUN


Lotta Lindstam
Planarkitekt
UPPVIDINGE KOMMUN

Tillhör Uppvidinge kommuns byggnadsnämndens beslut 1991.06.26 § 121
då nämnden antog föreliggande förslag, vunnit laga kraft 1991.07.18.


Bernt Adolfson
Ordförande

LÄNSSTYRELSEN

Kronobergs län

Rättsenheten

LAGA KRAFTBEVIS

1991- 07-19

2023-5335-91

0760-P91/13

Byggnadsnämnden i Uppvidinge kommun

91-07-22

FRH 431

Överprövning/överklagande

Byggnadsnämnden antog den 26 juni 1991, § 121, förslag till detaljplan för Solbacken, stg 31 m fl i Aseda, Uppvidinge kommun.

Länsstyrelsen har den 2 juli 1991 enl 12 kap 2 § PBL beslutat att inte pröva kommunens beslut såvitt avses prövning enl 12 kap 1 § PBL.

Enligt 13 kap 4 § PBL får beslutet inte överklagas.

Såvitt här fört diarium utvisar, har detta beslut inte överklagats enl 13 kap 2 § PBL. Beslutet har vunnit laga kraft den 18 juli 1991.

Enligt uppdrag


Marianne Gustafsson

Kopia för kännedom till
Fastighetsbildningsmyndigheten, Växjö lantmäteri-
distrikt, Box 274, 351 05 Växjö
Fastighetsregistermyndigheten, lantmäteriet
Planenheten
Akten

Postadress
351 86 VÄXJÖ

Gatuadress
☒ Kungsgatan 8
☐ Kronobergsgratan 7

Telefon
0470-860 00

Postgiro
3 51 77-5