

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLANEN FÖR DEL AV NYVÅNGS-
OMRÅDET I LANDSKRONA.

Upprättat den 28 juli 1955.

Reviderat den 17 januari 1956.

B e s k r i v n i n g.

Dnr III	41 20 56
Ink. 24	FEB. 1956
Länstyrelsen, Malmö	
Landskansliet	

Stadsplaneförslaget omfattar det område av Nyvång, som begränsas i norr av tomt nr 2 i kv. Karlslund, i söder av kv. Bilen, i väster av Häl-singborgsvägen och i öster av Karlslundsparken. För större delen av själva bebyggelseområdet gäller en av Kungl. Maj:t den 21 april 1893 fastställd stadsplan. För kv. Bilen fastställdes stadsplan den 27 aug. 1954. Det nu ifrågavarande området äges av Landskrona stad och brukas för närvarande för jordbruksändamål. Det avses bebyggas för bostadsändamål och med en-familjshus.

Stadsplaneförslaget är uppgjort enligt resultatet av en arkitekt-tävlan, enligt vilken undertecknades förslag förordades till utförande. Strävan har här varit att skapa ett väl utnyttjat låghusområde med små tomter för enfamiljshus, vars ytterligare behov av friytor tillfredsstäl-les av smärre parkområden inom området men framför allt av den närliggan-de Karlslundsparken.

Bebyggelsen är grupperad i varierande former såsom kedjehus, fri-liggande byggnader och vinkelbyggnader. De senare äro koncentrerade i mindre kvarter med hus intill hus och åtskiljda av 7 m breda säckgator. Den övriga bebyggelsen är lokaliserad längs en hela området genomlöpande 8 m bred ringgata med anslutning till Karlslundsvägen. I den lilla lång-smala planteringen mellan byggnadsgrupperna föreslås anordnas flera små lekplatser för de minsta barnen. I den förut fastställda skyddszonen in-till kv. Bilen föreslås anordningar såsom bollplan, tennisplan o.dyl. för de större barnen.

Vid hörnet mot Karlslundsvägen föreslås plats för en butiksbyggnad. Följande hustyper angivas:

5 r. kök, matplats	40 st	atriumhus i en vån.
4 r. " "	6 "	
4 r. " "	8 "	
5 r. " "	13 "	kedjehus delvis i 2 vån.

Stadsplanebestämmelser upptagande bestämmelser för bebyggelsens reglering bifogas.

Malmö den 17 januari 1956.

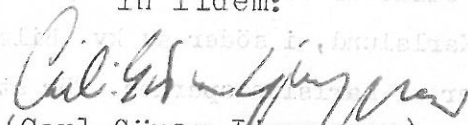
Trig Jansen *Hen Lammén*

År 1956 den 23 januari § 12 blev förestående

beskrivning över förslag till ändring och utvidgning av
stadsplanen för del av Nyvångsområdet i Landskrona anta-
gen av stadsfullmäktige, betygar

Landskrona den 23 februari 1956

In fidem:



(Carl-Göran Ijunggren)
stadssekreterare

Tillhör Kungl. Majts beslut

den 6 april 1956.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

