

Grundkarta upprättad den 4 december 1998 av:

Kenneth Bengtsson
Kenneth Bengtsson
Ingenjör

Koordinatsystem: Halmstad
Höjdsystem: Rh70
Måtklass: III
Beteckningssystem: TFA 4.6B.2

Grundkartans beteckningar

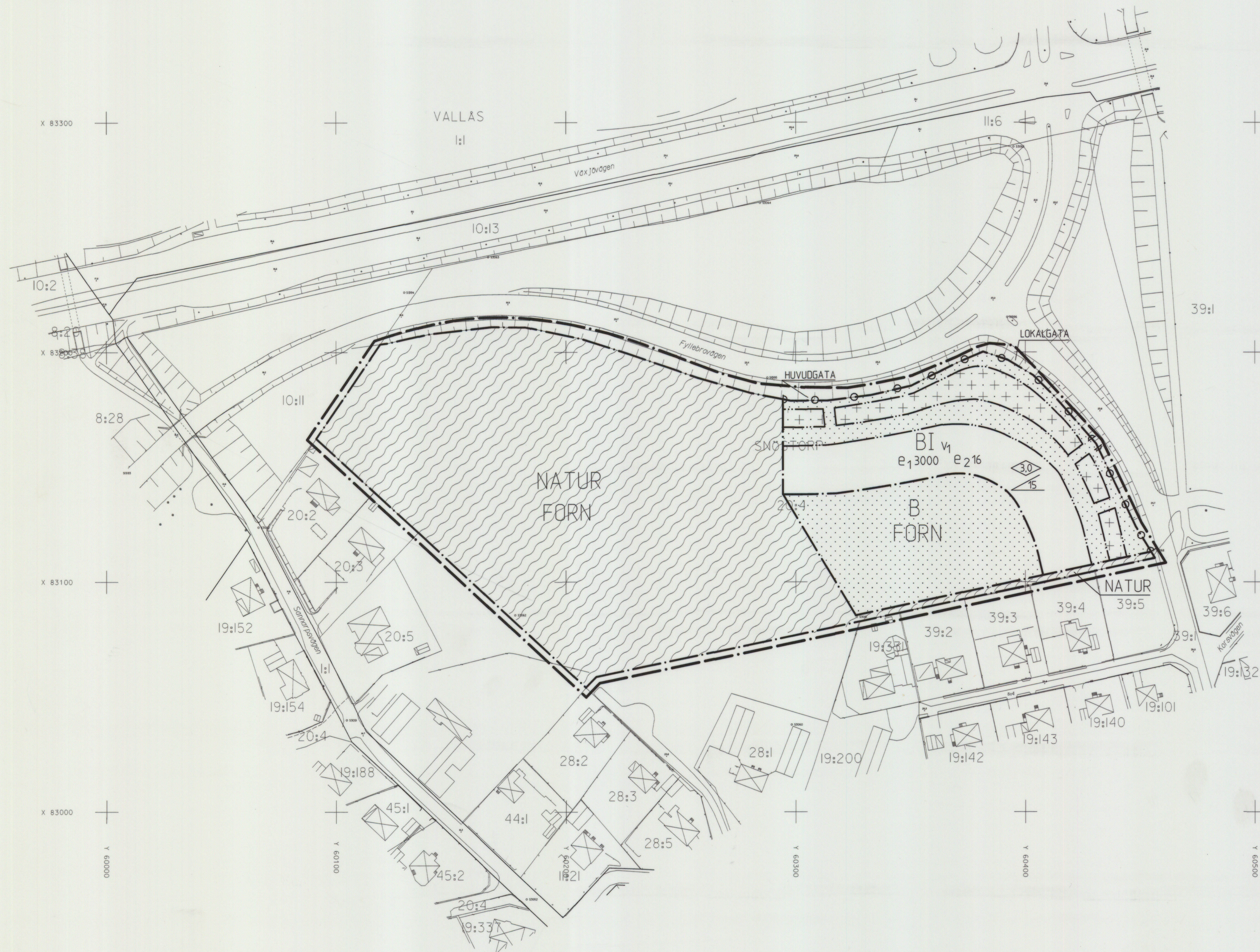
- fastighetsgräns
- gräns för ledningsrätt och servitut
- 3:7 registernummer
- bonings- resp uthus karterat efter huslivet
- bonings- resp uthus karterat efter takkonstruktionen
- skärmtak
- väg
- staket
- stödmur

- häck
- stenmur
- slant
- ägostlagsgräns
- åker
- lov- resp. barrskog
- lovträd
- barrträd
- nivåkurvor
- avvägd gatu höjd
- fastställd gatu höjd
- ledningsstolpe
- belysningsstolpe
- polygonpunkt

Skala 1:1000

Grundkarta kompletterad den 3 december 1999

Kenneth Bengtsson



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns (ritad 3 mm utanför planområdet)
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

FÖRN Fornlämningsområde

Allmänna platser

HUVUDGATA Trafik mellan områden

LOKALGATA Lokaltrafik

NATUR Naturområde

Kvarteretsmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁ 0000 Största bruttoarea i kvadratmeter ovan mark
- e₂ 00 Största antal lägenheter inom området. Området får inte delas i flera fastigheter.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

Marken får endast bebyggas med bostadskomplement

MARKENS ANORDNANDE

Uffart, stängsel

Uffart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utförande

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Minsta respektive största taklutning i grader
- Högsta antal våningar
- V₁ Vind får inte inredas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

UPPLYSNINGAR

- Till planen hör följande handlingar:
- Denna plankarta med bestämmelser
- Illustrationskarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Programsamrådsredogörelse
- Samrådsredogörelse
- Utåtande

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR

HÄSTHAGEN, del av Snöstorp 20:4

SNÖSTORP, HALMSTAD

BYGGNADSKONTORET 8 december 1999

Anders Sennerdal
Anders Sennerdal

Stefan Nylen
Stefan Nylen

godkänd för programsamråd av
godkänd för samråd av
godkänd för utställning av
antagen av
vunnit laga kraft

BN 9 december 1998
BN 8 september 1999
BN 8 december 1999
KF 27 april 2000
31 maj 2000