

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN
FÖR NORDVÄSTRA DELEN AV STADSDELEN
FANNA I ENKÖPING

UPPRÄTTAT Å STADSARKITEKTKONTORET I ENKÖPING DEN 5 NOVEMBER 1969

Bo Björkman
BO BJÖRKMAN
STADSARKITEKT

FÖRSLAGET UPPRITAT PÅ GRUNDKARTA UPPRÄTTAD Å STADSSINGENJÖRSKONTORET ÅR 1967

STADSPLANEKARTA

- A GRÄNSBETECKNINGAR
- STADSPLANEGRÄNS
 - BÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
 - GATU- OCH KVARTERS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
 - BESTÄMMELSEGRÄNS
 - SÄRSKILD OMRÅDESGRÄNS (ANORDNANDE AV STÅNGSEL)
 - GRÄNSLINJER EJ ÄVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
- B OMRÅDESBETECKNINGAR
- ALLMÄN PLATS
 - GATA ELLER TORG
 - PARK ELLER PLANTERING
 - BYGGNADSKVARTER
 - OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, SAMMANBYGGDA HUS
 - OMRÅDE FÖR HANDELSÄNDAMÅL, FRISTÄENDE HUS
 - OMRÅDE FÖR SAMLINGSLOKALER
 - OMRÅDE FÖR SMÅINDUSTRIÄNDAMÅL
 - OMRÅDE FÖR GARAGE OCH PARKERINGSDÄCK
 - TRANSFORMATORSTATION
- C ÖVRIGA BETECKNINGAR
- MARK SOM IKKE FÄRDIGBYGGAS
 - MARK TILLSÄNGLIG FÖR UNDERJORDSKA LEDNINGAR
 - MARK TILLSÄNGLIG FÖR ALLMÄN GÅNGTRAFIK I UNDERJORDISK TUNNEL
 - BÄLLANDE GATUHÖJD
 - GATUHÖJD
 - ANTAL VÄNINGAR
 - JÄMTE VINDINRIKNING
- III IIII V VI
IV II

GRUNDKARTA (BETIFTLIGA FÖRHÅLLANDEN)

- VÄGAR
- JÄRNVÄGSSPÅR
- BOSTADSHUS RESP UTHUS ELLER LAGERBYGGNAD
- INDUSTRI- ELLER VERKSTADSBYGGNAD
- TRANSFORMATORBYGGNAD
- VATTENDRAG
- DIKE
- STÄKET
- HÄCK
- NIVÅKURVOR HÖJDSIFFROR I METER
- RUTNÄTSPUNKT

AV STADSFULLMÄKTIGE FRÅN ANTAGANDE UNDANTAGET OMRÅDE

Att förslaget varit utställt under tiden från
den 19 december 1969 till den 25 januari 1970 på
stadsarkitektkontoret i Enköping
betygas i tjänsten

Bo Björkman
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Enköping beslut
den 5 februari 1970 § 2
betygas i tjänsten

Lars Ljungqvist
Behr

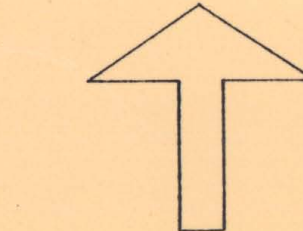
Tillhör stadsfullmäktiges i Enköping beslut
den 19 mars 1970 § 37
betygas i tjänsten

Hugo Wärme
Behr

Att länsstyrelsen 16.9.1970 fastställt denna
stadsplanenämning betygar Uppsala slott i
landskansliet som ovan
På tjänstens vägnar
Claes Löfgren
Claes Löfgren

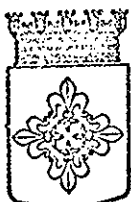
Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 16 november 1973
Ang undantag se Kungl.
Maj:ts beslut
Civildepartementet
Rolf Lundmark

Gräns för område som undan-
tagits från fastställas genom
Kungl. Maj:ts beslut den 16 no-
vember 1973



SKALA 1:1000

Bo Björkman



STADSARKITEKTEN

512 1970 § 2

Länsservicekontoret

Uppsala

Ink 21 APR 1970

Dnr 177-76 § 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till ändring av
stadsplanen för nordvästra delen
av stadsdelen Fanna i Enköping.

Byggnadskvarter

- Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.
- Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål.
- Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder får dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.
- Med G betecknat område får användas endast för garage och parkeringsdäck.
- Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR OCH FÖR ALLMÄN TRAFIK.

- Mom. 1. Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.
- Mom. 2. Med x betecknad del av gatu- eller parkmark skall hållas tillgänglig för allmän gångtrafik i tunnel under markplanet.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT.

- Mom. 1. Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i granntomt där sådan gräns förekommer inom området.
- Mom. 2. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 5.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT.

- Mom. 1. Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.
- Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvud-

byggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6.

VÅNINGSENTAL.

Mom. 1. Å med I, II, III, IV, V eller VI betecknat område får byggnad uppföras med respektive en, två, tre, fyra, fem och sex våningar.

Mom. 2. Endast inom med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD.

Å med I, IV, II, IIv, III, IV, V eller VI betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4.4, 5.6, 7.6, 8.0, 10.6, 13.6, 16.6 och 19.6 meter.

§ 8.

ANTAL LÄGENHETER.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet.

§ 9.

ANORDNANDE AV STÄNGSEL.

I kvarters- eller annan områdesgräns som betecknats med ringar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel må dock medgivas beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum ävensom fastighet vars behov av utfart icke kan på annat sätt behövas tillgodoseas.

Enköping i stadsarkitektkontoret den 5 november 1969.

Bo Björkman

Bo Björkman
Stadsarkitekt

Att förslaget varit utställt under tiden fr.o.m. den 19 december 1969 t.o.m. den 23 januari 1970 på stadsarkitektkontoret i Enköping betygas i tjänsten

Bo Björkman

Bo Björkman
Stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län. beslut 16.9.1970.
På tjänstens vägnar

Kerstin Johanson

Att denna kopia överensstämmer med originalet betygas:

J. Hellström