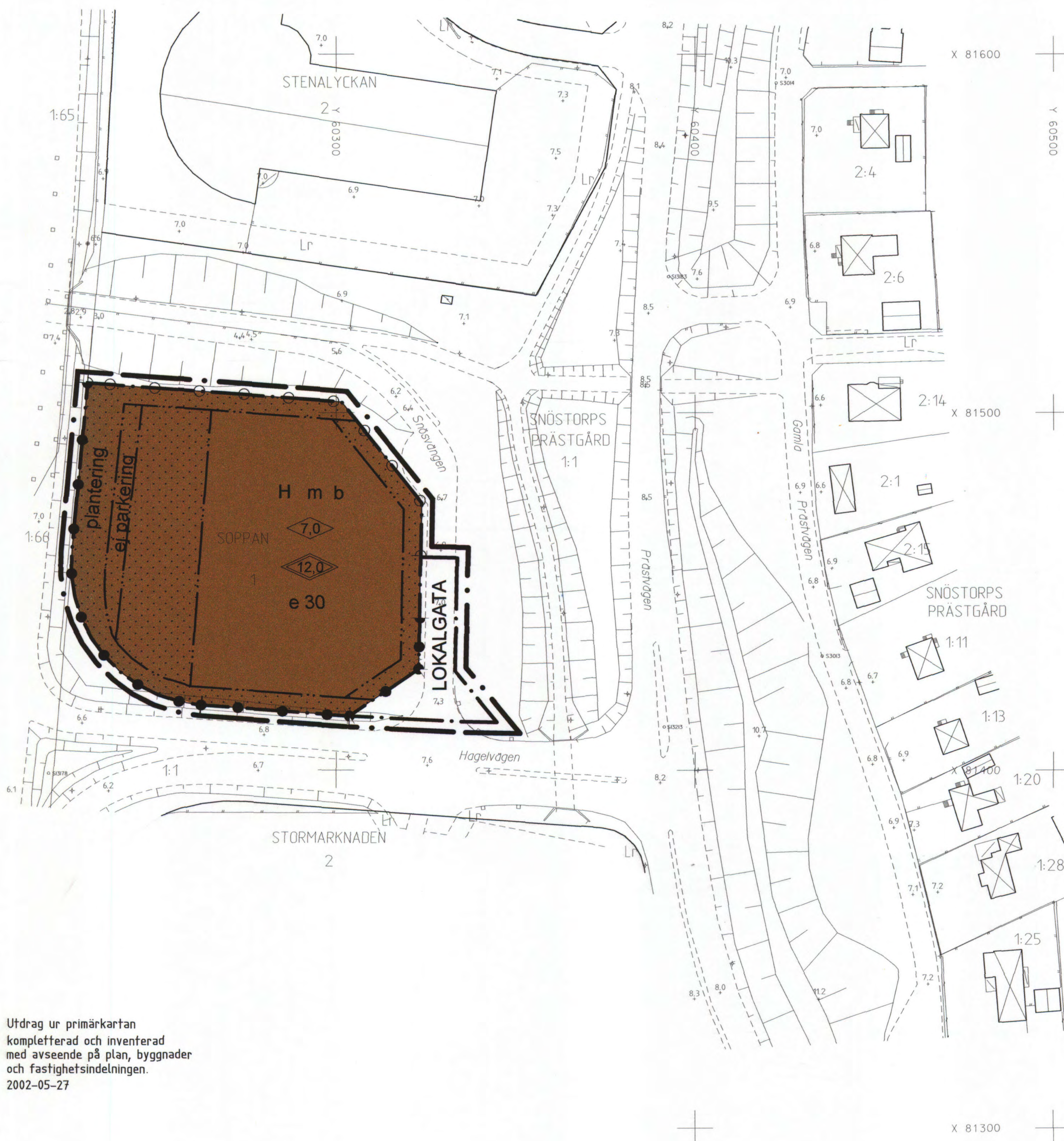
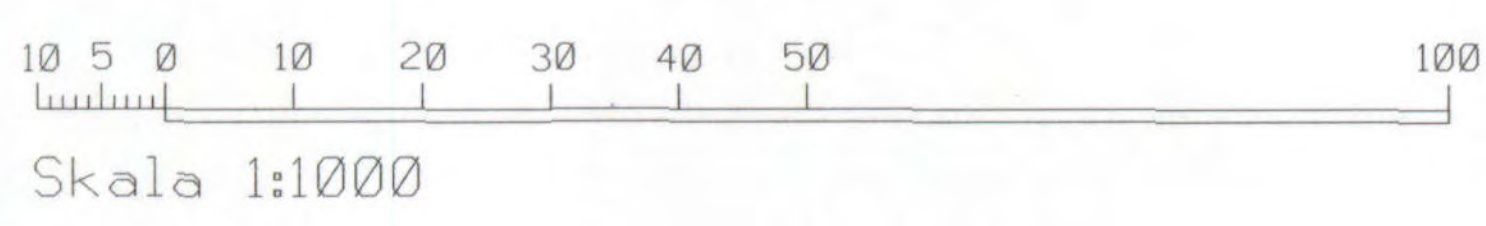




Utdrag ur primärkartan
komplekterad och inventerad
med avseende på plan, byggnader
och fastighetsindelningen.
2002-05-27



E 166 SNÖ K

Upplysningar
Till planen hör följande handlingar:
-Denna plankarta med bestämmelser
-Planbeskrivning
-Genomförandebeskrivning

PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela området.
Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR
— • Planområdesgräns redovisad 3 mm utanför området
— • Användningsgräns
— • Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark
H Handel (ej livsmedelshandel) och restaurang

UTNYTTJANDEGRAD
e 00 Största bruttoarea i procent av fastighetsarea

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE
Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE
ej parkering Parkeringsplats får inte finnas
plantering Träd- och buskplantering, mot E6 bländskyddande
Körbar utfart får inte anordnas
Stängsel skall finnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE
Utformning
0.0 Högsta byggnadshöjd i meter
0.0 Högsta nockhöjd i meter

Utseende
Störande (t ex bildväxlande) reklam- och ljusanordningar får inte uppföras.
Med tanke på närheten till E6 skall särskild omsorg läggas vid byggnads
utformning och fastighets planering vad avser fasad, skyltning, markbeläggning,
plantering och belysning.
Skyltstolpe tillåts till en höjd av max 8 meter, får inte placeras inom punktprickat
område.

Byggnadsteknik
b Endast källarlösa hus

STÖRNINGSSKYDD
m Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Genomförandetiden är fem år från den dag planen har vunnit laga kraft

ANTAGANDEHANDLING (ENKELT PLANFÖRFARANDE)

DETALJPLAN FÖR

Soppan 1

SNÖSTORP, HALMSTAD

BYGGNADSKONTORET 11 september 2002

Anders Sennerdal Karoline Lindén
Anders Sennerdal Karoline Lindén

godkänd för samråd av BN 12 juni 2002
antagen av BN 11 september 2002
vunnit laga kraft 10 oktober 2002