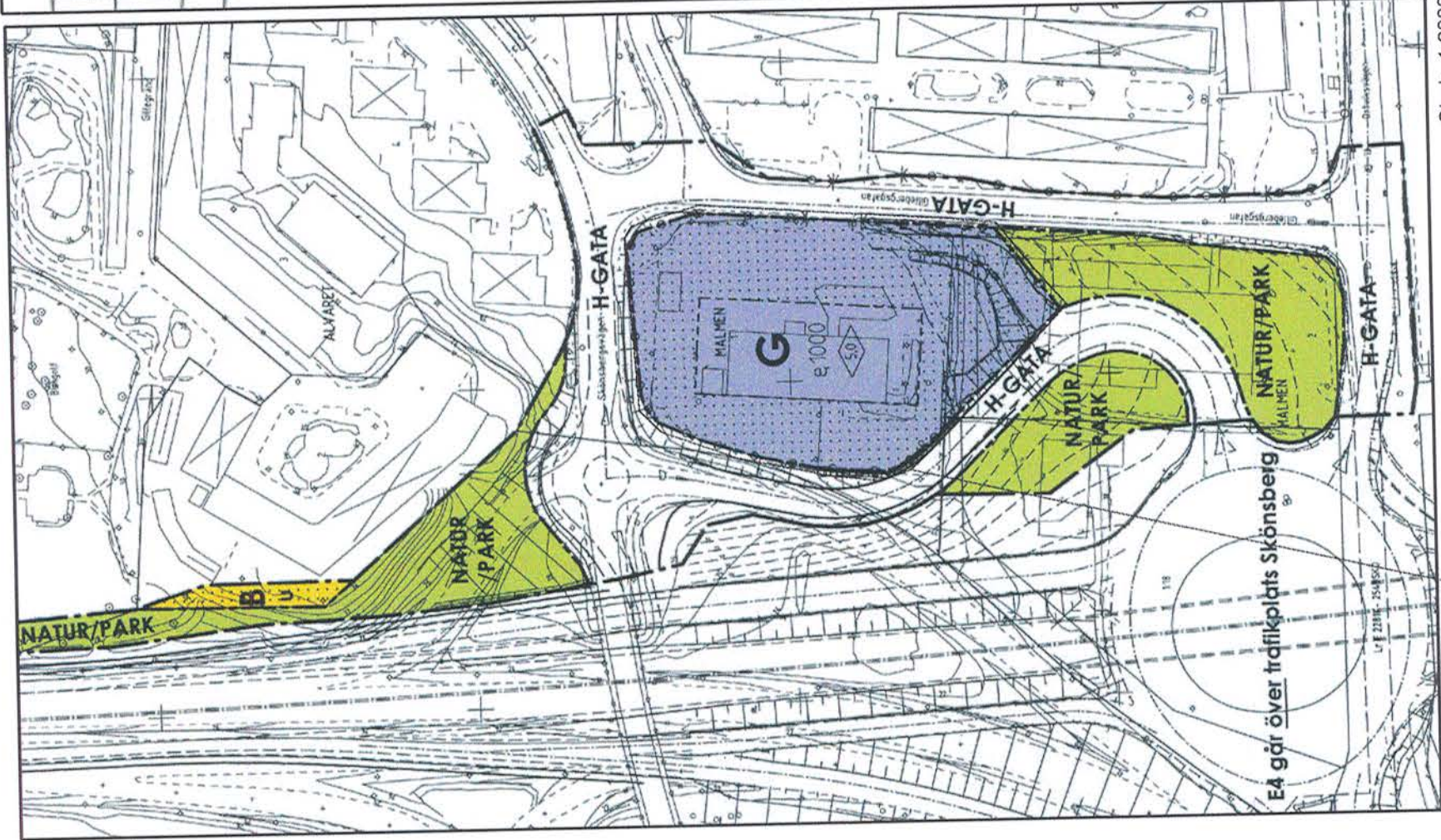


Tillägg till Plankarta

Ändringen har upprättats på utdrag ur plankartan för underliggande DP-375

Gällande detaljplan DP-375



Skala 1:2000

Område som omfattas av planändring

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

- H-GATA Trafik mellan områden
- NATUR/PARK Ganplantering

Kvartersmark

- B Bostäder
- G Gårdservice

UTNYTTJANDEGRAD

e1 1000 Största byggnadsarea i m²

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- u Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Utkart, stängsel

Körbar förbindelse får inte anordnas

Utformning

Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandelid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Tillägg till

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Egenskapsgräns
- UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING
- e1 4000 Största byggnadsarea i m²

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Byggnad får ej uppföras

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

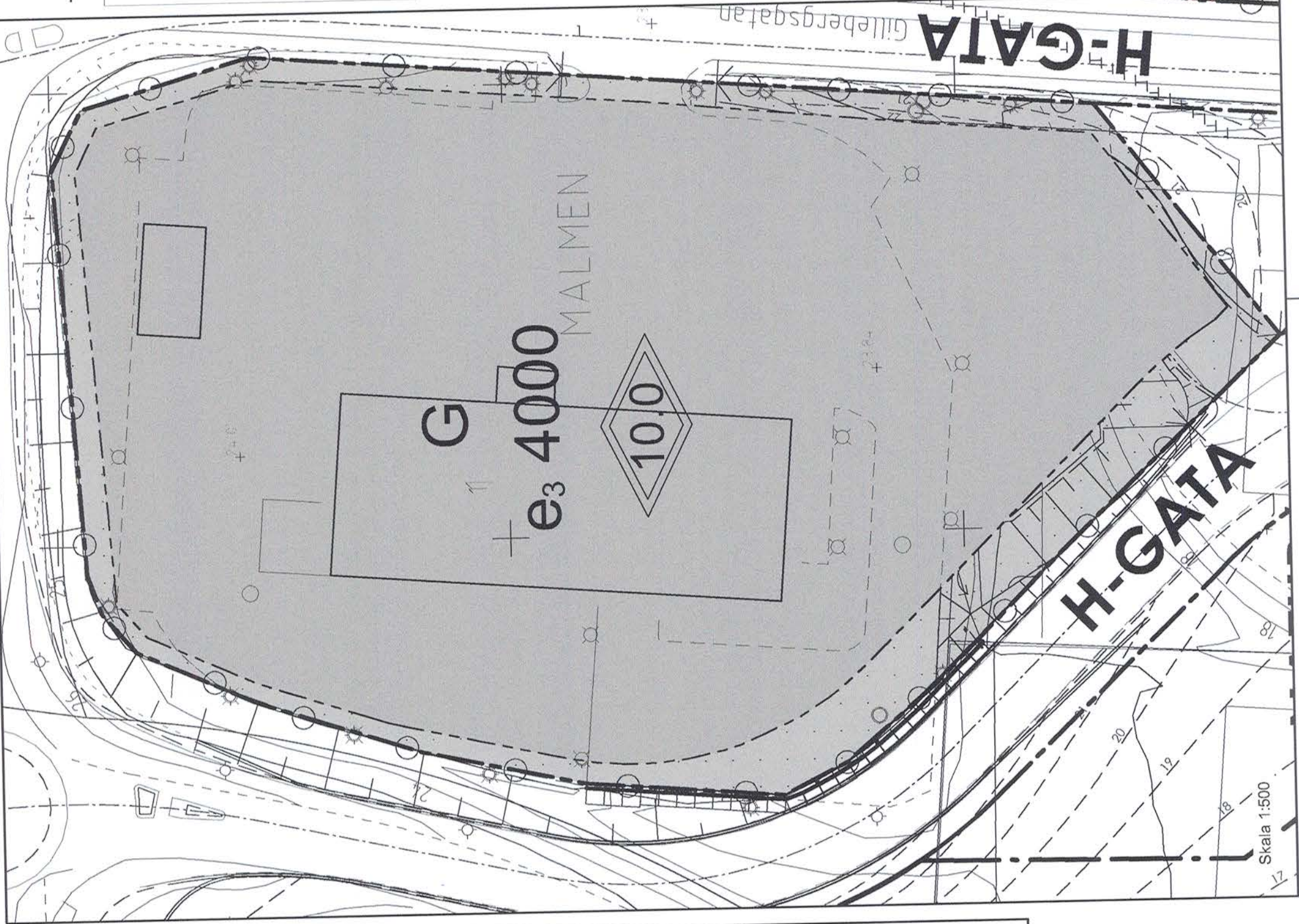
Högsta totalhöjd i meter

Upphävda bestämmelser

e1 1000 Största byggnadsarea i m²

marken får inte bebyggas

Högsta byggnadshöjd i meter



Skala 1:500

Ändring genom tillägg till		Antagande	
Detaljplan för OK-Q8 AB i Skönsberg Malmen 1 Sundsvalls kommun Upprättad 2015-04-07 Reviderad 2015-08-28	Grundkartans beteckningar	Beslutsdatum	Instans
	Traktgräns	Godekännande	
	Kvarterstrakt	Antagande	SBN
	Fastighetsgräns	2015-09-23	
	Fastighetsbeteckning	Laga kraft	
Lantmäterikontoret i Sundsvall 20	Byggnader	2015-10-20	
	Staket		
	Gata		
Lena Hugosson Bltr. förvaltningschef	Löv- resp barrträd		
	Nivåkurvor		
+0.00		0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50 m	
Gatu höjd		ÄDP-419	

Uppgifter om grundkartan

Upprättad genom inmätning/flytografiering

Koordinatsystem: SWEREF99 17 15

Höjdsystem: RH2000

Lantmäterikontoret i Sundsvall 20

Lena Hugosson
Bltr. förvaltningschef