

Grundkartan upprättad den 8 augusti 1989 av:


Thomas Högberg
StadsingenjörKoordinatsystem: Halmstad
Höjdsystem: Rh 70
Måtklass: III
Beteckningssystem: TFA 4.6 B:2

Grundkartans beteckningar:

	fastighetsgräns
	fastighetsbeteckning
	byggnad
	skärmtak
	väg
	staket
	häck
	stenmur
	stodmur
	slätt
	ägostigsgräns
	åker
	ängsmark
	vattenlinje
	träd
	fornminne
	nivåkurvor
	avvägd höjd
	polygonpunkt
	elledning ovan mark
	ledningsstolpe
	belysningsstolpe

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

	Planområdesgräns (ritad 3 mm utanför planområdet)
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Gällande användningsgräns
	Gällande eigenskapsgräns
	Utgående användningsgräns
	Utgående eigenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

LOKALGATA

NATUR

Kvartermark

B₁B₂

Lokal trafik

Naturområde med gång- och cykelväg

Bostäder

Flerbostadshus, lägenhetsdaghem får anordnas.

Hus får uppföras i högst 2 våningar, härutöver får vind ej inredas. Högsta byggnadshöjd är 6,5 m. Största taklutning är 27°.

Bostäder

Flerbostadshus, lägenhetsdaghem får anordnas.

Hus får uppföras i högst 1 våning samt suterrängvåning härutöver får vind ej inredas. Högsta byggnadshöjd är 6,5 m vid suterrängvåningsfasad samt 3,5 m vid envåningsfasad. Största taklutning är 18°.

UTNYTTJANDEGRAD

e 000

Största bruttoarea i m² ovan mark. Därutöver får erforderliga förråd etc. anordnas.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

u

Marken får inte bebyggas

Marken får endast bebyggas med uthus och garage

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

forn

Område för skydd av fornlämnung

gbk₁

Garage och bostadskomplement får anordnas i en våning samt suterrängvåning. Högsta byggnadshöjd är 6,0 meter vid suterrängvåningsfasad resp. 3,0 meter vid envåningsfasad. Största taklutning är 18°.

gbk₂

Garage och bostadskomplement får anordnas. Högsta byggnadshöjd är 3,0 meter. Största taklutning är 18°.

skydd

Plank/mur eller vegetation skall utföras

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

p

Bebyggelsen skall utformas i huvudsaklig överensstämmelse med illustrationen.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 2000-12-31.

UPPLYSNINGAR

Till detaljplanen hör följande handlingar:

- plankarta
- illustrationskarta
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- samrådsredogörelse
- utlåtande

samt följande bilagor:

- fastighetsförteckning
- geoteknisk utredning
- VA-utredning

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR

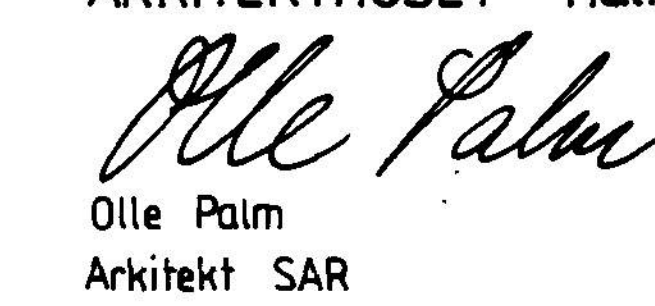
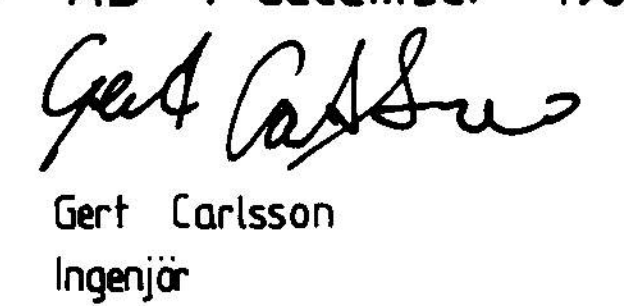
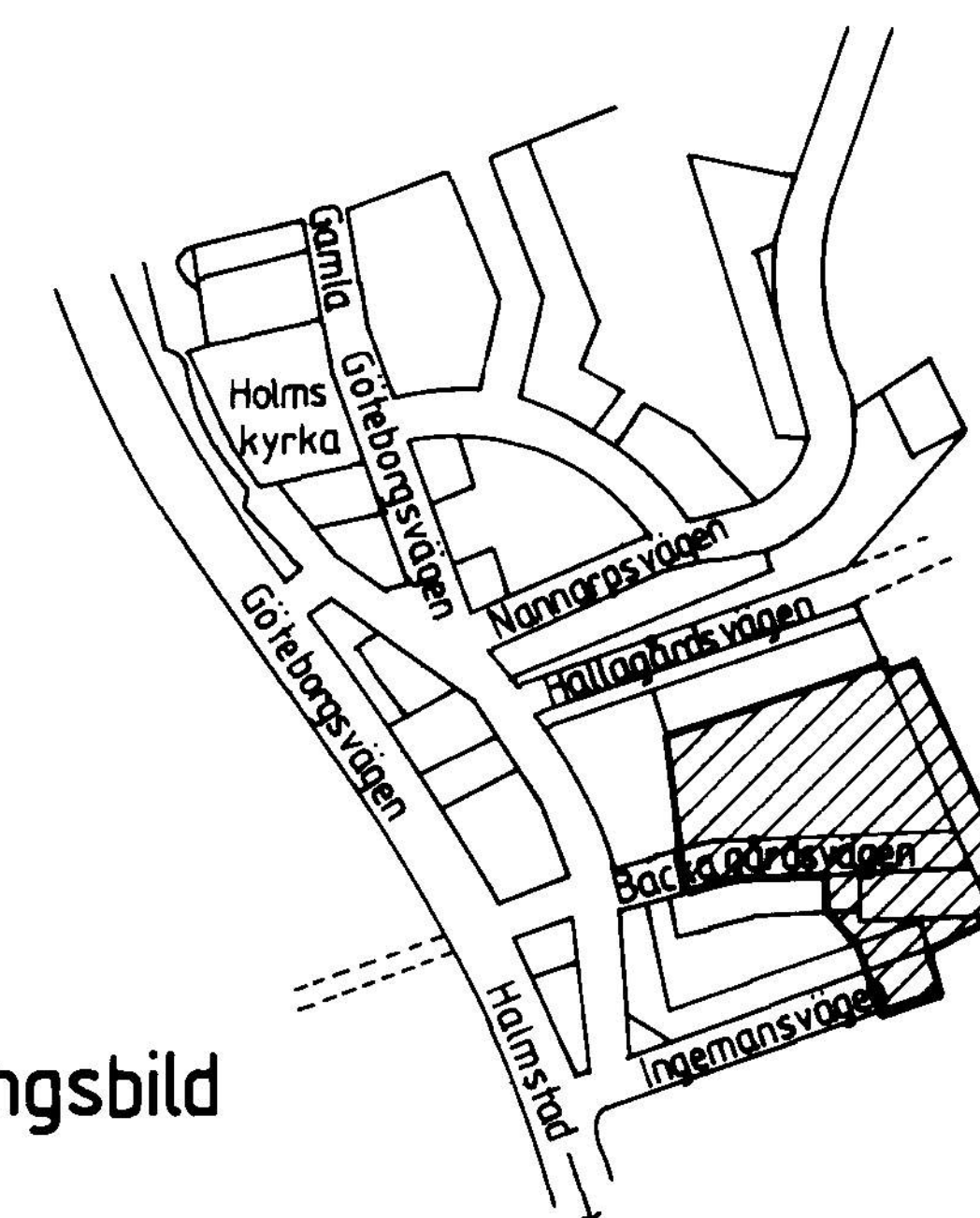
HOLM 10:24

HOLM, HALMSTAD

PLANKARTA

SKALA 1:1000

ARKITEKTHUSET Halmstad AB 1 december 1989, rev 24 januari 1990


Olle Palm
Arkitekt SAR

Gert Carlsson
Ingenjörgodkänd för samråd
godkänd för utställning
antagen av KF
vunnit laga kraft1989-08-30
1989-11-22
1990-04-26
1990-05-25

Orienteringsbild

Skala 1:7500

Tillhör KOMMUNFULLMÄKTIGES i
Halmstad beslut 1990-04-26
§ 68

I tjänsten

