

Detailplan för Ekstaven 2

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Detailplanegräns 3 meter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Fastighetsgräns

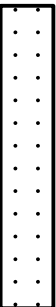
ANVÄNDNING AV MARK

Kvartermark



Handel, kontor och småindustri enligt Byggnadsnämndens beslut 2009-01-13 §7.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE



Marken får inte bebyggas

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Skärmtak får anordnas i anslutning till byggnadens entréer inom prickmark.

Mark och vegetation

Stängsel skall finnas

Körbar utfart får inte anordnas

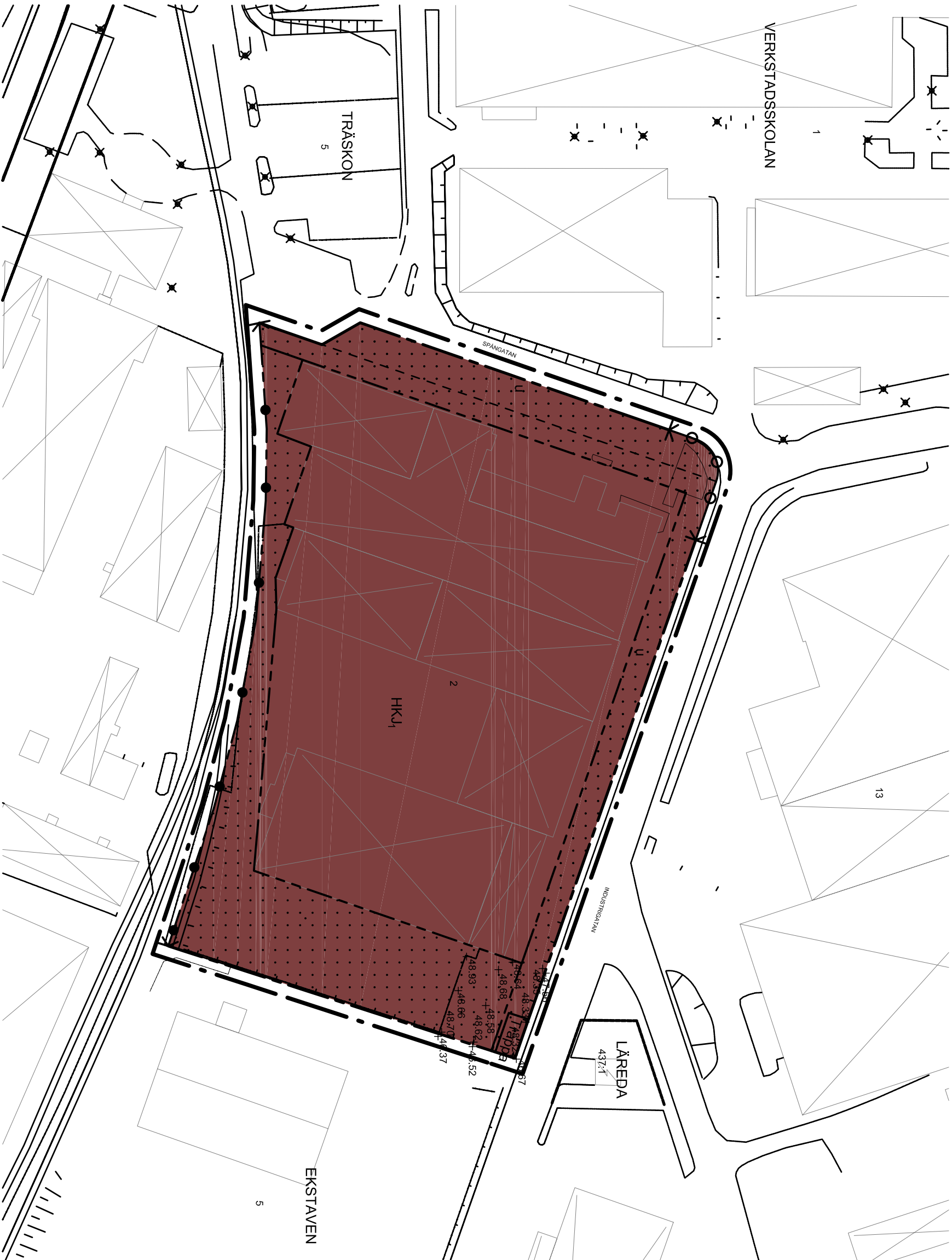
Trappa

Trappa får finnas

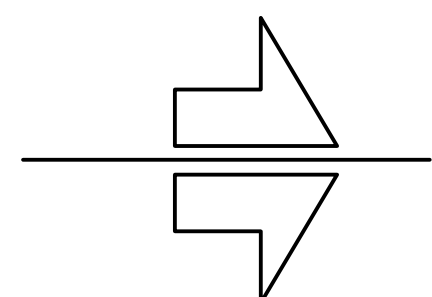
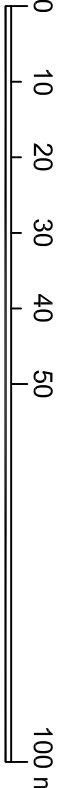
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Föröreningar i mark och vatten skall saneras innan bygglov ges för åtgärder som innebär en väsentlig ändring av markanvändningen.



Skala 1:1000



Till planen hör:		Särskilt utlåtande	
Planbeskrivning	Genomförandebeskrivning	Fastighetsföreteckning	Grundkarta
Laga kraft			
Detailplan för Ekstaven 2		Beståndsdatum	Instans
		Godkännande	
Hässelholms kommun, Skåne län		Anslagande	
Upprättad 2007-05-15		2008-10-14 §227	BN
Reviderad 2008-10-14		Laga kraft	
		Planavgift erlägd	
Leif Berg Stadsbyggnadschef		Johanna Karlsson Planarkitekt	