

KUNGL. KOMMUNIKATIONS-
DEPARTEMENTET

AVSKRIFT

Ink. till Statsfullmäktige i Sundsvall /
den 7/4 1859 N: 102

VÄSTERNORRLANDS LÄN

ink. n. 16. MRS 1059

LÄNSKANSLIET

Kungl. Maj:ts Råder - efter framställning av stadsfullmäktige i Sundsvall, i anledning varav utlåtanden afgivits den 12 december 1956 av länsstyrelsen i Västernorrlands län och den 3 mars 1959 av byggnadsstyrelsen - gott ett, jämlikt 26 i byggnadslagen, fastställa ett av stadsfullmäktige vid sammanträde den 16 juni 1958 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Tunnsbindaren n.o., vilket förslag, innehållande såväl stadsplanbestämmelser, angivits i en av stadsarkitekten Håns Schlyter den 22 november 1957 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Detta får jag, på nådiga befallning, härigenom meddela, varjämte avskrift av byggnadsstyrelsens utlåtande bifogas. Stadsplanekartan, bestämmelseförslaget och beskrivningen, försedda med påskrift att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, överlämnas härjämte för att tillställas vederberörande. Stockholm den 13 mars 1959.

Gösta Skoglund

Hils Aurén

TILL LÄNSSTYRELSEN I
VÄSTERNORRLANDS LÄN
ang. stadsplan för kvarteret
Tunnsbindaren n.o. i Sundsvall
dar D 1004/58

Avskrift till
byggnadsstyrelsen
byggnadsnämnden, Sundsvall
länsarkitekten, Härnösand
överlänsrättsaren, Härnösand

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Gerda Söderberg
Gerda Söderberg



STADSARKITEKTEN

Kyrkogatan 26
Sundsvall
Telefon 558 40

Sä 1957:V Tunnbindaren

VÄSTERNORRLANDS LÄN
Ink.d. - 6. AUG. 1958

KOMMUNIK.-DEPT

Ink.d. 13 DEC. 1958

LANDOKANSLIET
S t a d s p l a n e b e s t ä m m e l s e r

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall beträffande kvarteret Tunnbindaren m. m.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Mom. 2. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 3. Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Område för ledningar.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med I, II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, två och tre våningar.

Mom. 2. Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad

uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma.

Mom. 3. Å med g betecknat område får byggnad utöver angivet våningsantal uppföras med ytterligare en våning såvida bottenvåningen till väsentlig del nyttjas för garage eller utrymme för bilparkering och icke innehåller bostadslägenhet.

§ 5.

Byggnads höjd.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Sundsvall den 22 november 1957.

Hans Schlyter

Hans Schlyter

stadsarkitekt.

Den 18 juni 1958 hava stadsfullmäktige i Sundsvall antagit upprättat förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall beträffande kvarteret Tunnbindaren m.m. med förestående stadsplanebestämmelser.

Sundsvall den 30 juli 1958.

För Stadsfullmäktige i Sundsvall:

På tjänstens vägnar:

Arvid Lundström

Tillhör Kungl. Majts beslut
den 13 mars 1959
Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

Nils Leven



STADSARKITEKTEN

Kyrkogatan 26
Sundsvall
Telefon 558 40

Sä 1957:V Tunnbindaren

B e s k r i v n i n g

av förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall beträffande kvarteret Tunnbindaren m. m.

Stadsfullmäktige i Sundsvall antog den 19 november 1954 ett förslag till stadsplaneändring omfattande bl. a . kvarteret Buntmakaren, en del av kvarteret Tunnbindaren samt Västra torget. Planförslagets huvudsyfte var att tillskapa förutsättningar för en skoltomt av erforderlig storlek. Planförslaget, som grundades på den av stadsfullmäktiges skolkommitté uppgjorda planen för nybyggnad av skollokaler, angav kvarteret Buntmakaren, viss angränsande gatumark, större delen av Västra torget samt södra delen av kvarteret Tunnbindaren såsom mark för allmänt ändamål. Södra delen av kvarteret Tunnbindaren omfattar dels västra domsagens tingshus, vars tomt redan i då gällande plan angivits för allmänt ändamål, dels den i enskild ägo varande tomten nr 4. Kungl. Maj:t fastställde stadsplaneförslaget den 22 juli 1955, därvid från fastställelsen undantogs tomten nr 4 i kvarteret Tunnbindaren, varjämte Kungl. Maj:t anbefallde att kungl. byggnadsstyrelsens utlåtande i stadsplaneärendet skulle delges stadsfullmäktige ävensom meddelade förbud mot nybyggnad utan länsstyrelsens tillstånd beträffande ifrågavarande tomt att gälla till dess nytt stadsplaneförslag beträffande tomten antagits, dock längst till den 1 juli 1960. Kungl. Maj:ts beslut och byggnadsstyrelsens utlåtande finnas intagna under nr 126 i serie A av stadsfullmäktiges handlingar den 23 september 1955. En avskrift av utlåtandet bifogas här.

./.

Sedan planändringen, med nu nämnt undantag, fastställts

har ritningar utarbetats till den tilltänkta skolanläggningen, Åkersviksskolan. Vissa avvikelser från stadsplanen ha därvid visat sig behövlige. Även för den pågående bebyggelsen av bostadshus i norra delen av kvarteret Tunnbindaren ha vissa smärre avvikelser från stadsplanen befunnits önskvärda. Det nu föreliggande förslaget till stadsplaneändring beträffande kvarteret Tunnbindaren m. m. omfattar hela det nya byggnadskvarter som gällande stadsplan här anger och åsyftar att i stadsplanen införa de behövlige avvikelserna ävensom att söka lösa frågan om en lämpligare stadsplan än den nu gällande för tomten nr 4 i kvarteret Tunnbindaren. Planförslaget anger en del av tomten såsom kvartersmark för allmänt ändamål och återstoden såsom park; vid dess uppgörande har beaktats vad byggnadsstyrelsen i sitt utlåtande rörande det äldre stadsplaneförslaget anfört.

Sundsvall den 22 november 1957

Hans Schlyter

Hans Schlyter,

stadsarkitekt.

Den 18 juni 1958 hava stadsfullmäktige i Sundsvall antagit enligt ovanstående beskrivning upprättat förslag till ändring av stadsplan för Sundsvall beträffande kvarteret Tunnbindaren m.m.

Sundsvall den 30 juli 1958.

För Stadsfullmäktige i Sundsvall:

På tjänstens vägnar:

Ulf Lundström

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 13 mars 1959
Stockholm i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:

Nils Leersä

KOMMUNIK-DEPT
Ink.d. 1 3 DEC. 1958

Till Stadsfullmäktige i Sundsvall.

Byggnadsnämnden får härmed överlämna ett av stadsarkitekten Hans Schlyter uppgjort förslag till ändring av stadsplanen för staden beträffande kvarteret Tunnbindaren m.m. samt under hänvisning till innehållet i bilagda utdrag av nämndens protokoll den 10 februari 1958 hemställa att stadsfullmäktige ville antaga förslaget.

Sundsvall den 26 februari 1958.

Å Byggnadsnämndens vägnar:

ROB. LUNDQUIST

/Tord Widebeck.

Beredningsutskottet, som genom förhandsremiss den 6 mars 1958 erhållit i uppdrag att avgiva yttrande över byggnadsnämndens nedannämnda framställning, tillstyrker densamma och föreslår stadsfullmäktige besluta att bifalla framställningen.

Sundsvall den 2 maj 1958.

För Beredningsutskottet:

YNGVAR ALSTRÖM

/C.-G. Lindahl.

Drätselkammaren har tagit del av beredningsutskottets förslag.

Sundsvall den 5 juni 1958.

För Drätselkammaren:

HJ. SANDBERG

/Helge Welborn.