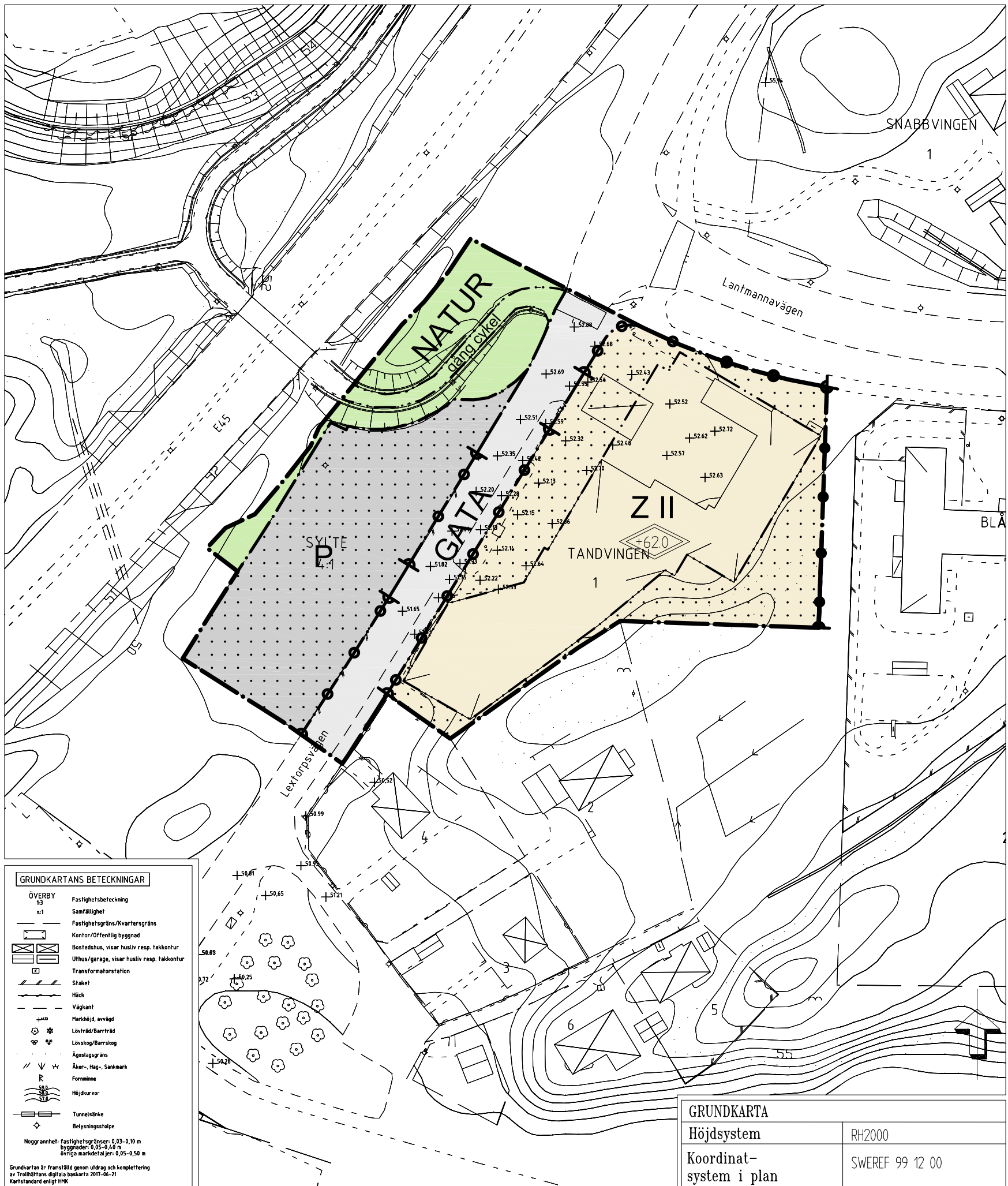




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

[Symbol]	Detaljplanegräns
[Symbol]	Användningsgräns
[Symbol]	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

[Symbol]	GATA	Gata
[Symbol]	NATUR	Naturområde

Kvartersmark

[Symbol]	P	Parkering
[Symbol]	Z	Verksamheter

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

gång cykel Gång- och cykelväg

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

[Symbol]	Byggnad får inte uppföras
----------	---------------------------

MARKENS ANORDNANDE

Utfart och stängsel

[Symbol]	Stängsel utan öppning ska finnas
[Symbol]	Körbar förbindelse får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning och omfattning

II	Högsta antal våningar
[Symbol]	Högsta totalhöjd i meter över nollplanet. Utöver detta får enstaka byggnadsdetaljer så som skyltar förekomma

Byggnadsteknik

Uppvärmning endast med fjärrvärme eller annan miljöanpassad värme. Byggnader med en bruttoarea på högst 500 kvm undantas.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 2022-12-31

Tillhör Byggnads- och trafiknämndens beslut 2017-08-31 § 318; betyg:

Peter Andersson
ordförande

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

DETALJPLAN FÖR TANDVINGEN 1 m.fl. Lextorp

Upprättad i juni 2017
STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
Plankontoret

Leif Carlsson planchef Fredrika Sandblom planarkitekt Sofia Hjort planarkitekt

Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 100

ANTAGANDEHANDLING

Antagandehandlingar

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Granskningsutlåtande

Övriga handlingar:

- Grundkarta
- Fastighetsförteckning
- Riskbedömning

Beslutsdatum	Antagande
2017-08-31	BTN 2017-08-31
Lagakraftvinnande	2017-09-29
Plantekniker	
Arbetsnummer	16L