

§111

Antagande av detaljplan Löddeköpinge 97:1 m fl

Beslut

Kommunfullmäktiges beslut

Detaljplanen för fastigheten Löddeköpinge 97:1 m fl antas, enligt bilaga Kf § 111/2023:1.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2017-04-27 att ge planuppdrag för att starta planarbete för fastigheten Löddeköpinge 97:1. Ett samrådsförslag arbetades fram och planutskottet beslutade den 25 juni 2019 att godkänna upprättat samrådsförslag. Detaljplanen var utställd för samråd 19/7 – 2/9 2019. Ett samrådsmöte hölls den 21 augusti 2019 på Tolvåkersskolan.

Därefter var förslaget utställt för granskning två gånger under 2020 och 2021. Planförslaget omarbetades efter synpunkter från Trafikverket om att en ny anslutning till Trafikverkets väg inte var möjlig. Därefter har detaljplanen varit utställd på samråd igen den 5 – 28/2 2022 och granskning 17/3 – 19/4 2022.

Syftet med detaljplanen är att inom planområdet möjliggöra för bostäder, ombyggnation av Norrevångsvägen, skola, förskola och idrottshall samt att pröva omfattning och utformning av sådan bebyggelse. Detaljplaneförslaget innebär att området bebyggs med cirka 300 bostäder fördelade på småhus och flerbostadshus. Anslutning till planområdet sker via Norrevångsvägen och Mellanvångsvägen.

En förutsättning för att anta detaljplanen är att kommunfullmäktige beslutar att godkänna exploateringsavtalet tillhörande detaljplanen.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens förslag till antagande av Löddeköpinge 97:1 m fl, tjänsteskrivelse
- Kommunstyrelsens beslut § 89/20223, Detaljplan Löddeköpinge 97-1 m.fl. - Antagande
- Planutskottets beslut §4 Antagande av detaljplan för Löddeköpinge 97:1 m fl
- Löddeköpinge 97:1 plankarta antagande
- Löddeköpinge 97:1 granskningsutlåtande antagande

- Löddeköpinge 97:1 planbeskrivning antagande

Yrkande

Anders Lindvall (M) yrkar med instämmande av Henrik Ekberg (SD) bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ingvar Willexberg (S), Johanna Laurell (C), Stina Larsson (C), Jesper Andersson (LB) och Anders Sjöholm (MP) yrkar på avslag.

Beslutsgång

Ordförande ställer kommunstyrelsens förslag mot avslagsyrkande under beslutsgång och finner att kommunfullmäktige beslutat enligt kommunstyrelsens förslag varvid omröstning begärs och verkställs.

Omröstning

Följande omröstningsordning uppläses och godkänns:

JA-röst för bifall till kommunstyrelsens förslag

NEJ-röst för avslag

Omröstningsresultat

Omröstningen utfaller med 29 röster för JA och 19 röster för NEJ, enligt omröstningsbilaga Kf § 111/2023:2. Kommunfullmäktige har därmed beslutat enligt kommunstyrelsens förslag.

Reservation

Johanna Laurell (C), Stina Larsson (C) och Martin Båfält (C) reserverar sig skriftligen mot beslutet, enligt bilaga Kf § 111/2023:3.

Anders Sjöholm (MP) och Olof Cerne (MP) reserverar sig skriftligen mot beslutet, enligt bilaga Kf § 111/2023:4.

Ingvar Willexberg (S), Kerstin Nilsson (S), Rune Sandström (S), Elin Sehovac (S), Jan Kronberg (S), Roland Palmqvist (S), Jimmy Runesson (S), Sara Dahlgren (S), Markus Nordqvist (S), Gunilla Tornqvist (S) och Fredrik Jönsson (S) reserverar sig mot beslutet.

Jesper Andersson (LB) och Joakim Persson (LB) reserverar sig mot beslutet.

Tom Leonardsson (V) reserverar sig mot beslutet.

2023-04-17

27(30)

Beslutet skickas till**För kännedom**

Sökande

För verkställighet

Emelie Alsén, planarkitekt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige 2023-04-17

Omröstningsbilaga Kf § 111/2023:2

	Ja	Nej	Avstår
Annsophie Thuresson (M)	1		
Ingvar Willexberg (S)		1	
Henrik Ekberg (SD)	1		
Sofia Lindblom (M)	1		
Kerstin Nilsson (S)		1	
Johan Dougles (M)	1		
Lars Andersson (SD)	1		
Johanna Laurell (C)		1	
Göran Larsson (L)	1		
Catharina Thott (M)	1		
Rune Sandström (S)		1	
Jesper Andersson (LB)		1	
Thomas Salomon (SD)	1		
Mathias Hörstedt (M)	1		
Elin Sehovac (S)		1	
Anders Sjöholm (MP)		1	
Daniel Larsson (M)	1		
Stefan Palm (SD)	1		
Jan Kronberg (S)		1	
Jessica Wiederhielm (KD)	1		
Magnus Thuresson (M)	1		
Joy Nilsson (M)	1		
Stina Larsson (C)		1	
Thomas Borg (SD)	1		
Roland Palmqvist (S)		1	
Tom Leonardsson (V)		1	
Christian Lindblom (M)	1		
Anette Bååth (L)	1		
Jimmy Runesson (S)		1	
Jens Larsson (SD)	1		
Patrik Bengtsson (M)	1		
Mikael Elmvik (M)	1		
Sara Dahlgren (S)		1	
Lennart Ekström (SD)	1		
Ulla Nordström (M)	1		
Markus Nordqvist (S)		1	
Ulf Nordström (M)	1		
Martin Båfält (C)		1	
Jonas Pettersson (SD)	1		
Olof Cerne (MP)		1	
Gunilla Tornqvist (S)		1	
Anders Lindvall (M)	1		
Peter Ljuslund (SD)	1		
Lars Dahlvid (L)	1		
Navid Ghannad (M)	1		
Fredrik Jönsson (S)		1	
Joakim Persson (LB)		1	
Johan Westin (M)	1		
Resultat	29	19	0

Ärende 14, 15, 16

Centerpartiet yrkar på avslag för planerna på (Lödde Öster)

Möjligheten att producera mat blir allt viktigare när befolkningen ökar och världens arealer minskar och med hotande klimat förändringar. Så kan vi inte förstå att man vill bygga bort värdefull matproducerande åkermark. Det vi ska komma ihåg är åkermark som omgjord till bostadstomter är för evigt förlorad.

Därför yrkar vi på avslag

Johanna Laurell

Stina Larsson

Martin Båfält

Centerpartiet Kävlinge.



Centerpartiet



Reservation Miljöpartiet §14, §15 och §16 Angående Kommunstyrelsen förslag om Lödde Öster

Miljöpartiet de gröna i Kävlinge reserverar sig mot beslutet om att godkänna detaljplan, exploateringsavtal samt marköverlåtelseavtal för Lödde Öster (97:1 m fl).

Miljöpartiet anser att detaljplanen med tillhörande avtal skall avslås med följande motiv:

- Detaljplanen tar viktig odlingsbar mark i anspråk i en tid när det blir mer och mer uppenbart att lokal och inhemsk matproduktion bara blir viktigare och viktigare.
- Mängder av synpunkter från grannar och berörda har inte beaktats.
- Detaljplanen påbörjades långt innan nuvarande Översiktsplan antogs. Med de lagar, riktlinjer och strategiska dokument nuvarande Översiktsplan grundar sig på bedömer vi att detaljplanen troligen inte påbörjats i dagens läge.
- Behoven av skola och förskola i området är inte aktuellt inom nuvarande planeringsperiod för Översiktsplanen i detta området.
- Det finns betydligt mer lämpliga områden för bebyggelse än Lödde Öster.

Kävlinge 2023-04-17

Anders Sjöholm
Olof Cerne

Besöksadress:

Postadress:
Anders Sjöholm
Södergatan 5
244 31 Kävlinge

Facebook: [Miljöpartiet de gröna Kävlinge](#)
Hemsida: www.mp.se/kavlinge
Epost: kavlinge@mp.se