

RI 2:153 m fl
TIMRA KOMMUN, VÄSTERNORRLANDS LÄN

FÖRSLAG TILL STADSPLAN

UPPRÄTTAT 1983-05-02

B E S T Ä M M E L S E R

§ 1 PLANOMRADETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 BYGGNADSSATT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

§ 4 EXPLOATERING AV TOMT

1 mom

Antal byggnader

På med tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

2 mom

Byggnadsyta

På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke uppta större byggnadsyta än 120 m². Uthus och andra gårdsbyggnader får ej uppta större sammanlagd yta än 50 m².

§ 5 BYGGNADS UTFORMNING

1 mom

Våningsantal

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

2 mom

Byggnads höjd

På med I betecknat område får byggnad uppföras till större höjd än 4,0 m.

3 mom

Antal lägenheter i huvudbyggnad

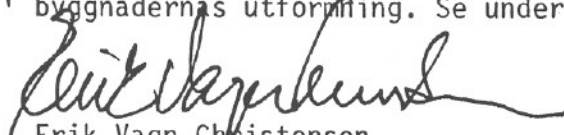
På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får boningsrum icke inredas.

Timrå 1983-05-02

Erik Vagn Christensen
Ark SAR

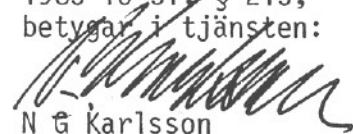


Plankartan har kompletteras 1983-09-06 med skraffering avseende byggnadernas utformning. Se under rubr Bebyggelse, sid 2 i beskr.



Erik Vagn Christensen
Ark SAR

Antaget av Timrå kommunfullmäktige
1983-10-31 § 215,
betygar i tjänsten:



N G Karlsson
/Kanslichef/

Tillhör länsstyrelsens i Västernorrlands län
beslut 1984-02-01

i ärende 11. 082-3035-83

Beslutet har vunnit laga kraft.

Regitta Känblig
2262-784/0201-1