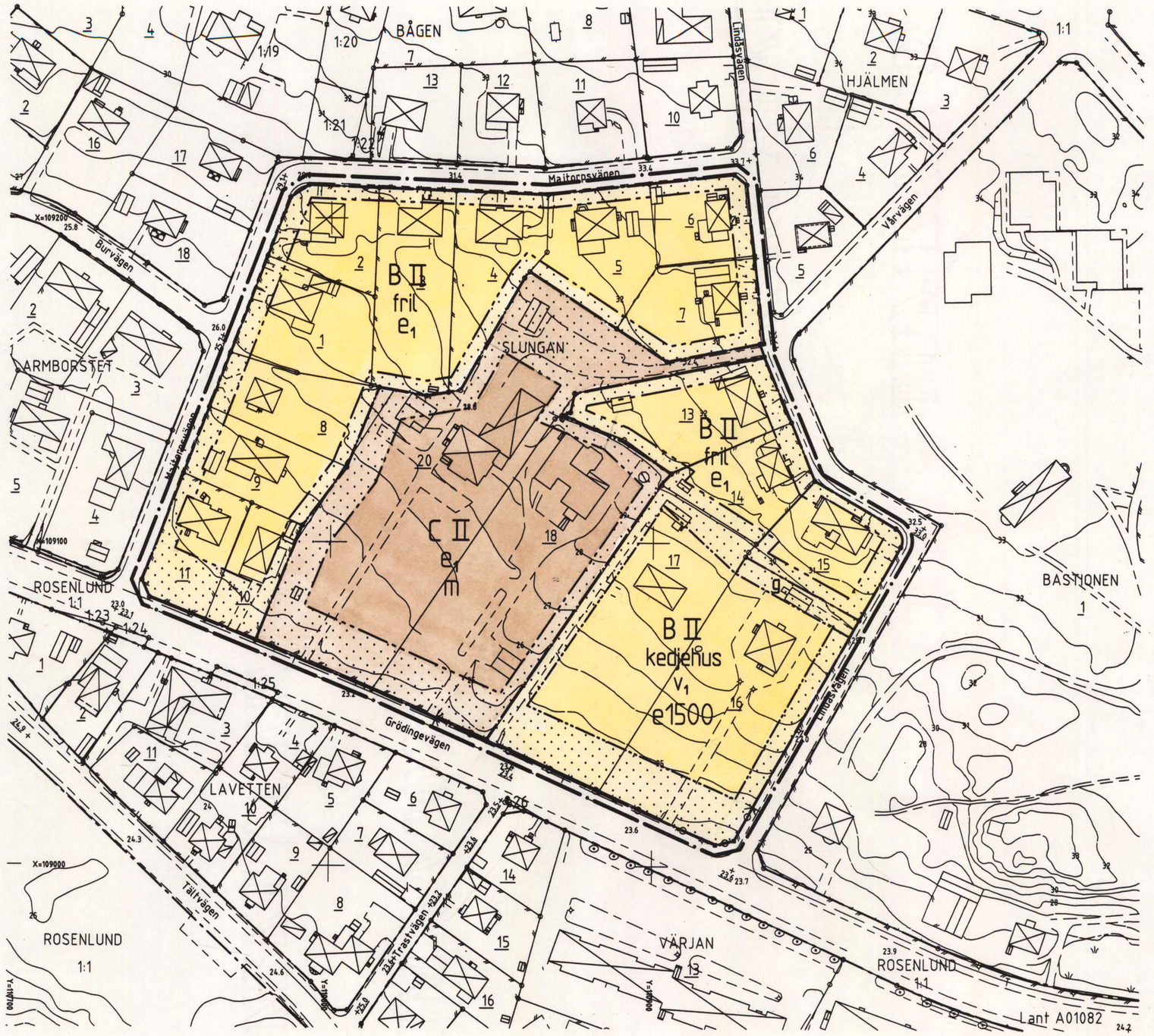

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gränspunkt, inmätt eller beräknad
- Gränspunkt, digitaliserad
- Fastighetsgräns
- 1 Registernummer för fastighet med kvartersnamn
- 1:1 Registernummer för fastighet med traktnamn
- Byggnad i allmänhet
- Bostadshus med takkontur resp husliv
- Uthus med takkontur resp husliv
- Skärmtak
- Trappa
- Bassäng
- Staket
- Stödmur
- Stenmur
- Häck
- Slänt
- Väg
- Ägoslagsgräns
- Ängs-, hag-, betesmark eller ospecifiserad gräsyta
- Enstaka träd
- Belysningsstolpe
- 0,0 Avvägd höjd
- +0,0 Gällande höjd
- Höjdkurvor (med 1 meters ekvidistans)
- Osäker höjdkurva

Koordinatsystem: Södertälje lokala
Höjdsystem: Södertälje lokala

Grundkarta med fastighetsredovisning
upprättad 2001-04-11

Ebba Löndahl-Åkerman
Lantmätare

PLANKARTANS BETECKNINGAR

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 millimeter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- C Centrum (vård, kontor, förskola och bostäder)

UTNYTTJANDEGRAD

- e_1 Högst en femtedel av fastighetsarean får bebyggas
- e0000 Största byggnadsarea i kvadratmeter

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- II Högsta antal våningar
- fril Endast friliggande hus
- kedjehus Endast kedjehus
- V_1 Vind får inte inredas utöver angivet våningsantal

STÖRNINGSSKYDD

- m Åtgärder skall vidtas så att besvärande ljud och ljus från verksamheterna inte når intilliggande bostäder

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är femton år, räknat från dagen efter det att planen har vunnit laga kraft

Detaljplan för

Kvarteret SLUNGAN

inom Östertälje i SÖDERTÄLJE

Upprättad på miljö- och stadsbyggnadskontoret i Södertälje 2001-03-13

ANTAGEN AV STADSBYGGNADSNÄMNDEN
2001-08-28 § 186
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT 2002-09-26
På tjänstens vägnar
Lotta Lindström

P99040

Skala 1:1000

10 0 50 100 m

Uno Dahlén
Miljö- och stadsbyggnadsdirektör

Kent Edström
Arkitekt

0181K-P

1375 B